

Het ontwerp-wijzigingsplan 'TAM-omgevingsplan Schuineslootweg 45a - 45e Schuinesloot' is te bekijken vanaf vrijdag 19 december 2025

Het ontwerp-wijzigingsplan is zes weken te bekijken. Dat noemen we de inzagetermijn. De laatste dag van de termijn is donderdag 29 januari 2026. De wijziging van het omgevingsplan is bedoeld om tussen de huisnummers Schuineslootweg 45a en 45e in Schuinesloot een woonfunctie toe te kennen. Op het perceel wordt de bouw van een vrijstaande woning met bijgebouw mogelijk gemaakt. Dat laatste op basis van de buurtschappennota.

U kunt het ontwerp-wijzigingsplan op 2 manieren bekijken

1. Digitaal op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> Klik op 'Regels op de kaart' en zoek op adres of identificatienummer: NL.IMRO.0160.0000TAM0039-OW01.
2. Digitaal in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak via telefoonnummer 140523.

Tijdens de inzagetermijn kunt u reageren op het plan

U reageert door het schrijven van een zienswijze. Een zienswijze versturen kan op 3 manieren:

1. Digitaal via het digitale reactieformulier, te vinden op <https://www.hardenberg.nl/bouwen-en-verbouwen/ontwikkelingen-in-uw-buurt/reageren-op-een-plan>. Kies tussen DigiD en E-herkenning bij 'zienswijze indienen' (dus niet bij 'inspraakreactie' of 'beroepschrift').
2. Schriftelijk door een brief te sturen naar: College van burgemeester en wethouders, Postbus 500, 7770BA Hardenberg.
3. Mondeling: Maak een afspraak. Bel naar 140523.

Anterieure overeenkomst

De gemeente en de initiatiefnemer hebben overeenkomsten gesloten. De kosten voor wijziging van het omgevingsplan komt voor rekening van initiatiefnemer. Initiatiefnemer heeft zich verplicht eventueel uit de wijziging voortkomende nadeelcompensatie aan de gemeente te vergoeden. Verder is een overeenkomst afgesloten omtrent de investering in de ruimtelijke kwaliteit.

Over de overeenkomsten kunnen geen zienswijzen worden ingediend.

Hardenberg, 18 december 2025