

Kennisgeving Ontwerp Omgevingsprogramma Achter de Molen gemeente Almelo

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Almelo maken bekend dat zij het ontwerp van het "Omgevingsprogramma Achter de Molen" vrijgeven voor terinzagelegging.

Ontwerp omgevingsprogramma Achter de Molen

Het ontwerp van het "Omgevingsprogramma Achter de Molen" betreft:

Het ontwerp-programma is opgesteld voor het projectgebied Achter de Molen dat als onderdeel van de ontwikkeling van de Spoorzone in Almelo herontwikkeld wordt naar een gemengd stedelijk woongebied. Het omgevingsprogramma Achter de Molen biedt een ontwikkelkader dat als basis dient voor de herontwikkeling van het gebied en voorziet in de realisatie van circa 400 tot 500 woningen met voorzieningen.

Nu het ontwerp van het programma ter inzage ligt kan een ieder daarop een reactie indienen. Deze reactie wordt meegenomen door het college van burgemeester en wethouders bij de verdere besluitvorming. Wanneer het programma wordt vastgesteld is daartegen geen bezwaar of beroep mogelijk. Na het programma wordt de omgevingsplanprocedure opgestart. Het omgevingsplan bevat juridisch bindende regels en de procedure bevat diverse inspraakmomenten.

Terinzagelegging

Het ontwerp van het omgevingsprogramma, met de daarbij behorende stukken, liggen met ingang van 3 december 2025 gedurende een termijn van zes weken, tot en met 13 januari 2026 ter inzage:

- bij het Klantencontactcentrum (KCC), Haven Zuidzijde 30 te Almelo. Via www.almelo.nl kunt u een afspraak maken om deze in te zien.
- digitaal op <https://www.officielebekendmakingen.nl/> onder besluitnaam "Ontwerp Omgevingsprogramma Achter de Molen".
- digitaal op: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Klik dan op 'Document zoeken' en zoek naar Omgevingsprogramma Achter de Molen. Klik deze aan om het ontwerp-programma te openen. Aan de rechterzijde van het scherm ziet u de inhoud van het programma.

Voor de exacte inhoud van de stukken verwijzen wij u naar de locaties waar u de stukken kunt inzien.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerp omgevingsprogramma naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Almelo (postbus 5100, 7600 GC Almelo). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren een afspraak maken via (0546) 541111.

Gegevensbescherming

Uw gegevens worden in overeenstemming met de Algemene verordening gegevensbescherming (AVG) verwerkt. Op deze verwerking van persoonsgegevens is een privacyreglement van toepassing.

Dit reglement kunt u raadplegen op de website van de Gemeente Almelo.

Ondertekening

Gemeente Almelo, 2 december 2025.

Het college van burgemeester en wethouders van Gemeente Almelo