

Aankondiging voorgenomen verhuur door gemeente Veere van een perceel grond, gelegen in het plan De Biezenweie te Serooskerke, gemeente Veere, deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Veere, sectie G nummer 3467 ten behoeve van de tijdelijke plaatsing van batterijinstallaties met toebehoren

De gemeente Veere heeft het voornemen om:

een perceel grond, gelegen in het plan De Biezenweie te Serooskerke, gemeente Veere, ter grootte van ongeveer 848 m2, deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Veere, sectie G nummer 3467,

welk perceel schetsmatig is weergegeven op de onderstaande situatieschets,

te verhuren aan de beoogd huurder ten behoeve van het tijdelijk plaatsen van batterijinstallaties met toebehoren, totdat het nieuwe transformatorstation bij Grijskerke is gerealiseerd. Deze batterijinstallaties dienen de piekbelasting voor het net op te vangen op vier momenten in het jaar.

De gemeente verhuurt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verkoop. Bij de voorgenomen verhuur van bovengenoemd perceel grond ziet de gemeente Veere de beoogd huurder als enige serieuze gegadigde, en wel op basis van de volgende criteria:

- De beoogd huurder is als regionale netbeheerder op grond van de elektriciteitswet 1998 verantwoordelijk voor het elektriciteitsnetwerk in onder meer de gemeente Veere.
- Uit deze wettelijke taak vloeit voort om congestie en uitval van het elektriciteitsnetwerk te voorkomen.
- Daartoe voorziet de tijdelijke verhuur van dit perceel om regelbare opwek te (laten) plaatsen.
- De beoogd huurder zal zorgdragen voor het (laten) plaatsen van de tijdelijke installatie voor regelbare opwek van elektriciteit.
- De beoogde verhuur van het perceel grond is getoetst aan het geldende gemeentelijk beleid en voldoet aan de criteria die daarin zijn opgenomen.

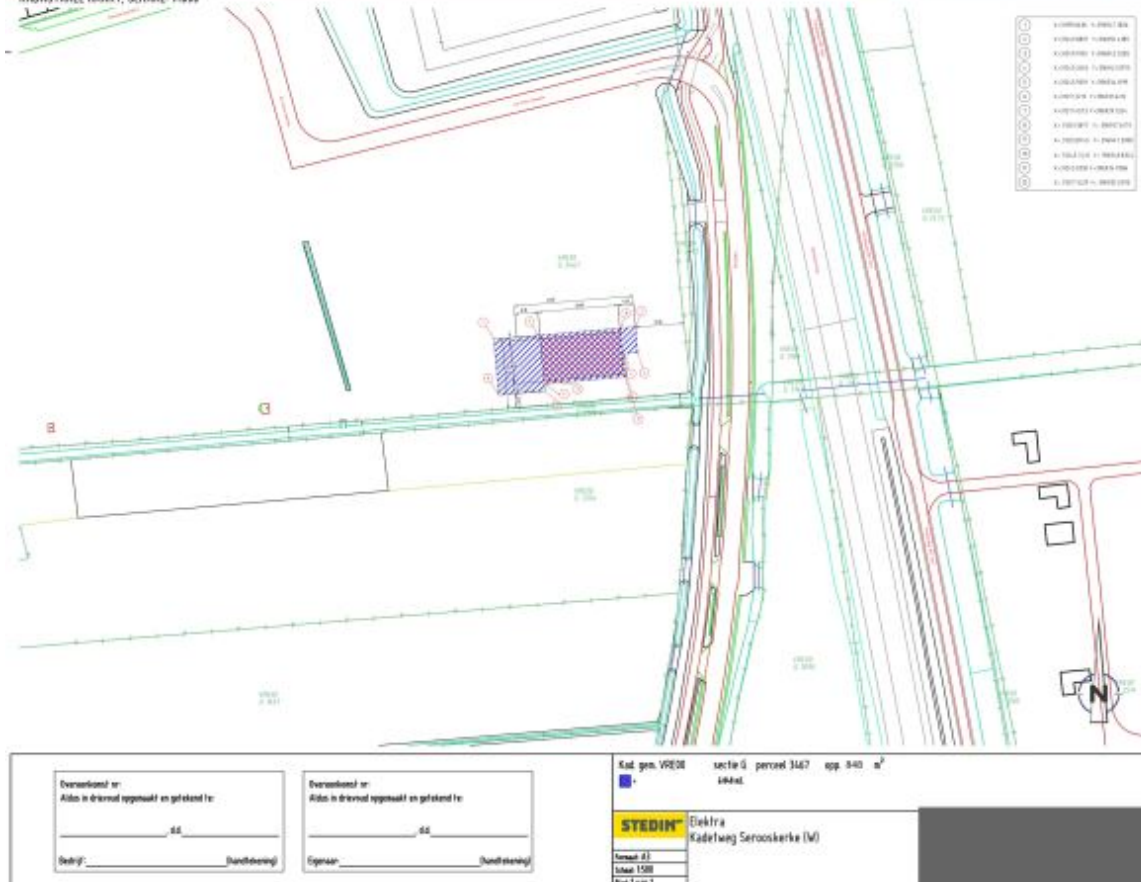
Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor huur van het perceel grond, moet u uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig te maken tegen de gemeente Veere met betrekking tot deze voorgenomen verhuur. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de genoemde termijn van twintig dagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak ook te baseren.

Deze zaak wordt behandeld door de medewerkers van het cluster Grondzaken, bereikbaar per e-mail op grondzaken@veere.nl of telefonisch via het algemene telefoonnummer 0118-555444.

SITUATIE, SCHAAI 1:500



KADASTRALE KAART, SCHAAI 1:1000



Adres:

Kadastrale gegevens:

Oppervlakte:

Datum publicatie:

In het plan De Biezenweide te Se- Veere, sectie G nummer 3467 848 m²
rooskerke (gedeeltelijk)

8 december 2025

Domburg, 8 december 2025
Burgemeester en wethouders van Veere