

Rijksweg 45C en Bunderbosch 10 A01 t/m A16, B01 t/m B17 C01 t/m C10, Bunderbosch 20 A01 t/m A07, B01 t/m B08 C01 t/m C06 en Bunderbosch 30 te Maastricht. Ontwerp omgevingsvergunning, het realiseren 43 koop, 21 sociale huurappartementen en 2 grondgebonden woningen

Referentienummer dossier: Z2025-00004367

Rijksweg 45C en Bunderbosch 10 A01 t/m A16, B01 t/m B17 C01 t/m C10, Bunderbosch 20 A01 t/m A07, B01 t/m B08 C01 t/m C06 en Bunderbosch 30 te Maastricht

het realiseren 43 koop, 21 sociale huurappartementen en 2 grondgebonden woningen

Datum ontvangst aanvraag: 16 juni 2025

Procedure: Deze ontwerp-beschikking is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Status ontwerp-besluit: verleend

Het college van burgemeester en wethouders van Maastricht maakt bekend dat zij in het kader van de Omgevingswet voornemens zijn om aan de omgevingsvergunning bovenstaande besluitstatus toe te kennen. Dit betekent dat men voornemens is om de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Het definitieve besluit volgt na de periode van ter inzage legging.

Coördinatie regeling

Deze beschikking is in combinatie met het TAM-Omgevingsplan Woningbouw Vroendaal Gemeente Maastricht, d.d. 25 november 2025 voorbereid conform de procedure als bedoeld in artikel 16.7 van de Omgevingswet, Coördinatiebesluit woningbouw Rijksweg Vroendaal, d.d. 25 maart 2025.

Een zienswijze indienen

Over dit ontwerpbesluit kunt u een zienswijze indienen binnen 6 weken na de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd. De reacties die binnenkomen worden door de gemeente beoordeeld voordat er een definitief besluit genomen wordt op de aanvraag. Of een besluit door een zienswijze wordt aangepast, is vooraf niet aan te geven. Als u een zienswijze wilt indienen dan richten naar het college van burgemeester en wethouders van Maastricht:

- per post: Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht.

- per e-mail via post@maastricht.nl

In de zienswijze staat in elk geval:

- uw naam, adres, datum, handtekening en telefoonnummer
- de omschrijving en het referentienummer van het dossier
- de reden van uw zienswijze

Nadere informatie

Voor algemene informatie over deze aanvraag of om een afspraak te maken om deze aanvraag in te zien kunt u contact opnemen met Gemeente Maastricht, telefoonnummer 14 043. Wij vragen u om bovenstaand referentienummer bij de hand te houden.