

Kennisgeving voornemen tot uitgifte in erfpacht van een perceel grond gelegen aan de Siciliëweg 10 te Amsterdam

Adres: Siciliëweg 10 te Amsterdam.

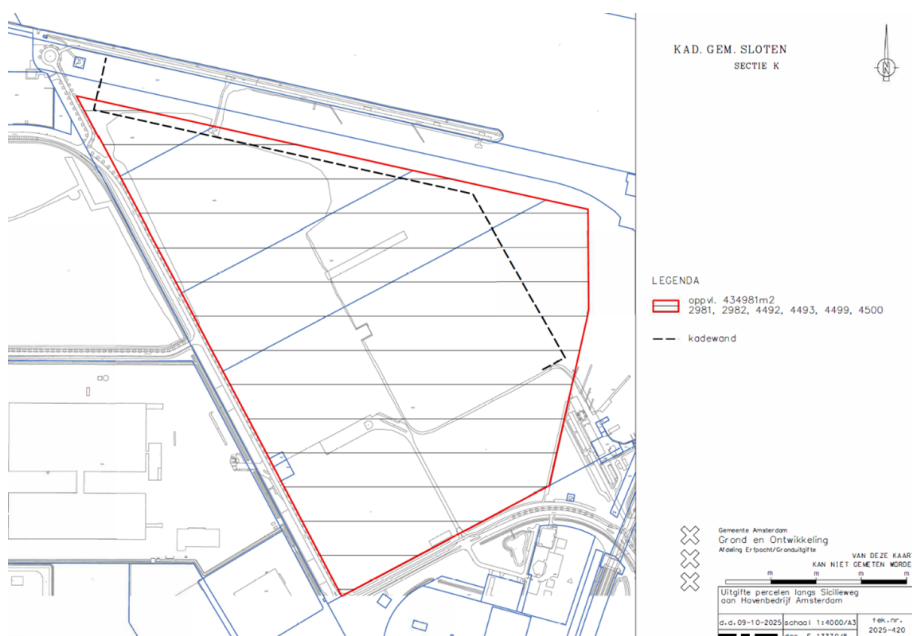
Kadastraal bekend: gemeente Sloten Noord-Holland, sectie K, nummer 4793 (ontstaan uit de vervallen percelen kadastraal bekend Sloten Noord-Holland, sectie K, nummers 2981, 2982, 4492, 4493, 4499 en 4500), groot 434.981 m².

Beschrijving voornemen algemeen

De gemeente Amsterdam is voornemens om ten behoeve van de uitbreiding van het havengebied van Amsterdam een perceel uit te geven in erfpacht aan Havenbedrijf Amsterdam N.V. (Havenbedrijf). Het betreffende perceel is plaatselijk bekend Siciliëweg 10 te Amsterdam en gezamenlijk 434.981 m² groot.

Het in erfpacht uit te geven perceel staat op onderstaande kaart aangegeven met enkele lijn-arcering.

: 2025-11483



Selectie criterium en korte toelichting daarop

De gemeente is van mening dat voor voormelde uitgifte in erfpacht slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- Havenbedrijf ontplooit de ontwikkeling, aanleg, beheer en exploitatie van het haven- en industriegebied in de regio Amsterdam;
- Havenbedrijf is een overheids-NV waarvan de gemeente Amsterdam de enige aandeelhouder is. De gemeente houdt langs deze weg grip op haar publieke doelen, zoals economie, milieu, ruimtelijke ordening, bereikbaarheid en veiligheid, waarop havenactiviteiten grote effecten hebben;
- De erfpachtuitgifte van het perceel vloeit voort uit de gemaakte afspraken bij de verzelfstandiging van Havenbedrijf Amsterdam N.V. in 2013.

Kort geding en Vervaltermijn

Partijen die zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dienen uiterlijk 20 dagen na publicatie van het voornemen in het Gemeentebblad een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam door middel van het laten uitbrengen

van een dagvaarding in kort geding aan het adres van de gemeente Amsterdam Amstel 1, 1011 PN Amsterdam (en in verband met het opvragen van de verhinderdata van de gemeente voor het kort geding via hasecretariaat@amsterdam.nl).

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltijd. Indien niet binnen deze termijn een Kort Geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Amsterdam ter zake van de uitgifte in erfpacht van vermeld perceel worden gemaakt.