

Verordening eenmalig aansluitrecht riolering Helmond 2026

De raad van de gemeente Helmond;
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 23 september 2025
gelet op de artikelen 149 en artikel 229, eerste lid, aanhef en onder b van de Gemeentewet;

besluit:

vast te stellen de **Verordening eenmalig aansluitrecht riolering Helmond 2026**;

Artikel 1 Definities

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

- a. gemeentelijke riolering:
 - 1°. het gedeelte van de riolering dat bij de gemeente Helmond in eigendom en beheer is voor inzameling en transport van afvalwater en hemelwater, met inbegrip van de daartoe behorende rioolgemalen, persleidingen en werken en installaties van overeenkomstige aard;
 - 2°. onder gemeentelijke riolering wordt mede begrepen het voor de openbare dienst bestemde oppervlaktewater;
 - 3°. onder gemeentelijke riolering wordt mede begrepen het eventuele aanwezige systeem voor inzameling en verwerking van overtollig grondwater;
- b. eigendom: een roerende of onroerende zaak;
- c. aansluiting: het door of in opdracht van de gemeente Helmond leggen van een buisleiding of een andere voorziening, van de gemeentelijke openbare riolering tot aan het eigendom waarvoor de aansluiting plaatsvindt. Dit met het doel om voor dat eigendom een directe of indirecte lozing op de gemeentelijke openbare riolering mogelijk te maken.
- d. dienst(verlening): het maken van de aansluiting.

Artikel 2 Belastbaar feit

Met een eenmalig aansluitrecht riolering wordt een recht geheven ten aanzien van het genot van door het college van burgemeester en wethouders van Helmond verstrekte dienstverlening.

Artikel 3 Belastingplichtige

Het recht wordt geheven van:

- a. de aanvrager van de dienst óf;
- b. degene voor wie de dienst wordt verleend.

Artikel 4 Maatstaf van heffing en tarief

1. Het recht bedoeld in artikel 2 van deze verordening bedraagt € 1.381,- voor het maken van een eerste aansluiting mits de aansluiting:
 - a. bestaat uit een of twee buisleiding(en);
 - b. onder vrij verval aansluit op een gemengd, gescheiden of verbeterd gescheiden rioolstelsel van de gemeente Helmond, niet zijnde een drukrioolstelsel;
 - c. wordt aangebracht in één sleuf, middels open sleuf techniek zonder overwegende bezwaren en bijkomende noodzakelijke voorzieningen;
 - d. maximaal 6 strekkende meter lang is;
 - e. op de eigendomsgrens tussen de 60 en 80 cm beneden de toekomstige achterkant-trottoir-hoogte aangeboden wordt aan de gemeente;
 - f. op gemeente-terrein op maximaal 1 meter onder maaiveld kan worden aangelegd;
 - g. een diameter kleiner of gelijk aan Ø 125 mm heeft;
 - h. voor regenwater en rioolwater in grijze respectievelijke bruine afvoerpijp van PVC wordt aangeboden, dusdanig, dat ze maximaal 40 cm uit elkaar zijn gelegd en;
 - i. volledig te maken is op eigendom van de gemeente Helmond.
2. Voor aansluitingen die niet voldoen aan de criteria als bedoeld in het vorige lid, wordt een begroting opgesteld. De begroting wordt medegedeeld aan de belastingplichtige.
3. De dienstverlening vangt aan zodra de belastingplichtige schriftelijk te kennen heeft gegeven akkoord te gaan met de begroting als bedoeld in het vorige lid van deze bepaling.

Artikel 5 Wijze van heffing

Het recht wordt bij wege van aanslag geheven.

Artikel 6 Ontstaan van de belastingschuld

Het recht is verschuldigd bij de aanvang van de dienstverlening.

Artikel 7 Termijnen van betaling

1. De aanslag dient te worden betaald in één termijn, welke vervalt één maand na de dagtekening van het aanslagbiljet.
2. De Algemene Termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijn.

Artikel 8 Kwijtschelding

Bij de invordering van het recht wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 9 Intrekkingsbepaling en overgangsrecht

De Verordening eenmalig aansluitrecht riolering Helmond 2025, vastgesteld bij raadsbesluit van 5 november 2024, wordt ingetrokken met ingang van de in artikel 10, tweede lid van dit artikel genoemde ingangsdatum, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.

Artikel 10 Inwerkingtreding

1. Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2026.
2. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2026.

Artikel 11 Citeertitel

Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening eenmalig aansluitrecht riolering Helmond 2026.

Aldus besloten in zijn openbare vergadering van 4 november 2025.

De raad voornoemd,

de voorzitter

de griffier

Toelichting Verordening eenmalig aansluitrecht riolering Helmond 2026

Als nadere uitleg van onderstaand onderdeel wordt hier het volgende opgenomen.

Artikel 4, lid 1, onderdeel e:

- Voor de toekomstige hoogteligging achterkant-trottoirhoogte kan informatie ingewonnen worden bij Team Informatiediensten (IVA.ID, landmeetkundig medewerkers).
- De toekomstige locatie waar de leiding aan de gemeente wordt aangeboden wordt in de bouwvergunningsfase bepaald. Advies kan worden ingewonnen bij medewerkers van de afdeling Realisatie & Beheer.