

Ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22k 'Stationsstraat 72, Deurne'

Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat:

voor de voorbereiding van het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22k 'Stationsstraat 72, Deurne' geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld zoals bedoeld in artikel 16.36. vijfde lid van de Omgevingswet samen gelezen met artikel 11.1. van het Omgevingsbesluit;

het ontwerp TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22k 'Stationsstraat 72, Deurne' (NL.IM-RO.0762.TAMOP202507-B001) en de daarbij horende bijlagen ter inzage wordt gelegd.

Voor welk gebied is dit?

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan heeft betrekking op het adres Stationsstraat 72 en enkele aangrenzende percelen in Deurne, kadastraal bekend als gemeente Deurne, sectie M, nummers 87 (gedeeltelijk), 596 en 1489 (gedeeltelijk). Over de exacte ligging van de grenzen van het plangebied kunt u informatie bij het team Publiekszaken en Dienstverlening inwinnen of u kunt het ontwerp TAM-Omgevingsplan digitaal raadplegen.

Wat zijn de plannen?

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan voorziet in de realisatie van 14 grondgebonden woningen. De bestaande woning aan de Stationsstraat 72 wordt gesloopt. Dit omgevingsplan vormt het planologisch-juridisch kader voor de ontwikkeling.

Wat ligt ter inzage?

Het ontwerp TAM-Omgevingsplan en de hierbij behorende bijlagen liggen ter inzage. Het omgevingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende motivering.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van 5 december 2025 gedurende 6 weken ter inzage.

Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl en www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart of via www.deurne.nl op afspraak bij het team Publiekszaken en Dienstverlening (tijdens de openingstijden) in het Huis voor de Samenleving van Deurne (Markt 1). Voor het maken van een afspraak kunt u telefonisch contact opnemen via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

Wat betekent dit voor u?

Zienswijze

Iedereen kan tijdens de termijn van terinzagelegging mondeling of schriftelijk een zienswijze tegen het ontwerp van het TAM-Omgevingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Deurne (Postbus 3, 5750 AA Deurne). Voor een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het team Publiekszaken en Dienstverlening, via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

Spreekrecht

Naast het indienen van een zienswijze is er de mogelijkheid voor burgers en belanghebbenden om spreekrecht aan te vragen voor de vergadering van de commissie Omgeving en de raadsvergadering. De agenda's van de vergaderingen zijn te vinden via www.deurne.nl/gemeenteraad-agendas-en-stukken. Hier staat ook vermeld hoe u spreekrecht kan aanvragen.

Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Ons team Publiekszaken en Dienstverlening is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.