

Omgevingsplan Hilvarenbeek (tweede wijziging voor de kernen Esbeek, Haghorst en Baarschot)

Het college van burgemeester en wethouders van Hilvarenbeek hebben ingestemd met de terinzagelegging van het ontwerp wijziging omgevingsplan voor de kernen Esbeek, Haghorst en Baarschot.

Artikel I

Dit ontwerpbesluit wordt gewijzigd

zoals is aangegeven in Bijlage A.

Artikel II

De wijziging van het omgevingsplan heeft betrekking op de kernen Baarschot, Esbeek en Haghorst van de gemeente Hilvarenbeek en heeft als doel ruimtelijke regels uit het tijdelijk deel van het omgevingsplan te verhuizen naar het nieuwe deel van het omgevingsplan.

Artikel III

De wijziging van het omgevingsplan treedt pas in werking nadat de gemeenteraad heeft besloten over de wijziging en kennisgeving heeft gedaan van dit besluit.

Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hilvarenbeek.

*Dit document bevat
verschilmarkering t.o.v.
eerdere regelingtekst.*

*Tekst en afbeeldingen die
worden toegevoegd zijn
onderstreept en groen
gemarkeerd, of van een
groen kader voorzien.*

*Tekst en afbeeldingen die
worden verwijderd zijn
doorgestreept en rood
gemarkeerd, of van een rood
kader voorzien.*

*Dit document is een
ontwerpbesluit.*

Bijlage A

A

Artikel 1.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

1. Begripsbepalingen die, op de dag van de inwerkingtreding van de Omgevingswet, zijn opgenomen in de bijlage bij de Omgevingswet en in bijlage I bij het Besluit activiteiten leefomgeving, bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving, bijlage I bij het Besluit kwaliteit leefomgeving, bijlage I bij het Omgevingsbesluit en bijlage I bij de Omgevingsregeling, zijn van toepassing op dit omgevingsplan.
2. Bijlage I Begripsbepalingen bij dit omgevingsplan bevat begripsbepalingen voor de toepassing van hoofdstuk 2 t/m 21 van dit omgevingsplan.
3. Bijlage III Bij artikel 1.1, derde lid, van dit omgevingsplan, Begripsbepalingen bij dit omgevingsplan bevat begripsbepalingen voor de toepassing van Subparagraaf 22.3.7.4 van dit omgevingsplan.
4. Voor zover de begripsbepalingen in Bijlage I Begripsbepalingen in strijd zijn met de begripsbepalingen in het tijdelijk deel van het omgevingsplan, hebben de begripsbepalingen in het tijdelijk deel voorrang op de begripsbepalingen in Bijlage I Begripsbepalingen.

B

Artikel 4.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 4.2 Doelen

Binnen het gebiedstype 'landelijke kern' gelden in aanvulling op Artikel 2.1 de volgende ambities:

- a. Plaats voor de jongere generatie;
- b. Zorg voor ouderen en kwetsbaren;
- c. Herkenbaar dorps karakter;
- d. Passend energielandschap;
- e. Ruimte voor flora en fauna;
- f. Lage belasting van het milieu;
- g. Eigenheid van het landschap;
- h. Geleid door bodem- en watersysteem;
- i. Actieve mobiliteit.

C

Artikel 4.3 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 4.3 Toegestane functies

~~Met het oog op een evenwichtige toedeling van functies aan locaties zijn in het Het gebiedstype 'landelijke kern' kent de volgende functies toegestaan:~~

- a. agrarisch bedrijf, als bedoeld in Afdeling 5.1;
- b. agrarisch grondgebruik, als bedoeld in Afdeling 5.2;
- c. bedrijf, als bedoeld in Afdeling 5.3;
- d. groen, als bedoeld in Afdeling ~~5.4~~ 5.5 ;
- e. horeca, als bedoeld in Afdeling ~~5.5~~ 5.6 ;
- f. maatschappelijk, als bedoeld in Afdeling ~~5.6~~ 5.7 ;
- g. openbaar gebied, als bedoeld in Afdeling ~~5.7~~ 5.8 ;
- h. sport, als bedoeld in Afdeling ~~5.8~~ 5.10 ;
- i. veehouderij, als bedoeld in Afdeling ~~5.9~~ 5.11 ;
- j. water, als bedoeld in Afdeling ~~5.10~~ 5.12 ;
- k. wonen, als bedoeld in Afdeling ~~5.11~~ 5.13 .

