

Gemeente Amstelveen – Verleende omgevingsvergunning bouw woning op de locatie Legmeerdijk naast nummer 276 en besluit hogere grenswaarden geluid

Z2023-00003714

Burgemeester en wethouders van Amstelveen maken bekend dat zij op 16 december 2025 met toepassing van artikel 2.1, lid 1, onder a en c van de Wabo, gelezen in samenhang met artikel 2.10 en artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning voor de bouw van één woning naast het perceel Legmeerdijk 276 in afwijking van het bestemmingsplan Legmeer – Zuid hebben verleend. Ook hebben zij hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vastgesteld vanwege wegverkeerslawaai voor deze woning.

Ter inzagelegging

De omgevingsvergunning, de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwing en bijbehorende stukken, waaronder het besluit hogere grenswaarden liggen gedurende zes weken, met ingang van 19 december 2025 tot en met 29 januari 2026, ter inzage op de volgende wijzen:

- In digitale vorm via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder planidentificatiecode NL.IM-RO.0362.OIAVHB11ExAY-VG01, en
- Bij het loket Bouwen en Vergunningen in het raadhuis van Amstelveen, Laan Nieuwer Amstel 1. Hiervoor dient hiervoor eerst een afspraak te worden gemaakt via tel. 020-5404911.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De stukken zijn vanaf die datum in te zien via het Omgevingsloket. Via de site van ruimtelijkeplannen.nl wordt u automatisch doorgestuurd naar het Omgevingsloket, maar de stukken zijn ook (nog) zichtbaar op ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep omgevingsvergunning

Het instellen van beroep tegen het besluit om de vergunning te verlenen is mogelijk van 20 december 2025 tot en met 30 januari 2026. Belanghebbenden kunnen beroep instellen tegen deze besluiten bij de rechtbank Amsterdam (Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam). Voor de behandeling van het beroepsschrift en een eventueel verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Over de hoogte van het griffierecht en de wijze van betaling kunt u contact opnemen met de rechtbank Amsterdam.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens de voorzieningenrechter verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepsschrift worden overgelegd.

Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.