

Ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22s Wetermansweg 10

Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 11 december 2025 tot en met 21 januari 2026 het ontwerp TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22s Wetermansweg 10 voor een ieder ter inzage ligt.

Inhoud

Het perceel Wetermansweg 10 te Diepenveen vormt samen met een ongenummerd perceel verderop aan de Wetermansweg één agrarisch bouwvlak. Het zijn gescheiden locaties die in het omgevingsplan als één zijn aangemerkt. Op het perceel Wetermansweg 10 staat enkel een agrarische bedrijfswoning; op het andere perceel staat een (deel van een) bedrijfsloods.

Het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22s Wetermansweg 10 voorziet erin dat het perceel met de woning in het omgevingsplan wordt losgekoppeld van het andere perceel en de functie 'Wonen' krijgt. De woning op het perceel kan daardoor als reguliere woning bewoond worden. Het agrarisch bedrijf wordt enkel op het ongenummerde perceel aan de Wetermansweg voortgezet.

Inzien

Het ontwerp TAM-omgevingsplan kunt u inzien op:

- <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/documenten/NL.IMRO.0150.TAM019-OW01/regels>
- <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/document>

door te zoeken naar het plannummer NL.IMRO.0150.TAM019-OW01

Het ontwerp TAM-omgevingsplan en het ontwerp vaststellingsbesluit kunt u ook inzien op:

- <https://www.deventer.nl/omgevingsplan> onder het kopje 'Wijzigingen van het omgevingsplan die in procedure zijn'.

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten vergunningen, Grote Kerkhof 1 te Deventer.

Raadpleeg voor uw bezoek de website van de gemeente voor de openingstijden en voorwaarden. Of neem contact op met het algemene telefoonnummer van de gemeente Deventer: 14 0570

Reageren

Het ontwerp TAM-omgevingsplan ligt van **donderdag 11 december 2025 tot en met woensdag 21 januari 2026** ter inzage. **U kunt tot en met woensdag 21 januari 2026 reageren.** Lees hieronder hoe u op het plan kunt reageren.

Als u een reactie wilt geven op het ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22s Wetermansweg 10, dan brengt u een **zienswijze** in.

- Stuur uw **schriftelijke** zienswijze aan:

Gemeenteraad

t.a.v. team Projectadvisering

Postbus 5000

7400 GC Deventer

o.v.v. 'zienswijze ontwerp TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22s Wetermansweg 10'

- Dien uw zienswijze **digitaal** in via <https://www.deventer.nl/zienswijze>
- Maak uw zienswijze **telefonisch** kenbaar bij de heer W. Bogers van team Projectadvisering, telefoon 14 0570.

Het is helaas niet mogelijk om zienswijzen via e-mail in te dienen.

Wat gebeurt er met uw reactie?

Na de inzageperiode van zes weken worden alle reacties samengevat en van een standpunt voorzien in een zogenaamde "zienswijzennota". Mogelijk worden de plannen op onderdelen aangepast. Vervolgens worden de plannen ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.

Het vervolg

Nadat de gemeenteraad het TAM-omgevingsplan heeft vastgesteld, is er voor belanghebbenden en voor degenen die een zienswijze hebben ingediend, de mogelijkheid om beroep aan te tekenen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.