D

Artikel 4.6 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 4.6 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in een 'beperkingengebied buisleiding - gas' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.2.2 Diepwortelende gewassen en beplanting aanbrengen;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- c. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- d. Subparagraaf 6.3.4.2 Diepploegen, diepwoelen en/of het uitvoeren van andere ingrepen in de bodem;
- e. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen;
- f. Subparagraaf 6.3.4.4 Heiwerkzaamheden uitvoeren of het op andere wijze aanbrengen van voorwerpen in de grond, ~~en~~ .
- g. ~~Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten.~~

E

Artikel 4.9 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 4.9 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in een 'beperkingengebied buisleiding - riool' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.2.2 Diepwortelende gewassen en beplanting aanbrengen;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- c. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- d. Subparagraaf 6.3.4.2 Diepploegen, diepwoelen en/of het uitvoeren van andere ingrepen in de bodem;
- e. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen, ~~en~~ .
- f. ~~Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten.~~

F

Na afdeling 4.2.2 worden drie afdelingen ingevoegd, luidende:

Afdeling 4.2.3 Beperkingengebied buisleiding - brandstof

Artikel 4.10 Aanwijzing

Er is een 'beperkingengebied buisleiding - brandstof'.

Artikel 4.11 Doelen

In een 'beperkingengebied buisleiding - brandstof' gelden de volgende doelen:

- a. het beheer en onderhoud van de leidingen; en
- b. de bescherming van het woon- en leefklimaat in verband met de leidingen.

Artikel 4.12 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in een 'beperkingengebied buisleiding - brandstof' dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.2.2 Diepwortelende gewassen en beplanting aanbrengen;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- c. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- d. Subparagraaf 6.3.4.2 Diepploegen, diepwoelen en/of het uitvoeren van andere ingrepen in de bodem;
- e. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen.

Afdeling 4.2.4 Beperkingengebied buisleiding - water

Artikel 4.13 Aanwijzing

Er is een 'beperkingengebied buisleiding - water'.

Artikel 4.14 Doelen

In een 'beperkingengebied buisleiding - water' gelden de volgende doelen het beheer en onderhoud van de leiding.

Artikel 4.15 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in een 'beperkingengebied buisleiding - water' dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.2.2 Diepwortelende gewassen en beplanting aanbrengen;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- c. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden.

Afdeling 4.2.5 Beperkingengebied waterkering

Artikel 4.16 Aanwijzing

Er is een 'beperkingengebied waterkering'.

Artikel 4.17 Doelen

Binnen het 'beperkingengebied waterkering' gelden de volgende doelen:

- a. de instandhouding en bescherming van dijken, kaden en andere voorzieningen ten behoeve van de waterkering.

Artikel 4.18 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in een 'beperkingengebied waterkering' dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.2.4 Houtgewas planten, vellen of rooien;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- c. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- d. Subparagraaf 6.3.4.2 Diepploegen, diepwoelen en/of het uitvoeren van andere ingrepen in de bodem;
- e. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen;
- f. Subparagraaf 6.3.4.5 Ondergrondse kabels en leidingen aanbrengen.

G

Het opschrift van artikel 4.10 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.10~~ 4.19 Aanwijzing

H

Het opschrift van artikel 4.11 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.11~~ 4.20 Doelen

I

Artikel 4.12 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.12~~ 4.21 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in 'historische kern' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- b. Subparagraaf 6.3.4.2 Diepploegen, diepwoelen en/of het uitvoeren van andere ingrepen in de bodem;
- c. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen;
- d. Subparagraaf 6.3.4.4 Heiwerkzaamheden uitvoeren of het op andere wijze aanbrengen van voorwerpen in de grond;
- e. Subparagraaf 6.3.4.5 Ondergrondse kabels en leidingen aanbrengen; ;
- f. ~~Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten.~~

J

Het opschrift van artikel 4.13 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.13~~ 4.22 Aanwijzing

K

Het opschrift van artikel 4.14 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.14~~ 4.23 Doelen

L

Artikel 4.15 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.15~~ 4.24 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in 'archeologische vindplaats' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- b. Subparagraaf 6.3.4.2 Diepploegen, diepwoelen en/of het uitvoeren van andere ingrepen in de bodem;
- c. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen;

- d. Subparagraaf 6.3.4.4 Heiwerkzaamheden uitvoeren of het op andere wijze aanbrengen van voorwerpen in de grond;
- e. Subparagraaf 6.3.4.5 Ondergrondse kabels en leidingen aanbrengen; !
- f. ~~Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten.~~

M

Het opschrift van artikel 4.16 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.16~~ 4.25 Aanwijzing

N

Het opschrift van artikel 4.17 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.17~~ 4.26 Doelen

O

Artikel 4.18 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.18~~ 4.27 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in 'hoge archeologische verwachtingswaarden' ~~wordt dient ook~~ voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- b. Subparagraaf 6.3.4.2 Diepploegen, diepwoelen en/of het uitvoeren van andere ingrepen in de bodem;
- c. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen;
- d. Subparagraaf 6.3.4.4 Heiwerkzaamheden uitvoeren of het op andere wijze aanbrengen van voorwerpen in de grond;
- e. Subparagraaf 6.3.4.5 Ondergrondse kabels en leidingen aanbrengen; !
- f. ~~Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten.~~

