

TAM-omgevingsplan Westerwolde, Torenstraat (Woonhof Sellingen) (NL.IMRO.1950.TO2508-on01)

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerwolde maken bekend dat het ontwerp wijzigingsbesluit van het omgevingsplan “TAM-omgevingsplan Westerwolde, Torenstraat (Woonhof Sellingen) (NL.IMRO.1950.TO2508-on01)” vanaf 18 december 2025 zes weken ter inzage ligt.

Beschrijving plan

Het betreft een particulier initiatief voor een woningbouwplan van 23 woningen in de kern van Sellingen. Het plangebied wordt omsloten door de Torenstraat, de Korteweg, de Breetuinenweg en de Dorpsstraat. Het voorliggend plan omvat in totaal 23 woningen: 11 koopwoningen, 8 sociale huurwoningen en 4 kwadrantwoningen (huur). De mix van huur en koop vergroot de variatie en sluit aan bij de behoefte aan betaalbare starters- en seniorenwoningen. Met dit TAM-omgevingsplan wordt planologisch de realisatie van het woningbouwplan mogelijk gemaakt.

Ter inzage

Het ontwerp wijzigingsbesluit en de stukken die erbij horen liggen van 18 december 2025 t/m 28 januari 2026 voor iedereen ter inzage:

1. Tijdens de openingstijden in het gemeentehuis te Sellingen;
2. Digitaal op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

Wilt u reageren op ons ontwerpbesluit?

Dan kunt u een zienswijze indienen. Dit kunt u doen tijdens de periode waarin het ontwerpbesluit ter inzage ligt (van 18 december 2025 t/m 28 januari 2026) onder vermelding van de plancode (beginnend met NL.IMRO). Dit kan bij de gemeenteraad van Westerwolde.

1. Schriftelijk: Postbus 14, 9550 AA Sellingen;
2. Mondeling: hiervoor maakt u een afspraak.