

Toestemming voor het vervangen van een woonhuis door nieuwbouw aan Kwakelweg 7b in Maasland

De gemeente Midden-Delfland heeft op 24 november 2025 een Omgevingsvergunning verleend. De gemeente geeft hiermee toestemming voor het vervangen van een woonhuis door nieuwbouw op locatie Kwakelweg 7b, 3155CB Maasland. Het betreft de volgende activiteit(en):

- het bouwen van een bouwwerk
- handelen in strijd met de ruimtelijke regels

Het besluit is geregistreerd met documentnummer D2025-00008767 onder zaaknummer Z2023-00000853.

Waarom publiceert gemeente Midden-Delfland dit bericht?

Een omgevingsvergunning wordt bij de gemeente aangevraagd om toestemming te krijgen om iets te bouwen, verbouwen, slopen, kappen of aan te leggen. Met dit bericht laat gemeente Midden-Delfland u weten dat er misschien iets verandert in uw omgeving. U kunt nu reageren als u het hier niet mee eens bent.

Ter inzage

Het besluit ligt vanaf 11 december 2025 ter inzage. Het ontwerpbesluit kunt u inzien op [Homepagina](#). Op deze website kiest u 'Plan kiezen' waarna u het besluit kunt oproepen door het invullen van de locatie of het planid-nummer NL.IMRO.1842.ovKwakelweg7b-va01.

U kunt de documenten met informatie over de omgevingsvergunning inzien. Het besluit en documenten kunt u downloaden. Deze kunt u vinden aan de linkerkant, onder de kop "Bekijk documenten".

U kunt ook de documenten met informatie over de omgevingsvergunning in het gemeentehuis van Midden-Delfland bekijken.

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de Rechtbank Den Haag tot 22 januari 2026 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet in beroep gaan. U kunt in beroep gaan als de vergunning tegen uw belangen ingaat en u heeft gereageerd op het ontwerp van de vergunning. U moet voor het instellen van beroep een bedrag aan de rechtbank betalen, dit heet griffierecht.

Voor nadere informatie over het indienen van beroep, kijk op de website van de gemeente [Externe link: Beroepschrift | Gemeente Midden-Delfland \(middendelfland.nl\)](#).

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de Rechtbank Den Haag vragen de start van de activiteiten tegen te houden. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening.

Dit kan schriftelijk of online via de website [Externe link: Voorlopige voorziening aanvragen | Rechtspraak van de rechtbank](#). Voor meer informatie kunt u de rechtbank bellen. Dit kan via het telefoonnummer 088 361 61 61. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.

Heeft u vragen over de vergunning?

Hiervoor kunt u bellen met de gemeente. Dit kan via het telefoonnummer 015 - 380 41 11.

Bezoek voor de openingstijden en het adres van de gemeente Midden-Delfland de website [Externe link: https://www.middendelfland.nl/openingstijden-gemeentehuis](#)