

Kennisgeving Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22U Blokzijl - Vollenhoofsedijk 3

Burgemeester en wethouders van Steenwijkerland maken gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet en artikel 12 van de Bekendmakingswet bekend dat zij bij besluit van 2 december 2025 het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22U Blokzijl - Vollenhoofsedijk 3 hebben vrijgegeven voor terinzagelegging.

Locatie

Het plangebied omvat het perceel aan de Vollenhoofsedijk 3 te Blokzijl, gelegen, ten Zuiden van Blokzijl, in het buitengebied van de gemeente Steenwijkerland. Voorliggend TAM-omgevingsplan betreft de herontwikkeling van dit perceel, waar momenteel een agrarisch bedrijf (veehouderij) is gevestigd. Het plan voorziet in een transformatie naar een akkerbouwbedrijf, de sloop van overtollige agrarische bebouwing en de realisatie van een zorgboerderij en zes unieke recreatiewoningen.

Wanneer en waar kunt u het ontwerp TAM-omgevingsplan inzien?

De stukken liggen vanaf 10 december 2025 t/m 20 januari 2026 ter inzage in het gemeentehuis, Vendelweg 1 te Steenwijk (tijdens openingstijden). Daarnaast kunt u het ontwerp raadplegen via de viewer 'Regels op de kaart': <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. met IMRO-nummer

NL.IMRO.1708.BLZVollenhdijk3OP-ON01. Daarnaast u kunt zoeken vanuit de kaart of op naam van omgevingsplan.

Het ontwerp TAM-omgevingsplan is ook te raadplegen via de volgende links:

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.1708.BLZVollenhdijk3OP-ON01>

<https://publiek.tercera-ro.nl/officieel/1708/NL.IMRO.1708.BLZVollenhdijk3OP-ON01>

Reageren op het ontwerp TAM-omgevingsplan

Over het ontwerp TAM-omgevingsplan kan iedereen t/m 20 januari 2026 mondeling of schriftelijk een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad van Steenwijkerland, Postbus 162, 8330 AD Steenwijk. Als u van de mogelijkheden gebruik wilt maken om mondeling reactie in te brengen, dan kunt u contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke ontwikkeling en projecten van de gemeente Steenwijkerland.

Algemene informatie

Heeft u nog vragen of wilt u meer informatie? Dan kunt u contact opnemen met het Klantcontactcentrum, telefoonnummer 14 0521 of een e-mail sturen naar info@steenwijkerland.nl. Indien u een toelichting wenst is een afspraak noodzakelijk.