P

Het opschrift van artikel 4.19 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.19~~ 4.28 Aanwijzing

Q

Het opschrift van artikel 4.20 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.20~~ 4.29 Doelen

R

Artikel 4.21 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.21~~ 4.30 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in 'middelhoge archeologische verwachtingswaarden' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- b. Subparagraaf 6.3.4.2 Diepploegen, diepwoelen en/of het uitvoeren van andere ingrepen in de bodem;
- c. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen;
- d. Subparagraaf 6.3.4.4 Heiwerkzaamheden uitvoeren of het op andere wijze aanbrengen van voorwerpen in de grond;
- e. Subparagraaf 6.3.4.5 Ondergrondse kabels en leidingen aanbrengen; .
- f. ~~Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten.~~

S

Het opschrift van artikel 4.22 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.22~~ 4.31 Aanwijzing

T

Het opschrift van artikel 4.23 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.23~~ 4.32 Doelen

U

Artikel 4.24 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.24~~ 4.33 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten binnen 'cultuurhistorisch waardevolle objecten' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.7.2 Cultuurhistorisch waardevolle objecten slopen.

V

Het opschrift van artikel 4.25 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.25~~ 4.34 Aanwijzing

W

Het opschrift van artikel 4.26 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.26~~ 4.35 Doelen

X

Artikel 4.27 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.27~~ 4.36 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in de 'historische dorpsstructuur' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.2.3 Perceelsindeling wijzigen;
- b. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen.

Y

Het opschrift van artikel 4.28 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.28~~ 4.37 Aanwijzing

Z

Het opschrift van artikel 4.29 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.29~~ 4.38 Doelen

AA

Artikel 4.30 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.30~~ 4.39 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in het 'oud gehuchtenpleintje' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.2.3 Perceelsindeling wijzigen;
- b. Subparagraaf 6.3.2.4 Houtgewas planten, vellen of rooien;
- c. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- d. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen.

BB

Het opschrift van artikel 4.31 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.31~~ 4.40 Aanwijzing

CC

Het opschrift van artikel 4.32 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.32~~ 4.41 Doelen

DD

Artikel 4.33 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.33~~ 4.42 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in 'landschappelijk waardevol gebied' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.2.4 Houtgewas planten, vellen of rooien;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- c. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- d. Subparagraaf 6.3.4.2 Diepploegen, diepwoelen en/of het uitvoeren van andere ingrepen in de bodem.

EE

Het opschrift van artikel 4.34 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.34~~ 4.43 Aanwijzing

FF

Het opschrift van artikel 4.35 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.35~~ 4.44 Doelen

GG

Artikel 4.36 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.36~~ 4.45 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten binnen een 'ecologische verbindingszone' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- b. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten.

HH

Het opschrift van artikel 4.37 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.37~~ 4.46 Aanwijzing

II

Het opschrift van artikel 4.38 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.38~~ 4.47 Doelen

JJ

Artikel 4.39 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.39~~ 4.48 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in een 'aandachtsgebied waterhuishouding' wordt dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- b. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen.

KK

Het opschrift van artikel 4.40 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.40~~ 4.49 Aanwijzing

LL

Het opschrift van artikel 4.41 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.41~~ 4.50 Doelen

MM

Artikel 4.42 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.42~~ 4.51 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in een 'meanderzone' wordt dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- b. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- c. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen;
- d. Subparagraaf 6.3.4.5 Ondergrondse kabels en leidingen aanbrengen;
- e. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten.

NN

Het opschrift van artikel 4.43 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.43~~ 4.52 Aanwijzing

OO

Het opschrift van artikel 4.44 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.44~~ 4.53 Doelen

PP

Artikel 4.45 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.45~~ 4.54 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in een 'aandachtsgebied regionale waterberging' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- b. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- c. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen; ~~1~~
- d. ~~Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten.~~

QQ

Het opschrift van artikel 4.46 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.46~~ 4.55 Aanwijzing

RR

Het opschrift van artikel 4.47 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.47~~ 4.56 Doelen

SS

Artikel 4.48 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~4.48~~ 4.57 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in een 'aandachtsgebied reservering waterberging' ~~wordt~~ dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverharding aanleggen;
- b. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- c. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen; ~~1~~
- d. ~~Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten.~~

TT

Na paragraaf 4.3.12.4 wordt een paragraaf ingevoegd, luidende:

Paragraaf 4.3.12.5 Aandachtsgebied Natte Natuurparel

Artikel 4.58 Aanwijzing

Er is een 'aandachtsgebied Natte Natuurparel'.

