

Weigering vaststelling bestemmingsplan 'Eindhoveneweg-zuid 69a'

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 lid 3 Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 3 februari 2025 heeft besloten het bestemmingsplan 'Eindhoveneweg-zuid 69a' niet vast te stellen.

Het besluit heeft tot gevolg dat aan een gedeelte van het perceel Eindhoveneweg-zuid 69a niet de bestemming 'Wonen' wordt toegekend, zoals eerder opgenomen in het, van 20 december 2023 t/m 30 januari 2024, ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan 'Eindhoveneweg-zuid 69a'. Voor de locatie blijft het bestemmingsplan Koekoeksbos, Villawijk en omgeving van kracht. Sinds 1 januari 2024 maakt dit bestemmingsplan deel uit van het tijdelijk omgevingsplan van de gemeente Best.

Terinzagelegging stukken

Het besluit om het bestemmingsplan 'Eindhoveneweg-zuid 69a' niet vast te stellen ligt vanaf 12 februari 2025 tot en met 25 maart 2025 ter inzage in het gemeentehuis. Tijdens de openingsuren kunnen de stukken worden ingezien bij de receptie van het gemeentehuis, Dorpsplein 2 te Best.

Beroepsmogelijkheid

Van 13 februari 2025 tot en met 26 maart 2025 kan tegen het besluit tot weigering van het bestemmingsplan 'Eindhoveneweg-zuid 69a' beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroep kan worden ingesteld door:

1. een ieder, die tijdig een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan;
2. belanghebbenden.

Een beroepschrift dient te worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; een verzoek om voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze Afdeling, onder hetzelfde adres. Een beroepschrift en/of verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> worden ingediend. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde website voor de precieze voorwaarden.

Best, 11 februari 2025