

Ontwerp TAM-omgevingsplan Veegplan 2026

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen maken bekend dat in het kader van de Omgevingswet het ontwerp TAM-omgevingsplan “Veegplan 2026” (Hierna: ‘plan’) gedurende zes weken voor iedereen ter inzage ligt.

Burgemeester en wethouders hebben op 16 december 2025 ingestemd met het ontwerp van het plan.

De gemeente Sittard-Geleen heeft in diverse van rechtswege van toepassing zijnde bestemmingsplannen die onderdeel uitmaken van het tijdelijke deel van het ‘Omgevingsplan gemeente Sittard-Geleen’ vergissingen geconstateerd. Het gaat hierbij bijvoorbeeld om functies die niet overeenkomen met de bestaande of vergunde functies of ontbrekende of onjuiste aanduidingen op de verbeelding. Ook zijn op een aantal locaties functies gewijzigd die leiden tot een planologische verbetering en een beter woon- en leefklimaat. Het gaat om 19 deellocaties verspreid over de gemeente:

- 1- Tersteeglaan, Sittard
- 2- Ankersweg 70, Buchten
- 3- Stroetlingsweg 1(a), Einighausen
- 4- Henri Weltersstraat 70, Sittard
- 5- Huis- en tuinboulevard, Geleen
- 6- Overstraat 14, Munstergeleen
- 7- Graetheide 53, Graetheide
- 8- Heilig Kruisstraat 4, Grevenbicht
- 9- Walramstraat 82, Sittard
- 10- Markt 34 t/m 38 en 40 t/m 44, Geleen
- 11- Hoogstraat 31, Munstergeleen
- 12- Frans Klooster, Sittard
- 13- Markt 3, 14, 15, 18, 34 en Putstraat 1, Sittard
- 14- Sluisweg 2 en 2A Born
- 15- Woonwagenlocaties Aan t Broek, Schubertstraat en Flemminghof
- 16- Stadswegske 8, Sittard
- 17- Herenhof 2, Geleen
- 18- Bergerweg 50, Einighausen
- 19- Mairestraat 3 en 5 Munstergeleen

Ter inzage

Het ontwerpplan is digitaal in te zien op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>, via identificatienummer NL.IMRO.1883.TAMVeegplan2026-ON01 (planidentificatie).

U kunt tevens het ontwerpplan, bestaande uit verbeelding, regels, toelichting inzien van 18 december 2025 tot en met 28 januari 2026 bij de Stadswinkel Geleen (van maandag t/m vrijdag van 8.00 tot 18.00 uur en op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur), Markt 1 te Geleen.

Mogelijkheid indienen zienswijzen

Gedurende de termijn dat het ontwerp ter inzage ligt, bestaat de mogelijkheid om schriftelijk of mondeling (maar bij voorkeur schriftelijk) uw zienswijzen naar voren te brengen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen moeten worden gericht aan de Raad van de gemeente Sittard-Geleen, Postbus 18, 6130 AA Sittard.

Mondelinge zienswijzen kunnen naar voren worden gebracht bij het team Ruimtelijke Ontwikkeling, na telefonische afspraak met dhr. R. Friesen, telefoon 14 046. Van hetgeen mondeling naar voren wordt gebracht, wordt een verslag gemaakt.

Ook kunt u uw zienswijze persoonlijk afgeven. Dan geldt de datum van de daadwerkelijke ontvangst als datum van indiening. U ontvangt hiervoor een bewijs van ontvangst.

Vervolgprocedure

Nadat de ingebrachte zienswijzen zijn beoordeeld zullen deze zienswijzen en de reactie van het College van Burgemeester en Wethouders op die zienswijzen aan de gemeenteraad ter kennis worden gebracht

en de wijziging van het omgevingsplan aan de gemeenteraad ter vaststelling worden voorgelegd. Na de vaststelling van het de wijziging van het omgevingsplan door de gemeenteraad kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in Den Haag door degenen wiens belangen worden geschaad.