

Gemeente Stichtse Vecht - Beschikking op aanvraag omgevingsvergunning Dreef 6, 3628BK Kockengen - het formaliseren van bestaand gebruik ivm verkoop praktijkruimte en bovenwoning

Datum besluit: 15 december 2025

Zaaknummer: Z2025-00002070

U kunt bezwaar maken tot en met 26 januari 2026

BOPA (Buitenplanse Omgevingsplanactiviteit)

Dit (ontwerp)besluit gaat over het vergunnen van een activiteit die niet past binnen het nu geldende Omgevingsplan. Daarom wordt een zogenaamde BOPA-vergunning verleend voor deze activiteit. De gemeente zal indien nodig een BOPA (Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit) op een later tijdstip nog moeten verwerken in het Omgevingsplan. Zie voor meer details hierover artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

De BOPA wordt verleend voor het formaliseren van bestaand gebruik ivm verkoop praktijkruimte en bovenwoning

Inzien

U kunt de documenten met zaaknummer Z2025-00002070 tot 26 januari 2026 inzien. Dit kan via de knop 'Bekijk documenten' aan de linkerkant van deze pagina, onder het kopje 'Extra informatie'. U kunt ook de link jeleefomgeving.nl/inzien/823214527/e7bb5384-926a-41bb-837a-c664c047b7fd kopiëren en in uw browser plakken

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet u indienen binnen zes weken na de datum van verzending van dit besluit. U kunt bezwaar maken tot en met 26 januari 2026. Het bezwaarschrift moet de volgende gegevens bevatten:

- de dagtekening;
- uw volledige naam- en adresgegevens;
- uw handtekening;
- een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent;
- de reden(en) waarom u het er niet mee eens bent.

Het bezwaarschrift dient u in bij de gemeente. Dit kan digitaal met behulp van DigiD via www.stichtsevecht.nl of door het bezwaarschrift te sturen aan Burgemeester en wethouders van Stichtse Vecht, Postbus 1212, 3600 BE Maarssen.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit waartegen u bezwaar maakt niet op. U kunt een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter. Met een voorlopige voorziening vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u de uitkomst in de lopende bezwaarschriftprocedure niet kunt afwachten vanwege een spoedeisend belang. Een verzoek om voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorziening, Postbus 16005, 3500 DA te Utrecht. U stuurt een kopie van het bezwaarschrift en het besluit waartegen u bezwaar maakt mee met het verzoekschrift. In uw verzoekschrift geeft u aan waarom u een spoedeisend belang bij de voorlopige voorziening hebt. Aan deze procedure zijn kosten verbonden.

Met behulp van DigiD kunt u het verzoekschrift ook digitaal indienen bij de genoemde rechtbank via www.rechtspraak.nl.