

Ontwerp TAM-omgevingsplan Aarleseweg 24 Best

Burgemeester en wethouders van de gemeente Best maken bekend dat met ingang van 17 december 2025 tot en met 27 januari 2026 het ontwerp TAM-omgevingsplan 'Aarleseweg 24' ter inzage ligt.

Het ontwerp TAM-omgevingsplan 'Aarleseweg 24' betreft de herbestemming van de locatie Aarleseweg 24 te Best. De huidige bestemming 'Bedrijf' wordt gewijzigd in de functie 'Wonen'. De bestaande bedrijfswoning wordt een burgerwoning met de mogelijkheid voor het oprichten van maximaal 300 m² aan bijgebouwen. Een deel van de voormalige bedrijfsgronden krijgt een agrarische bestemming. Ten aanzien van de sloop van de bedrijfsgebouwen en de landschappelijke inpassing zijn voorwaardelijke verplichtingen in de planregels opgenomen.

Op grond van artikel 16.30 Omgevingswet en artikel 10.3c Omgevingsbesluit ligt het ontwerp TAM-omgevingsplan gedurende bovengenoemde periode ter inzage. Tevens is het ontwerp TAM-omgevingsplan digitaal beschikbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl/webroo/roo/bestemmingsplannen?plannid=NL.IMRO.0753.TAMOPAarleseweg24-ON01. Een link naar deze site is ook opgenomen op Externe link: www.gemeentebest.nl. Tijdens de openingstijden kan het ontwerp TAM-omgevingsplan worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis, Dorpsplein 2 te Best.

Zienswijze indienen tegen het ontwerp TAM-omgevingsplan

Van 17 december 2025 tot en met 27 jan 2026 is het voor iedereen mogelijk om een zienswijze in te dienen tegen het TAM-omgevingsplan. Dit kan schriftelijk, mondeling of digitaal zijn.

1. Een schriftelijke zienswijze kunt u richten aan de gemeenteraad van de gemeente Best, Postbus 50, 5680 AB Best.
2. Het mondeling indienen van een zienswijze is ook mogelijk. Hiertoe dient u tijdig, uiterlijk een week voor het einde van de terinzagelegging, een telefonische afspraak te maken met de behandelend ambtenaar, K. Mauser, via telefoonnummer 14 0499.
3. Een digitale zienswijze kan worden ingediend via de site: Externe link: <https://www.gemeentebest.nl/formulieren/indienen-zienswijze>.

Heeft u vragen over het ontwerp TAM-omgevingsplan neemt u dan contact op met of K. Mauser via telefoonnummer 14 0499.

Best, 16 december 2025

Burgemeester en wethouders gemeente Best