Artikel 4.59 Doelen

In een 'aandachtsgebied Natte Natuurparel' is het doel:

- a. de bescherming van de waterhuishouding; en
- b. het voorkomen van negatieve effecten op de hydrologische instandhoudingsdoelen van het hierbinnen gelegen Natuur Netwerk Brabant.

Artikel 4.60 Specifieke regels voor activiteiten

Bij activiteiten in een 'aandachtsgebied Natte Natuurparel' dient ook voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverharding aanleggen;
- b. Subparagraaf 6.3.4.1 Ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden;
- c. Subparagraaf 6.3.4.3 Sloten, watergangen en overige waterpartijen aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen.

UU

Paragraaf 5.1.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 5.1.2 Toegestane activiteiten

Artikel 5.3 Algemeen

1. Locaties met de functie 'agrarisch bedrijf' zijn bedoeld voor de uitoefening van een agrarisch bedrijf, niet zijnde een veehouderij, en daarmee direct samenhangende activiteiten.
2. Naast de hoofdfunctie zoals bedoeld in Artikel 5.3, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. nevenactiviteiten;
 - b. het hobbymatig houden van landbouwhuisdieren;
 - c. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel 5.4 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'agrarisch bedrijf' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel 5.5 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'agrarisch bedrijf' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.2 Bedrijfsgebouwen bouwen of uitbreiden;
- c. Paragraaf 6.4.4 Agrarische bedrijfswoningen bouwen;
- d. Paragraaf 6.4.7 Bijbehorende bouwwerken en overkapping bij een woning bouwen;
- e. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen;
- f. Paragraaf 6.4.9 Agrarische bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen;
- g. Paragraaf 6.4.10 Overkapping bouwen;
- h. Paragraaf 6.4.11 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen.

Artikel 5.6 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'agrarisch bedrijf' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten;
- b. Subparagraaf ~~6.5.3.3~~ 6.5.3.4 Agrarische activiteiten uitoefenen;
- c. Subparagraaf 6.5.3.1 Agrarische bedrijfsactiviteiten uitoefenen;
- d. Subparagraaf ~~6.5.9.1~~ 6.5.3.3 ~~Wonen~~ Paardenhouderij exploiteren;
- e. Subparagraaf 6.5.11.1 Wonen;
- ~~e~~ f. Subparagraaf ~~6.5.9.3~~ 6.5.11.3 Aan huis verbonden beroepen uitoefenen;
- ~~f~~ g. Subparagraaf ~~6.5.9.4~~ 6.5.11.4 Aan huis verbonden bedrijven uitoefenen;
- ~~g~~ h. Subparagraaf ~~6.5.9.5~~ 6.5.11.5 Huisvesten arbeidsmigranten.

VV

Paragraaf 5.2.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 5.2.2 Toegestane activiteiten

Artikel 5.9 Algemeen

1. Locaties met de functie 'agrarisch grondgebruik' zijn bedoeld voor al dan niet bedrijfsmatig voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen en/of het houden van dieren, en daarmee direct samenhangende activiteiten.
2. ~~naast~~ Naast de hoofdfunctie als bedoeld in Artikel 5.9, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel 5.10 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'agrarisch grondgebruik' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel 5.11 Bouwactiviteiten

~~Voor het bouwen op een locatie met de functie 'agrarisch grondgebruik' dient voldaan te worden aan de regels in:~~

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'agrarisch grondgebruik' dient voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen
- c. Paragraaf 6.4.10 Overkapping bouwen;
- d. Paragraaf 6.4.11 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen.

Artikel 5.12 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'agrarisch grondgebruik' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten;
- b. Subparagraaf ~~6.5.3.3~~ 6.5.3.4 Agrarische activiteiten uitoefenen.

WW

Paragraaf 5.3.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 5.3.2 Toegestane activiteiten

Artikel 5.15 Algemeen

1. Locaties met de functie 'bedrijf' zijn bedoeld voor de uitoefening van een bedrijf en ~~de~~ daarmee direct samenhangende activiteiten.
2. Naast de hoofdfunctie zoals bedoeld in Artikel 5.15, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. productiegebonden detailhandel;
 - b. nutsvoorziening;
 - c. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel 5.16 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'bedrijf' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel 5.17 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'bedrijf' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.2 Bedrijfsgebouwen bouwen of uitbreiden;
- c. Paragraaf 6.4.3 Nutsvoorzieningen bouwen;
- d. Paragraaf 6.4.5 Bedrijfswoningen bouwen;
- e. Paragraaf 6.4.7 Bijbehorende bouwwerken en overkapping bij een woning bouwen;
- f. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen;
- g. Paragraaf 6.4.10 Overkapping bouwen;
- h. Paragraaf 6.4.11 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen.

