

TAM-omgevingsplan, ontwerp, Ysselsteynseweg-Ringweg Houbensteyn

Burgemeester en wethouders van Venray make , gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet en artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit, bekend dat het ontwerp van het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22g Ysselsteynseweg-Ringweg Houbensteyn (NL.IMRO.0984.TAM25005-on01)

met het planidentificatienummer NL.IMRO.0984.TAM25005-on01 vanaf 12 december 2025 voor een ieder ter inzage ligt.

Wat is de inhoud van het plan?

Initiatiefnemer participeert in de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting (LBV+). Dit betekent dat de varkenshouderijen van initiatiefnemer volledig gesaneerd dienen te worden, de milieutoestemming voor het houden van varkens dient te worden ingetrokken en het omgevingsplan gewijzigd dient te worden dat het houden van varkens niet langer mogelijk is.

De varkenshouderijen zijn gevestigd in Ysselsteyn:

- Ysselsteynseweg 63-65 (dorpsrand achter en KI);
- Ysselsteynseweg 67a (dorpsrand voor);
- Ysselsteynseweg 78 (bosrand).

Op bovenstaande locaties worden de varkenshouderijen volledig gesaneerd, hiermee komt het houden van dieren op deze locaties volledig te vervallen en wordt de bestaande bebouwing zoals stallen volledig gesloopt. In het kader van de ontwikkeling zullen alle locaties worden voorzien van een passende nieuwe functie(s), waaronder nieuw te realiseren woningen, bedrijfsgebouwen en een museum.

Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Het ontwerp van het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22g Ysselsteynseweg-Ringweg Houbensteyn (NL.IMRO.0984.TAM25005-on01) met bijbehorende stukken ligt vanaf 12 december 2025 tot en met 22 januari 2025 ter inzage. Als u het TAM-Omgevingsplan wilt inzien op het gemeentehuis, Raadhuisstraat 1 in Venray, vragen wij u om een afspraak maken via het klantencontactcenter op telefoonnummer 0478-52 33 33.

De stukken zijn digitaal te raadplegen op de website Externe link:<https://www.ruimtelijkeplannen.nl> en via een doorverwijzing op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Op www.venray.nl/ter-inzage-liggende-stukken vindt u de directe link naar het plan. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0984.TAM25005-on01.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Venray, Postbus 500, 5800 AM Venray. Voor het geven van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via het klantencontactcenter via telefoonnummer 0478-52 33 33. Naast de mogelijkheid om schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen in te dienen, is het ook mogelijk dit digitaal te doen. U kunt hiervoor naar www.venray.nl/melding-klacht-bezwaar-en-zienswijze.

Venray, d.d. 11 december 2025