

Kennisgeving ontwerp wijzigingsbesluit omgevingsplan - bruidsschatregels afdelingen 22.1, 22.2, 22.5, paragraaf 22.3.7 en overige bodemregels

Aanhef

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Duiven zijn voornemens een wijziging van het Omgevingsplan gemeente Duiven vast te stellen op basis van het delegatiebesluit gemeente Duiven 2024.

Ontwerp wijziging omgevingsplan

Het ontwerp voor het wijzigen van het Omgevingsplan gemeente Duiven betreft een deel van het tijdelijk deel van het omgevingsplan overzetten naar het definitieve deel van het omgevingsplan en bestaande beleidsregels over bodem op te nemen. Dit is de eerste stap richting het vullen van het definitieve omgevingsplan gemeente Duiven.

Met dit wijzigingsbesluit wordt het omgevingsplan op de volgende onderdelen gewijzigd.

Bruidsschat – hoofdstuk 22 van het omgevingsplan

Regels uit afdeling 22.1 (*Algemeen*), 22.2 (*Activiteiten m.b.t. bouwwerken, open erven en terreinen*) en 22.5 (*Overige activiteiten*) van hoofdstuk 22 van het omgevingsplan worden beleidsluw in de hoofdstructuur/het casco van het definitieve deel van het omgevingsplan gezet.

Bodemregels – regels uit de bruidsschat en bestaand beleid

Regels uit paragraaf 22.3.7 (*Bodembeheer*) van hoofdstuk 22 van het omgevingsplan worden beleidsluw in de hoofdstructuur/het casco van het definitieve deel van het omgevingsplan gezet. Daaraan toegevoegd worden de regels uit de Beleidsnota bodem 2012, Nota bodembeheer met bijbehorende addenda, bodemkwaliteitskaart en bodemfunctieklassenkaart verwerkt in het omgevingsplan.

Vangnetregeling Omgevingswet – aanvulling op de bruidsschat

Het Rijk heeft de Vangnetregeling Omgevingswet vastgesteld. Deze regeling geldt als aanvulling op de regels uit de bruidsschat. Met deze omgevingsplanwijziging wordt deze regeling verwerkt in het omgevingsplan.

Terinzagelegging

Het ontwerp wijzigingsbesluit ligt, met de daarbij behorende stukken, ter inzage van 05-12-2025 tot en met 15-01-2026. Digitaal via deze link of via <https://www.duiven.nl> onder Nieuws en fysiek op het gemeentehuis bij het Loket Omgevingsvergunning, Koning Willem-Alexanderplein 1 te Duiven. Voor inzage van de stukken kunt u een afspraak maken met het Loket Omgevingsvergunning via omgevingsvergunning@1stroom.nl of via telefoonnummer (088) 695 3000.

Het ontwerp wijzigingsbesluit te raadplegen via <https://www.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-528595.html>. Daarnaast is een geconsolideerde versie van het omgevingsplan (het omgevingsplan zoals dat komt te luiden nadat het wijzigingsbesluit in werking is getreden) in te zien via de viewer 'Regels op de kaart': <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. U kunt daarbij zoeken vanuit de kaart of de naam: Omgevingsplan gemeente Duiven.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen zijn zienswijze over het ontwerp wijzigingsbesluit omgevingsplan naar voren brengen bij de Gemeente Duiven, t.a.v. Afdeling RSO, Postbus 6, 6920 AA Duiven. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch een afspraak maken met de behandelend ambtenaar.

Meer informatie

Voor vragen over deze publicatie of inzage in de stukken kunt u telefonisch een afspraak maken met behandelend ambtenaar de heer B. Köster via telefoonnummer (088) 695 3000.