

Besluit tot vierde wijziging Subsidieregeling nationaal isolatieprogramma 2023-2024-2025 Geertruidenberg

Zaaknummer 20250520131501 (tko/beleid).

Burgemeester en wethouders van de gemeente Geertruidenberg;

gelezen het voorstel “20250922 Vierde wijziging Subsidieregeling Nationaal Isolatieprogramma 2023-2025-2025 Geertruidenberg” van 22 september 2025;

gelet op:

- titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht;
- artikel 3 van de Algemene subsidieverordening Geertruidenberg 2025;
- het besluit van de Minister van Binnenlandse Zaken tot toekenning SPUK gelden voor de eerste tranche;
- de aanvraag van de gemeente Geertruidenberg voor SPUK-gelden in de 3e tranche;

besluiten:

de Subsidieregeling nationaal isolatieprogramma 2023-2024-2025 Geertruidenberg als volgt te wijzigen:

Artikel I

A. De titel van deze regeling wordt als volgt gewijzigd:

Subsidieregeling nationaal isolatieprogramma 2023-2028 Geertruidenberg

B. De intitulé van deze regeling wordt als volgt gewijzigd:

Intitulé

Burgemeester en wethouders van de gemeente Geertruidenberg;

overwegende dat:

- er vanuit het geld Rijk beschikbaar is gesteld voor het nationaal isolatieprogramma (NIP gelden) dit budget is bedoeld om laaglabel koopwoningen en VvE's in gemeente Geertruidenberg te verduurzamen.
- de WOZ-waarde van deze woningen moet in 80% van de gevallen lager zijn dan 477.000,00 euro;
- hiermee wordt bijgedragen aan het energiezuiger maken van woningen en het comfortabeler maken van de woningen;
- hiermee wordt bijgedragen aan de doelstellingen in het programma duurzaamheid;

gelet op:

- titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- de regeling houdende regels verstrekking specifieke uitkering aan gemeenten ten behoeve van de verduurzaming van slecht geïsoleerde woningen van eigenaar-bewoners en woningen van verenigingen van eigenaars, woonverenigingen en wooncoöperaties in het kader van het Nationaal Isolatieprogramma;
- het besluit van de Minister van Binnenlandse Zaken tot toekenning van een specifieke uitkering ten behoeve van de aanpak energiearmoede aan de gemeente Geertruidenberg in de 1ste en 2e tranche;
- de aanvraag van de gemeente Geertruidenberg voor SPUK-gelden in de 3e tranche;

besluiten vast te stellen de volgende regeling:

Subsidieregeling nationaal isolatieprogramma 2023-2028 Geertruidenberg.

Artikel II

In “artikel 1. Definities” worden de volgende definities als volgt gewijzigd en/of toegevoegd:

3. Doelgroep: Eigenaar-bewoners van een woning met (indicatief) energielabel D,E,F of G of van een woning met (indicatief) energielabel C en met twee slecht geïsoleerde bouwdelen;

Bouwdeel	Wanneer aanpakken?	Indicatie dikte of Rc of U-waarde
Dak, hellend/plat	Geen, slechte en matige isolatie	Minder dan 9 cm aanwezig / een $R_c \leq 2,0$
Dak, zolder-/vlieringvloerisolatie	Als er geen zolder-/vlieringvloerisolatie aanwezig is	$R_c \leq 0,5$
Gevel	Geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig	$R_c \leq 1,1$
Vloer-/bodemisolatie	Geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig	Minder dan 5 cm aanwezig, $R_c \leq 1,3$
Glas	Enkel glas, oud dubbelglas en HR glas	U_g waarde $\geq 1,6$

6. Woningen categorie I: woningen met een WOZ-waarde van maximaal €477.000,00 (peildatum 01-01-2022).
7. Woningen categorie II: woningen met een WOZ-waarde hoger dan €477.000,00 (peildatum 01-01-2022).

