

Verleende omgevingsvergunning (BOPA) uitgebreide procedure Cort van der Lindenstraat 1 tot en met 21 (oneven) en Kerkweg 14 tot en met 22 (even) te Bergentheim

Kennisgeving ter inzage legging verleende omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van de gemeente Hardenberg maken bekend dat zij de volgende verleende omgevingsvergunning ter inzage leggen:

Activiteiten

1. Bouwen van een bouwwerk
2. Handelen in strijd met de ruimtelijke regels

Voor: het bouwen van in totaal 28 beneden- en bovenwoningen verdeeld over drie gebouwen, waarbij twee gebouwen ruimte bieden aan 8 woningen en één blok voor 12 woningen.

Locatie: Cort van der Lindenstraat 1 tot en met 21 (oneven) en Kerkweg 14 tot en met 22 (even) in Bergentheim, kadastraal bekend Ambt Hardenberg, sectie AC, nummer 616, 617, 618 en 619.

Inzage

Het betreft een omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) die is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure.

De omgevingsvergunning ligt vanaf 11 december 2025 ter inzage op de volgende wijzen:

1. In het gemeentehuis van Hardenberg bij de publieksdienst. U kunt tijdens openingstijden de stukken inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer "14 0523".
2. Het besluit met bijlagen kunt u óók inzien via de link 'Bekijk documenten' onder het kopje 'Extra informatie' in de linker kolom bij deze bekendmaking in het Gemeenteblad.
3. Het besluit met bijlagen kunt u óók inzien via onze gemeentelijke website: <https://www.hardenberg.nl/bouwen-en-verbouwen/ontwikkelingen-in-uw-buurt/informatie-over-omgevingsvergunningen/buitenplanse-omgevingsplanactiviteit-ter-inzage>

Beroep

U kunt als belanghebbende binnen zes weken na de dag van de terinzagelegging van het besluit een beroepschrift indienen bij de Rechtbank te Zwolle, team Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Niet-belanghebbenden kunnen ook beroep instellen, mits zij tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend. Het beroepschrift moet zijn ondertekend en moet tenminste bevatten de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een aanduiding van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden (motivering) van het beroep. Tevens kan binnen de genoemde termijn bij de voorzieningenrechter van genoemde rechtbank een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend. Voor de procedures is griffierecht verschuldigd. De beschikking wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking wordt niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Hardenberg, 10 december 2025