

Publicatie terinzagelegging ontwerp TAM-omgevingsplan Dorpshart Zwartewaal (hoofdstuk 22c, herziening 2025)

Burgemeester en wethouders van Voorne aan Zee maken bekend dat, gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet, artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit het ontwerp TAM-Omgevingsplan Dorpshart Zwartewaal (hoofdstuk 22g, herziening 2025) met ingang van 18 december 2025 tot en met 28 januari 2026 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Plangebied en inhoud van het plan

Met dit ontwerp TAM-omgevingsplan worden 5 beneden-bovenwoningen toegevoegd aan het project Dorpshart Zwartewaal en komt de eerder beoogde commerciële plint te vervallen. Ook wordt er een blok rijwoningen gedraaid. De totale ontwikkeling betreft nu een voorzieningencluster voor basisschool 't Want, dorps huis De Gaffelaar en een sportzaal met 90 woningen in de categorie rijwoningen, beneden-bovenwoningen, 2-onder 1 kap en vrijstaande woningen.

Ter inzagelegging

Gedurende de periode van zes weken (18 december 2025 tot en met 28 januari 2026) ligt het ontwerp TAM-omgevingsplan ter inzage. De stukken kunt u bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder de IMRO-code: NL.IMRO.1992.OPDorpshrtZWL-0120).

Ook kunt u het bestemmingsplan met bijbehorende stukken op het gemeentehuis van de gemeente Voorne aan Zee aan de Oostzanddijk 26 in Hellevoetsluis inzien bij het klantcontactcentrum (KCC). U hoeft geen afspraak te maken.

Zienswijze

Gedurende de periode van zes weken kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp TAM-omgevingsplan indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan de gemeenteraad van Voorne aan Zee, Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis onder de vermelding van "zienswijze ontwerp TAM-omgevingsplan Dorpshart Zwartewaal". Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u tijdig een afspraak te maken met het team Ruimtelijke Ontwikkeling via 14 0181. Uw zienswijze via de mail kan de gemeente niet in behandeling nemen.