Artikel III

"Artikel 3 Activiteiten die voor subsidie in aanmerking komen" wordt als volgt gewijzigd:

Voor subsidie op grond van deze regeling komen uitsluitende de volgende kosten in aanmerking:

- a. Spouwmuurisolatie van minimaal 10m² per woning, met een minimale Rd-waarde van 1,1 m² K/w;
- b. Gevelisolatie van minimaal 10m² per woning, met een minima Rd-waarde van 3,5 m² K/w;
- c. Vloer- of bodemisolatie van minimaal 20 m² per woning, met een minima Rd-waarde van 3,5 m² K/w;
- d. Dakisolatie van minimaal 20m² per woning, met een minima Rd-waarde van 3,5 m² K/w;
- e. Zolder/vlieringvloerisolatie van minimaal 20m² per woning, met een minima Rd-waarde van 3,5 m² K/w;
- f. Isolierend glas (al dan niet inclusief kozijnen en deuren) van minimaal 3m² per woning en U_g en $U_p \leq 1,2W/m^2K$ voor het reguliere glas en U_g en $U_p \leq 1,5W/m^2K$ voor het glas in de deuren;
- g. Energiezuinige ventilatiemaatregelen; het aanleggen van een systeem voor CO₂ gestuurde ventilatie of het aanleggen van een systeem voor balansventilatie met warmteterugwinning met een rendement van ten minste 90%..

Artikel IV

"Artikel 4 Hoogte van de subsidie en subsidieplafond" wordt als volgt gewijzigd:

1. Lid 1 wordt gewijzigd naar: De hoogte van de subsidie bedraagt maximaal €1.500,00 per woning indien gekozen wordt voor niet biobased isolatiemateriaal en - maximaal €1.800 indien gekozen wordt voor biobased isolatiemateriaal. Daarbij bedraagt de subsidie niet meer dan 100% van de werkelijk gemaakte kosten van de isolatiemaatregel.
2. lid 2 wordt verwijderd.
3. Lid 3 wordt aangepast naar; Indien een bewoner een subsidiebedrag heeft ontvangen van €1.000 of €3.000 op basis van de subsidieregeling van voor de eerste wijziging, dan ontvangt deze bewoner ambtshalve met terugwerkende kracht een subsidieverhoging, op basis van de voorwaarden uit de huidige subsidieregeling.
4. lid 6 wordt gewijzigd en komt te luiden: Het subsidieplafond voor deze regeling is vastgesteld op €1.491.000.
5. de leden 3, 4, 5 en 6 worden omgenummerd naar 2, 3, 4, en 5.

Artikel V

"Artikel 5 Subsidiecriteria" wordt als volgt gewijzigd:

1. Lid 5 wordt gewijzigd naar:
 - a. Subsidie kan worden aangevraagd voor woningen categorie I.

- b. Subsidie kan worden aangevraagd voor woningen categorie II. Een positieve beschikking kan worden verleend mits 20% van het totaal aantal verstrekte subsidies voor woningen categorie I niet wordt overschreden en de aanvraag voldoet aan de overige gestelde criteria.
- c. In geval het totaal aantal verstrekte subsidies voor woningen categorie II de genoemde grens van 20% overschrijdt, zullen de subsidieaanvragen zoals genoemd onder b. worden aangehouden tot het moment dat het aantal verstrekte subsidies voor woningen categorie I 80% of hoger is. De uiterste beslistermijn voor deze aanvragen is 31 december 2028.
 - 2. Lid 10 wordt toegevoegd:
 - 10. Subsidie voor spouwmuur- en dakisolatie kan alleen worden aangevraagd, indien ofwel;
 - a. een omgevingsvergunning verleend is voor de desbetreffende woning, ofwel;
 - b. een ecologisch onderzoek is uitgevoerd door de bewoner zelf.

