GEMEENTE Medemblik

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Medemblik

Nr. 544360

15 december

2025

Bekendmaking voornemen tot gronduitgifte in geliberaliseerde pacht gemeente Medemblik

De gemeente Medemblik maakt bekend dat zij voornemens is een perceel gemeentegrond van circa 0.19.20 hectare in pacht uit te geven voor de duur van twee jaar. Het perceel is gelegen naast Dorpsstraat 51 in Nibbixwoud, kadastraal bekend gemeente Wognum, sectie H, nummer 1809 geheel.

Motivatie
De gemeente beschouwt de beoogde pachter als enige serieuze gegadigde voor deze voorgenomen gronduitgifte, omdat het een perceel grasland betreft dat uitsluitend bestemd is voor het weiden van schapen. De beoogde pachter is lokaal gevestigd in de directe nabijheid van het perceel gemeentegrond. In de pachtovereenkomst wordt vastgelegd dat de overeenkomst voortijdig kan worden beëindigd wanneer de gemeente het perceel nodig heeft voor opslag of andere doeleinden. Daarnaast moet de pachter toestaan dat de kermisorganisatie in Nibbixwoud de grond gedurende de kermisperiode gebruikt, onder andere voor de opstelling van een kermistent. De beoogde pachter is bereid aan de gestelde voorwaarden te voldoen.

Kort geding en Vervaltermijn
Kunt u zich niet verenigen met deze voorgenomen gronduitgifte? Dan dient u binnen een termijn van twintig (20) kalenderdagen na de datum van publicatie van deze bekendmaking, een kort geding tegen de gemeente aanhangig te hebben gemaakt bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Noord-Holland.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Medemblik ter zake van voorgenomen verkoop van voornoemde gemeentegrond worden gemaakt.

De gemeente geeft hiermee uitvoering aan de uitspraak van de Hoge Raad in het ‘Didam’ arrest van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778). Meer informatie of vragen? Stel ze per e mail aan grondzaken@medemblik.nl.