

Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22f Ommelpad 16 Ospel

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 16.30 Omgevingswet en artikel 10.3c Omgevingsbesluit bekend dat het ontwerp TAM-omgevingsplan 'Hoofdstuk 22f Ommelpad 16 Ospel' van 19 december 2025 tot en met 29 januari 2026 ter inzage ligt.

Het plan

De voorgenomen ontwikkeling betreft het wijzigen van een intensieve veehouderij functie naar een akkerbouwfunctie op de locatie Ommelpad 16 in Ospel. Voor omvorming naar een akkerbouwbedrijf zijn geen bijzondere voorwaarden, omdat een akkerbouwbedrijf binnen de reeds aanwezige agrarische functie op de locatie is toegestaan. Met het onderhavig plan worden de mogelijkheden voor een veehouderij en nevenactiviteit metaalwerkplaats weggehaald. Het huidige bouwvlak wordt verkleind en er komt landschappelijk inpassing. De gronden zijn kadastraal bekend onder de gemeente Nederweert, sectie M, nummers 2208 en 2209. Het planidentificatiekenmerk is NL.IMRO.0946.TAMHfd22fOmmelpd16-ON01.

De procedure

Om de planologisch wijziging van het Omgevingsplan gemeente Nederweert mogelijk te maken wordt gebruikt gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Dit betekent dat er een juridisch hoofdstuk wordt toegevoegd aan het omgevingsplan, het 'TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22f'. Op de voorbereiding van het plan is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

Waar kunt u het plan inzien?

Het ontwerp TAM-omgevingsplan en de bijbehorende stukken kunt u digitaal inzien op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

U kunt de stukken tevens op afspraak inzien bij de centrale klantenbalie.

Zienswijze indienen

Gedurende de inzageperiode kan een ieder ten aanzien van het ontwerp TAM-omgevingsplan schriftelijk dan wel mondeling gemotiveerde zienswijzen naar voren brengen bij de gemeenteraad, Postbus 2728, 6030 AA te Nederweert.

Voor eventuele vragen kunt u contact opnemen met een medewerker van het team Ruimte en Wonen. U kunt ook een afspraak maken voor het indienen van een mondelinge zienswijze.

Nederweert, donderdag 18 december 2025

Burgemeester en wethouders van Nederweert