Artikel 5.18 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'bedrijf' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.5.4.1 Bedrijfsactiviteiten uitoefenen;
- c. Subparagraaf ~~6.5.9.1~~ 6.5.11.1 Wonen;
- d. Subparagraaf ~~6.5.9.3~~ 6.5.11.3 Aan huis verbonden beroepen uitoefenen;
- e. Subparagraaf ~~6.5.9.4~~ 6.5.11.4 Aan huis verbonden bedrijven uitoefenen;
- f. Subparagraaf ~~6.5.9.5~~ 6.5.11.5 Huisvesten arbeidsmigranten.

XX

Na afdeling 5.3 wordt een afdeling ingevoegd, luidende:

Afdeling 5.4 Gemengd

Paragraaf 5.4.1 Algemeen

Artikel 5.19 Toepassingsbereik

Deze afdeling is van toepassing op locaties met de functie 'gemengd'.

Artikel 5.20 Doelen

Binnen locaties met de functie 'gemengd' gelden de volgende doelen:

- a. een evenwichtige toedeling van functies aan locaties;
- b. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat;
- c. het beschermen van het milieu;
- d. het bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen;
- e. het bevorderen van een duurzame ruimtelijke en economische ontwikkeling van gebieden;
- f. het realiseren van een akoestisch aanvaardbaar woongebied;
- g. het waarborgen van een goede kwaliteit van bouwwerken;
- h. het gebruiken van bouwwerken;
- i. het realiseren van een woongebied met een aanvaardbaar geurniveau;
- j. het beschermen van landschappelijke en stedenbouwkundige waarden;
- k. het tegengaan van verrommeling van erven en terreinen en behoud van beeldkwaliteit van bebouwing;
- l. de natuurbescherming;

- m. het beschermen en verbeteren van de kwaliteit van lucht, bodem en de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- n. het vergroten van de natuurbescherming en recreatieve waarde, zonder afbreuk te doen aan natuurwaarden;
- o. het behoud van cultureel erfgoed;
- p. het behouden en herstellen van waardevolle bouwwerken en landschappelijke elementen;
- q. het waarborgen en versterken van een aantrekkelijk ruimtelijk-economisch vestigingsklimaat;
- r. het bieden van voldoende fysieke en milieu-ruimte voor milieubelastende bedrijven en andere activiteiten, anders dan wonen;
- s. het bevorderen van een duurzame ontwikkeling;
- t. het kunnen produceren binnen gesloten kringlopen;
- u. het doelmatig beheren van afvalstoffen;
- v. het tegengaan van klimaatverandering;
- w. het doelmatig gebruiken van energie en grondstoffen; en
- x. het beschermen van de gezondheid.

Paragraaf 5.4.2 Toegestane activiteiten

Artikel 5.21 Algemeen

1. Locaties met de functie 'gemengd' zijn bedoeld voor ateliers, de uitoefening van bedrijfsactiviteiten en daarmee direct samenhangende activiteiten.
2. Naast de hoofdfunctie zoals bedoeld in Artikel 5.21, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. ondergeschikte kantoorruimte;
 - b. nutsvoorzieningen;
 - c. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel 5.22 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'Gemengd' dient voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel 5.23 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'gemengd' dient voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.2 Bedrijfsgebouwen bouwen of uitbreiden;
- c. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen;
- d. Paragraaf 6.4.10 Overkapping bouwen;
- e. Paragraaf 6.4.11 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen.

Artikel 5.24 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'gemengd' dient voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.5.4.1 Bedrijfsactiviteiten uitoefenen;
- c. Subparagraaf 6.5.4.X Dienstverlenende activiteiten uitoefenen;
- d. Subparagraaf 6.5.6.X Zelfstandige kantooractiviteiten uitoefenen;
- e. Subparagraaf 6.5.11.1 Wonen.

YY

Het opschrift van afdeling 5.4 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Afdeling ~~5.4~~ 5.5 Groen

ZZ

Het opschrift van paragraaf 5.4.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.4.1~~ 5.5.1 Algemeen

AAA

Het opschrift van artikel 5.19 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.19~~ 5.25 Toepassingsbereik

BBB

Het opschrift van artikel 5.20 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.20~~ 5.26 Doelen

CCC

Paragraaf 5.4.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.4.2~~ 5.5.2 Toegestane activiteiten

Artikel ~~5.21~~ 5.27 Algemeen

1. Locaties met de functie 'groen' zijn bedoeld voor groenstroken, beplantingen en daarmee direct samenhangende activiteiten.
2. Naast de hoofdfunctie zoals bedoeld in Artikel ~~5.21~~ 5.27, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel ~~5.22~~ 5.28 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'groen' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel ~~5.23~~ 5.29 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'groen' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen.

Artikel ~~5.24~~ 5.30 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'groen' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten.

