

BEKENDMAKING ONTWERP TAM-OMGEVINGSPLAN BUITENGEBIED, VEER 54-55

Burgemeester en wethouders van Terneuzen maken bekend dat ter inzage wordt gelegd het ontwerp TAM-omgevingsplan Buitengebied, Veer 54-55.

Doel TAM-omgevings plan

Het doel van dit TAM-omgevingsplan is het planologisch wijzigen van de bedrijfswoning naar de functie wonen op Veer 55 en de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf constructiewerkplaats' te verwijderen op het adres Veer 54 Zaamslag.

In het kader van deze ontwikkeling is het noodzakelijk om het Omgevingsplan van Terneuzen te wijzigen. Om de wijziging van het omgevingsplan mogelijk te maken, wordt qua techniek gebruik gemaakt van een Tijdelijke Alternatieve Maatregel (TAM). Een TAM-omgevingsplan is een wijziging van het omgevingsplan met de inhoud van de Omgevingswet maar nog met de oude techniek van bestemmingsplannen. Het TAM-Omgevingsplan dat wordt voorbereid, betreft een los hoofdstuk '22i' dat na vaststelling deel uitmaakt van het Omgevingsplan Terneuzen.

Inzien TAM-omgevings plan

Het ontwerp TAM-omgevingsplan met bijbehorende stukken ligt ter inzage van donderdag 18 december tot en met woensdag 28 januari 2026. De openbare voorbereidingsprocedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing. Het ontwerp TAM-omgevingsplan met identificatienummer NL.IMRO.0715.TAMBG98-ON01 is te raadplegen op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Als u niet zelf de beschikking heeft over een computer kunt u het ontwerp TAM-omgevingsplan en bijbehorende stukken digitaal inzien op de openbare computer in de publiekshal van het stadhuis, Stadhuisplein 1 te Terneuzen. Hiervoor hoeft geen afspraak te worden gemaakt.

Zienschrijven

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienschijf indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Terneuzen, postbus 35, 4530 AA Terneuzen. Voor het indienen van mondelinge zienschijven vragen wij u een afspraak te maken met de heer E.Willemkens van het team Planvorming, telefoon 14 0115 (vanuit het buitenland 0031 115 455000). Van een mondelinge zienschijf maken wij een verslag. Een zienschijf kunt u ook per e-mail verzenden aan wro@terneuzen.nl.

Terneuzen, 17 december 2025

Burgemeester en wethouders van Terneuzen,

De burgemeester, H.J.A. (Erik) van Merrienboer

De gemeentesecretaris, S.I.L. (Steven) de Waal