

Terinzagelegging ontwerp TAM omgevingsplan 22 'Horstweg 15 Broekland'

Het college van burgemeesters en wethouders van Raalte legt het TAM omgevingsplan 22 'Horstweg 15 Broekland' als ontwerp ter inzage. Hieronder staat wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met het ontwerp omgevingsplan.

Het plan Het ontwerp TAM-Omgevingsplan voor het perceel Horstweg 15 in Broekland maakt het mogelijk om de maatschappelijke functie van dit perceel te wijzigen naar een woonfunctie met nevenfunctie dagbesteding.

Hoe is de omgeving betrokken bij de voorbereiding?

Om het plangebied liggen verspreid enkele erven. Bij de voorbereiding van het plan is de omgeving door de initiatiefnemer geïnformeerd om te horen of er bezwaren zijn en of er bepaalde wensen zijn die al dan niet meegenomen konden worden in de planontwikkeling.

Het ontwerp bekijken Het ontwerp omgevingsplan en de hierbij behorende stukken zijn vanaf 18 december 2025 gedurende 6 weken in te zien via het online Omgevingsloket (<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>) Op de website kunt u het plan vinden door te zoeken op het volgende identificatienummer: NL.IMRO.0177.TAM20250014. Of via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.0177.TAM20250014-ON01>.

Uw mening (zienswijze) geven Bent u het niet eens met het omgevingsplan of onderdelen hiervan? Dan kunt u vanaf 18 december 2025 tot en met 28 januari 2026 uw mening (zienswijze) geven over het ontwerp. U kunt uw mening schriftelijk geven door een brief te sturen naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte, postbus 140, 8100 AC Raalte. U kunt ook een mail sturen naar info@raalte.nl.

Geef in deze brief of mail duidelijk aan dat het gaat om een zienswijze op het ontwerp omgevingsplan 22 'Horstweg 15 Broekland'. Noem in elk geval uw naam en adres in de brief of mail. Als u ook uw e-mailadres en telefoonnummer noemt, kunnen we snel contact met u opnemen als dat nodig is.

Op aanvraag kan een zienswijze ook mondeling gegeven worden. Voor een mondelinge zienswijze moet een afspraak worden gemaakt met een ruimteteam, via telefoonnummer 0572-347799.

Vervolg Het omgevingsplan 22 'Horstweg 15 Broekland' is nu nog niet definitief. Na 28 januari 2026 besluit het college over de vaststelling het plan.

Als u een inhoudelijke reactie (zienswijze) indient, wordt deze verwerkt in een verslag. Het verslag met de reacties (zienswijzenota) wordt toegevoegd bij de stukken voor de gemeenteraad als voorbereiding op het besluit van de gemeenteraad over het vaststellen van het omgevingsplan. Als u op het ontwerp een reactie (zienswijze) heeft ingediend, wordt u op de hoogte gesteld van het (voorgenomen) besluit van de gemeenteraad op het omgevingsplan.

Wetgeving

Dit ontwerp wordt ter inzage gelegd op grond van de volgende wetsartikelen: artikel 2.4, artikel 16.30 Omgevingswet, artikel 160 lid 1 onder b Gemeentewet, artikel 12 Bekendmakingswet in samenhang met afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht en artikel 10.2 lid 1 Omgevingsbesluit.

Meer informatie? U kunt telefonisch contact opnemen met een ruimteteam van het cluster Ruimtelijke Ordening en Vergunningen via telefoonnummer 0572 34 77 99 of via het mailadres ruimteteam@raalte.nl.