DDD

Het opschrift van afdeling 5.5 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Afdeling ~~5.5~~ 5.6 Horeca

EEE

Het opschrift van paragraaf 5.5.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.5.1~~ 5.6.1 Algemeen

FFF

Het opschrift van artikel 5.25 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.25~~ 5.31 Toepassingsbereik

GGG

Het opschrift van artikel 5.26 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.26~~ 5.32 Doelen

HHH

Paragraaf 5.5.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.5.2~~ 5.6.2 Toegestane activiteiten

Artikel ~~5.27~~ 5.33 Algemeen

1. Locaties met de functie 'horeca' zijn bedoeld voor de uitoefening van een horecabedrijf en daarmee direct samenhangende activiteiten.
2. Naast de hoofdfunctie zoals bedoeld in Artikel ~~5.27~~ 5.33, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. nutsvoorziening;
 - b. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel ~~5.28~~ 5.34 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'horeca' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel ~~5.29~~ 5.35 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'horeca' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.2 Bedrijfsgebouwen bouwen of uitbreiden;
- c. Paragraaf 6.4.5 Bedrijfswoningen bouwen;

- d. Paragraaf 6.4.7 Bijbehorend bouwwerk bij woning bouwen;
- e. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen;
- f. Paragraaf 6.4.10 Overkapping bouwen;
- g. Paragraaf 6.4.11 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen.

Artikel ~~5.30~~ 5.36 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'horeca' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten;
- b. Subparagraaf ~~6.5.5.1~~ 6.5.6.1 Horecabedrijf exploiteren;
- c. Subparagraaf ~~6.5.9.1~~ 6.5.11.1 Wonen;
- d. Subparagraaf ~~6.5.9.3~~ 6.5.11.3 Aan huis verbonden beroepen uitoefenen;
- e. Subparagraaf ~~6.5.9.4~~ 6.5.11.4 Aan huis verbonden bedrijven uitoefenen.

III

Het opschrift van afdeling 5.6 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Afdeling ~~5.6~~ 5.7 Maatschappelijk

JJJ

Het opschrift van paragraaf 5.6.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.6.1~~ 5.7.1 Algemeen

KKK

Het opschrift van artikel 5.31 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.31~~ 5.37 Toepassingsbereik

LLL

Het opschrift van artikel 5.32 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.32~~ 5.38 Doelen

MMM

Paragraaf 5.6.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.6.2~~ 5.7.2 Toegestane activiteiten

Artikel ~~5.33~~ 5.39 Algemeen

1. Locaties met de functie 'maatschappelijk' zijn bedoeld voor maatschappelijke voorzieningen en daarmee direct samenhangende activiteiten;
2. Naast de hoofdfunctie zoals bedoeld in Artikel ~~5.33~~ 5.39, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. nutsvoorziening;
 - b. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel ~~5.34~~ 5.40 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'maatschappelijk' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel ~~5.35~~ 5.41 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'maatschappelijk' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.2 Bedrijfsgebouwen bouwen of uitbreiden;
- c. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen;
- d. Paragraaf 6.4.10 Overkapping bouwen;
- e. Paragraaf 6.4.11 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen.

Artikel ~~5.36~~ 5.42 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'maatschappelijk' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten;
- b. Subparagraaf ~~6.5.7.1~~ 6.5.8.1 Maatschappelijke activiteiten uitoefenen;
- c. Subparagraaf 6.5.8.2 wonen in zorgwoningen.

NNN

Het opschrift van afdeling 5.7 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Afdeling ~~5.7~~ 5.8 Openbaar gebied

OOO

Het opschrift van paragraaf 5.7.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.7.1~~ 5.8.1 Algemeen

PPP

Het opschrift van artikel 5.37 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.37~~ 5.43 Toepassingsbereik

QQQ

Het opschrift van artikel 5.38 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.38~~ 5.44 Doelen

RRR

Paragraaf 5.7.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.7.2~~ 5.8.2 Toegestane activiteiten

Artikel ~~5.39~~ 5.45 Algemeen

1. Locaties met de functie 'openbaar gebied' zijn bedoeld voor:
 - a. de publiek toegankelijke groen-, water- en verkeersvoorzieningen;
 - b. het uitoefenen van recreatieve activiteiten die naar aard en omvang passend zijn voor de plek en omgeving en daarmee direct samenhangende activiteiten.
2. Naast de hoofdfunctie zoals bedoeld in Artikel ~~5.39~~ 5.45, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. nutsvoorziening;
 - b. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel ~~5.40~~ 5.46 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'openbaar gebied' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.3.2.1 Groenvoorzieningen aanleggen;
- c. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen;
- d. Subparagraaf 6.3.3.2 Parkeerplaatsen aanleggen;
- e. Subparagraaf 6.3.3.3 Opbreken en graven;
- f. Subparagraaf 6.3.3.4 Onverharde paden en wegen verharderen;

Artikel ~~5.41~~ 5.47 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'openbaar gebied' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen;
- c. Paragraaf 6.4.11 Overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen.

