

Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22n Dorpstraat 65 Leveroy

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 16.30 Omgevingswet en artikel 10.3c Omgevingsbesluit bekend dat het ontwerp TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22n Dorpstraat 65 Leveroy' van 19 december 2025 tot en met 29 januari 2026 ter inzage ligt.

Het plan

De voorgenomen ontwikkeling betreft het toekennen van de woonfunctie voor een (ruimte voor ruimte) woning aan de locatie Dorpstraat 65 te Leveroy. Het betreft een bestaande woning die in het verleden is vergund. Middels deze wijziging wordt de woonfunctie in het omgevingsplan opgenomen. De gronden binnen het plangebied zijn kadastraal bekend als sectie S, nummer 752. Het planidentificatiekenmerk is NL.IMRO.0946.TAMHfd22nDorpstr65-ON01.

De procedure

Om de planologisch wijziging van het Omgevingsplan gemeente Nederweert mogelijk te maken wordt gebruikt gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Dit betekent dat er een juridisch hoofdstuk wordt toegevoegd aan het omgevingsplan, het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22n'. Op de voorbereiding van het plan is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

Waar kunt u het plan inzien?

Het ontwerp TAM-omgevingsplan en de bijbehorende stukken kunt u digitaal inzien op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

U kunt de stukken tevens op afspraak inzien bij de centrale klantenbalie.

Zienswijze indienen

Gedurende de inzageperiode kan een ieder ten aanzien van het ontwerp TAM-omgevingsplan schriftelijk dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen naar voren brengen bij de gemeenteraad, Postbus 2728, 6030 AA te Nederweert.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met een medewerker van het team Ruimte en Wonen. U kunt ook een afspraak maken voor het indienen van een mondelinge zienswijze.

Nederweert, donderdag 18 december 2025

Burgemeester en wethouders van Nederweert