

Tervisielegging Ontwerp Wijziging Omgevingsplan: 'TAM-Omgevingsplan H22Y Omgeving Noordergrensweg 53' (NL.IMRO.0153.TAM22Y-0002)

Voor de hele gemeente Enschede geldt per 1 januari 2024 het omgevingsplan. Alle geldende bestemmingsplannen zijn tijdelijk onderdeel van het omgevingsplan. Ze worden stap voor stap vervangen door het nieuwe omgevingsplan. Het TAM-omgevingsplan is een wijziging van het omgevingsplan van Enschede. Het is juridisch een onderdeel van het omgevingsplan.

'TAM-omgevingsplan H22Y Omgeving Noordergrensweg 53' gaat om het toevoegen van een woning tussen 51 en 53. Deze woning is mogelijk omdat er rechten zijn aangekocht in het kader van de regeling "Rood voor Rood". De bestaande woningen 51, 53 en 55 worden ook meegenomen in dit plan.

Participatie

In de voorbereiding op deze ontwerp wijziging van het omgevingsplan van Enschede hebben de eigenaren de omwonenden op de hoogte gesteld.

Inzien ontwerp wijziging omgevingsplan:

De ontwerp wijziging van het omgevingsplan met de daarbij behorende stukken ligt van 18 december 2025 tot en met 28 januari 2026 voor een ieder ter inzage.

Deze kunt u online bekijken via de knop 'regels op de kaart' op de volgende website: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>

Daar kunt u aan de linkerkant van het scherm zoeken op locatie en via de tab 'documenten' kunt u zoeken op de naam of op het identificatienummer van het plan (NL.IMRO.0153.TAMH22Y-0002).

Inzien wijziging omgevingsplan op Stads Kantoor, heeft u vragen of wilt u een nadere toelichting?

Wilt u de ontwerp wijziging van het omgevingsplan bekijken op het Stads Kantoor, hierover vragen stellen of wilt u een nadere toelichting? Dan kunt u een e-mail sturen aan omgevingsplan@enschede.nl

Geef in de mail aan:

- Of u een antwoord per email wenst of een afspraak wilt maken;
- Dat uw vraag over de omgevingsplanwijziging 'TAM-omgevingsplan H22Y Omgeving Noordergrensweg 53' gaat;
- Uw naam en telefoonnummer.

Let op: het stellen van vragen via e-mail is niet hetzelfde als het indienen van een zienswijze.

Mogelijkheid indienen zienswijze

Van 18 december 2025 tot en met 28 januari 2026 kan iedereen die dat wil een zienswijze over deze ontwerp wijziging van het omgevingsplan sturen aan: Burgemeester en wethouders. Dat kan online, schriftelijk of mondeling:

- Online zienswijzen: kunnen worden ingediend via www.enschede.nl/zienswijze. Hiervoor heeft u DigiD (voor inwoners) of eHerkenning (voor ondernemers) nodig;
- Schriftelijke zienswijzen: kunnen via een brief worden gericht aan Burgemeester en wethouders, Postbus 20, 7500 AA Enschede. In de brief vermeldt u: 'zienswijze ontwerp wijziging omgevingsplan TAM-omgevingsplan H22Y Omgeving Noordergrensweg 53' (NL.IMRO.0153.TAMH22Y-0002)', uw naam, adres en uw handtekening.
- Mondelinge zienswijze: Hiervoor kunt u een afspraak maken door een e-mail te sturen aan omgevingsplan@enschede.nl. Vermeldt in de e-mail uw naam, adres en telefoonnummer