Artikel ~~5.42~~ 5.48 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'openbaar gebied' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.5.2 Activiteiten in openbaar gebied.

SSS

Na afdeling 5.7 wordt een afdeling ingevoegd, luidende:

Afdeling 5.9 Recreatie

Paragraaf 5.9.1 Algemeen

Artikel 5.49 Toepassingsbereik

Deze afdeling is van toepassing op locaties met de functie 'recreatie'.

Artikel 5.50 Doelen

Binnen locaties met de functie 'Recreatie' gelden de volgende doelen:

- a. een evenwichtige toedeling van functies aan locaties;
- b. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat;
- c. het beschermen van het milieu;
- d. het bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen;
- e. het beschermen van landschappelijke en stedenbouwkundige waarden;

- f. het tegengaan van verrommeling van erven en terreinen en behoud van beeldkwaliteit van bebouwing
- g. de natuurbescherming;
- h. het beschermen van en verbeteren van de kwaliteit van lucht, bodem en de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- i. het vergroten van de natuurbeleving en recreatieve waarde, zonder afbreuk te doen aan natuurwaarden;
- j. het beschermen en waar mogelijk vergroten van de openheid van het landschap;
- k. het waarborgen van de veiligheid;
- l. het bevorderen van een duurzame ontwikkeling
- m. het tegengaan van klimaatverandering;
- n. het doelmatig gebruiken van energie en grondstoffen; en
- o. het beschermen van de gezondheid.

Paragraaf 5.9.2 Toegestane activiteiten

Artikel 5.51 Algemeen

- 1. Locaties met de functie 'recreatie' zijn bedoeld voor recreatieve doeleinden en daarmee direct samenhangende activiteiten.
- 2. Naast de hoofdfunctie zoals bedoeld in Artikel 5.51, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. nutsvoorzieningen;
 - b. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel 5.52 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'recreatie' dient voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel 5.53 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'recreatie' dient voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen.

Artikel 5.54 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'recreatie' dient voldaan te worden aan alle regels voor de genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.5.9.1 Dagrecreatieve doeleinden uitoefenen in de vorm van volkstuinen.

TTT

Het opschrift van afdeling 5.8 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Afdeling ~~5.8~~ 5.10 Sport

UUU

Het opschrift van paragraaf 5.8.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.8.1~~ 5.10.1 Algemeen

VVV

Het opschrift van artikel 5.43 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.43~~ 5.55 Toepassingsbereik

WWW

Het opschrift van artikel 5.44 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.44~~ 5.56 Doelen

XXX

Paragraaf 5.8.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.8.2~~ 5.10.2 Toegestane activiteiten

Artikel ~~5.45~~ 5.57 Algemeen

1. Locaties met de functie 'sport' zijn bedoeld voor binnen- en buitensportbeoefening en daarmee direct samenhangende activiteiten.
2. Naast de hoofdfunctie zoals bedoeld in Artikel ~~5.45~~ 5.57, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. nutsvoorziening;
 - b. ondersteunende horeca in de vorm van paracommerciële horeca;
 - c. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel ~~5.46~~ 5.58 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'sport' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel ~~5.47~~ 5.59 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'sport' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.2 Bedrijfsgebouwen bouwen of uitbreiden;
- c. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen;
- d. Paragraaf 6.4.10 Overkapping bouwen;
- e. Paragraaf 6.4.11 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen.

Artikel ~~5.48~~ 5.60 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'sport' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.5.10.1 Binnen- en buitensportactiviteiten uitoefenen;
- ~~b~~ c. Subparagraaf ~~6.5.5.2~~ 6.5.10.3 Ondersteunende horeca aanbieden bij sport;
- ~~c~~ d. Subparagraaf ~~6.5.7.2~~ 6.5.10.2 Maatschappelijke activiteiten bij sport uitoefenen;
- ~~d~~ e. Subparagraaf ~~6.5.8.1~~ 6.5.10.1 Uitoefenen van sport.

