

Het ontwerp-wijzigingsplan 'TAM-Omgevingsplan Hardenbergerweg 20 en 20a Brucht' is te bekijken vanaf dinsdag 9 december 2025

Het ontwerp-wijzigingsplan is zes weken te bekijken. Dat noemen we de inzagetermijn. De laatste dag van de termijn is maandag 19 januari 2026. Het ontwerp-wijzigingsplan heeft te maken met het perceel aan de Hardenbergerweg 20 in Brucht. Het ontwerp-wijzigingsplan is bedoeld om op het erf de bouw van een extra woning van maximaal 1.500 m³ mogelijk te maken. Ter compensatie wordt er bebouwing gesloopt.

U kunt het ontwerp-wijzigingsplan op 2 manieren bekijken

1. Digitaal op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> Klik op 'Regels op de kaart' en zoek op adres of identificatienummer: NL.IMRO.0160.0000TAM0030-OW01
2. Digitaal in het gemeentehuis in Hardenberg. Maak een afspraak via telefoonnummer 140523.

Tijdens de inzagetermijn kunt u reageren op het plan

U reageert door het schrijven van een zienswijze. Een zienswijze versturen kan op 3 manieren:

1. Digitaal via het digitale reactieformulier, te vinden op <https://www.hardenberg.nl/bouwen-en-verbouwen/ontwikkelingen-in-uw-buurt/reageren-op-een-plan>. Kies tussen DigiD en E-herkenning bij 'zienswijze indienen' (dus niet bij 'inspraakreactie' of 'beroepschrift').
2. Schriftelijk door een brief te sturen naar: Het college van burgemeester en wethouders van Hardenberg, Postbus 500, 7770BA Hardenberg.
3. Mondeling: Maak een afspraak. Bel naar 140523.

Er is een anterieure overeenkomst gesloten

De gemeente Hardenberg heeft met de initiatiefnemer een anterieure overeenkomst gesloten, conform artikel 13.13 van de Omgevingswet. Hierin zijn afspraken gemaakt over de kosten van de procedure. Ook is afgesproken dat nadeelcompensatie door de initiatiefnemer wordt vergoed. Door het sluiten van de overeenkomst is het kostenverhaal voor de gemeente volledig verzekerd. Tegen de gesloten anterieure overeenkomst en deze zakelijke beschrijving van de inhoud van de overeenkomst kunnen geen zienswijzen of bezwaren worden ingediend.

Hardenberg, 8 december 2025