Gemeente Leusden

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Leusden

Nr. 540058

10 december 2025

Wijziging basisregeling omgevingsplan

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Leusden heeft voornemen een wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Leusden" voor te bereiden

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van het "Omgevingsplan gemeente Leusden" betreft:

De nieuwe basisstructuur voor alle regels in het omgevingsplan met daarin een basisregeling over bouwen en erfgoed. De nieuwe regels vervangen bouwregels uit de bestemmingsplannen en andere ruimtelijke plannen zoals een beheersverordening. De regels over erfgoed vervangen delen van de erfgoedverordening en gaan onder andere over het gemeentelijke monumenten en de bescherming van archeologische waarden in de bodem. De nieuwe regels veranderen niet de huidige praktijk, maar zijn slechts een overzetting van nu geldende regels op een nieuwe plek. De tekst en indeling van regels zijn wel veranderd.

Omdat het niet de bedoeling is om de rechten en plichten te veranderen is er geen mogelijkheid voor participatie vooraf. Er komt later nog een mogelijkheid om zienswijzen in te dienen op het voorgenomen besluit.

Uitleg kennisgeving

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging in de regeling voor te bereiden. In dit stadium van de procedure liggen geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies. In een later stadium zal het ontwerp van de wijziging van de regeling ter inzage worden gelegd.

Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen geboden. Zodra die procedure start zal een nieuwe publicatie plaatsvinden.