Artikel VI

In "Artikel 8. Weigeringsgronden" worden lid 2 en lid 4 als volgt gewijzigd, en wordt lid 11 toegevoegd:

- 2. Indien het een woning betreft met een (indicatief) energielabel A++++, A+++ , A++ ,A+ ,A,B of een woning betreft met een (indicatief) energielabel C, met minder dan twee slecht geïsoleerde bouwdelen.
- 4. Indien het een woning categorie II betreft, en het toekennen van de subsidie ertoe leidt dat meer dan 20% van het totaal aantal toegekende subsidies, verleend is aan een woning categorie II.
- 11. 11. Indien subsidie wordt aangevraagd voor spouwmuurisolatie en of dakisolatie, waarbij zowel:
 - a. het maximale aantal te isoleren woningen in het kader van NVI/Pre-SMP in de CBS-buurt waarin de aanvrager wonend is, is bereikt;
 - b. de inwoner zelf geen passend ecologisch onderzoek heeft uitgevoerd.

Artikel VII

Lid 2 en lid 3 van "Artikel 10. Inwerkingtreding en duur" worden als volgt gewijzigd:

- 2. Deze subsidieregeling eindigt op 31 december 2028.
- 3. Alle op 31 december 2028 nog in behandeling zijnde aanvragen zullen overeenkomstig deze subsidieregeling worden afgehandeld.

Artikel VIII

"Artikel 11. Citeertitel" wordt als volgt gewijzigd:

Deze subsidieregeling wordt aangehaald als: Subsidieregeling nationaal isolatieprogramma 2023-2028 Geertruidenberg.

Artikel IX

Deze vierde wijziging treedt in werking op de dag na die van bekendmaking.

Aldus vastgesteld in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Geertruidenberg van 22 september 2025 .

waarnemend loco-secretaris, waarnemend burgemeester,

N. Bovenhorst, M. van Toorenburg

Toelichting

Er wordt een toelichting op artikel 5, lid 5 en op artikel 8, lid 11 ingevoegd:

Tekst en uitleg over Lid 5 van "Artikel 5 Subsidiecriteria"

Het Rijk stelt ons via haar 'Regeling houdende regels verstrekking specifieke uitkering aan gemeenten verduurzaming [...] van eigenaars, woonverenigingen en wooncoöperaties' de voorwaarde dat ten minste 80% van de verstrekte isolatiesubsidies, verstrekt dient te worden aan woningen met een WOZ-waarde lager dan € 477.000.

Tekst en uitleg over Lid 10 van "Artikel 8. Weigeringsgronden"

De Wet Natuurbescherming schrijft voor dat voorafgaand aan isolatie van dak en spouwmuur ecologisch onderzoek moet worden uitgevoerd naar beschermde diersoorten (specifiek huismus, gierzwaluw en vleermuizen). In veel gevallen moeten er op basis van dat onderzoek maatregelen ter bescherming van die diersoorten worden genomen. Omdat een ecologisch onderzoek per individuele woning tijdrovend en kostbaar is, wordt ingezet op een Soorten Management Plan (SMP). De provincie Noord-Brabant werkt sinds 2017 met SMP's en verleent aan gemeenten, als zij een SMP hebben opgesteld, een gebiedsgerichte ontheffing, omgevingsvergunning, voor 5-10 jaar.

Het Rijk heeft echter een tijdelijke aanpak natuurvriendelijk isoleren vastgesteld, waardoor isoleren zonder SMP toch is toegestaan. Zo mogen maximaal 5% van de woningeigenaren per CBS-buurt ofwel spouwmuur- ofwel dakisolatie toepassen. In 2026 wordt dit percentage opgehoogd naar 6%..

Zodra we als gemeente starten met het veldonderzoek van ons Soorten Management Plan, wordt dit percentage opgehoogd. Het is nog niet bekend, hoe hoog dit percentage wordt. Naar verwachting wordt in 2026 gestart met dit veldonderzoek. Zodra het Soorten Management Plan is vastgesteld, naar verwachting in 2027-2028, mag er weer onbeperkt spouwmuurisolatie en dakisolatie worden toegepast.