

Gemeente Nijkerk – Zakelijke beschrijving anterieure overeenkomst Vossenweg 1 Nijkerk

Burgemeester en wethouders van Nijkerk maken bekend dat met de initiatiefnemer aan Vossenweg 1 in Nijkerk (hierna; initiatiefnemer) een overeenkomst is gesloten (ex. Art. 13.22 en 16.138 van de Omgevingswet) ten behoeve van het splitsen van de woning aan Vossenweg 1.

In de overeenkomst zijn onder andere afspraken vastgelegd over de volgende onderdelen:

1. de plankosten die samenhangen met de ontwikkeling. Deze kosten zijn voor rekening van de initiatiefnemer;
2. eventuele tegemoetkoming in schade (nadeelcompensatie) is voor rekening van de initiatiefnemer;
3. de gemeente draagt er zorg voor dat de uitgebreide procedure omgevingsvergunning op voortvarende wijze en op de daartoe geëigende wijze verloopt.

De initiatiefnemer en de gemeente hebben de overeenkomst ondertekend. Op basis van de overeenkomst is de economische uitvoerbaarheid van deze ontwikkeling geborgd.

Inzage

Een zakelijke omschrijving van de overeenkomst ligt met ingang van 19 december 2025 tot en met 8 januari 2026 voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis, Van 't Hoffstraat 24 te Nijkerk, uitsluitend op afspraak. Dit kan via telefoonnummer 033 – 247 22 22.

Zienswijzen

Tegen de overeenkomst kunnen geen bezwaren of zienswijzen worden ingediend.

Nijkerk, 17 december 2025