YYY

Het opschrift van afdeling 5.9 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Afdeling ~~5.9~~ 5.11 Veehouderij

ZZZ

Het opschrift van paragraaf 5.9.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.9.1~~ 5.11.1 Algemeen

AAAA

Het opschrift van artikel 5.49 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.49~~ 5.61 Toepassingsbereik

BBBB

Artikel 5.50 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.50~~ 5.62 Doelen

Binnen locaties met de functie 'veehouderij' gelden de volgende doelen:

- a. een evenwichtige toedeling van functies aan locaties;
- b. het beschermen van een goed woon- en leefklimaat;
- c. het beschermen van het milieu;
- d. het bevorderen van de toegankelijkheid van de openbare buitenruimte voor personen;
- e. het bevorderen van een duurzame ruimtelijke en economische ontwikkeling van gebieden;
- f. het realiseren van een akoestisch aanvaardbaar woongebied;
- g. het waarborgen van een goede kwaliteit van bouwwerken;
- h. het gebruiken van bouwwerken;
- i. het verlagen of voorkomen van emissies van geur van agrarische activiteiten;
- j. het realiseren van een woongebied met een aanvaardbaar geurniveau;
- k. het beschermen van landschappelijke en stedenbouwkundige waarden;
- l. het tegengaan van verrommeling van erven en terreinen en behoud van beeldkwaliteit van bebouwing;
- m. de natuurbescherming;
- n. het beschermen en verbeteren van de kwaliteit van lucht, bodem en de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen;
- o. het vergroten van de natuurbescherming en recreatieve waarde, zonder afbreuk te doen aan natuurwaarden;
- p. het behoud van cultureel erfgoed;
- q. het behouden en herstellen van waardevolle bouwwerken en landschappelijke elementen;
- r. het beschermen van grondgebonden veehouderijen als drager van het landschap;
- s. het voorkomen van leegstand van voormalige agrarische bebouwing;
- t. het bieden van voldoende fysieke en milieu-ruimte voor milieubelastende bedrijven en andere activiteiten, anders dan wonen;
- u. het bevorderen van kringlooplandbouw en duurzame veehouderijen;
- v. het bevorderen van een grotere variatie in de bedrijfsvoering van grondgebonden veehouderijbedrijven;
- w. het bevorderen van extensief recreatief medegebruik;
- x. het bevorderen van een duurzame ontwikkeling;
- y. het kunnen produceren binnen gesloten kringlopen;
- z. het doelmatig beheren van afvalstoffen;
- aa. het tegengaan van klimaatverandering;
- ab. het doelmatig gebruiken van energie en grondstoffen;
- ac. het beschermen van de gezondheid; en

- ad. het voorkomen en beschermen van mensen tegen infecties door het houden van landbouw-huisdieren.

CCCC

Paragraaf 5.9.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.9.2~~ 5.11.2 Toegestane activiteiten

Artikel ~~5.51~~ 5.63 Algemeen

1. Locaties met de functie 'veehouderij' zijn bedoeld voor de uitoefening van een veehouderij en daarmee direct samenhangende activiteiten.
2. Naast de hoofdfunctie zoals bedoeld in Artikel ~~5.51~~ 5.63, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. nevenactiviteiten;
 - b. het hobbymatig houden van landbouwhuisdieren;
 - c. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel ~~5.52~~ 5.64 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'veehouderij' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel ~~5.53~~ 5.65 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'veehouderij' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.2 Bedrijfsgebouwen bouwen of uitbreiden;
- c. Paragraaf 6.4.4 Agrarische bedrijfswoningen bouwen;
- d. Paragraaf 6.4.7 Bijbehorende bouwwerken en overkapping bij een woning bouwen;
- e. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen;
- f. Paragraaf 6.4.10 Overkapping bouwen;
- g. Paragraaf 6.4.11 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen.

Artikel ~~5.54~~ 5.66 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'veehouderij' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten;
- b. Subparagraaf ~~6.5.3.3~~ 6.5.3.4 Agrarische activiteiten uitoefenen;
- c. Subparagraaf 6.5.3.1 Agrarische bedrijfsactiviteiten uitoefenen;
- d. Subparagraaf 6.5.3.2 Agrarisch loonbedrijf exploiteren;
- e. Subparagraaf ~~6.5.3.4~~ 6.5.3.5 Veehouderij exploiteren;
- f. Subparagraaf ~~6.5.9.1~~ 6.5.11.1 Wonen;
- g. Subparagraaf ~~6.5.9.3~~ 6.5.11.3 Aan huis verbonden beroepen uitoefenen;
- h. Subparagraaf ~~6.5.9.4~~ 6.5.11.4 Aan huis verbonden bedrijven uitoefenen;
- i. Subparagraaf ~~6.5.9.5~~ 6.5.11.5 Huisvesten arbeidsmigranten.

DDDD

Het opschrift van afdeling 5.10 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Afdeling ~~5.10~~ 5.12 Water

EEEE

Het opschrift van paragraaf 5.10.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.10.1~~ 5.12.1 Algemeen

FFFF

Het opschrift van artikel 5.55 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.55~~ 5.67 Toepassingsbereik

GGGG

Het opschrift van artikel 5.56 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.56~~ 5.68 Doelen

HHHH

Paragraaf 5.10.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.10.2~~ 5.12.2 Toegestane activiteiten

Artikel ~~5.57~~ 5.69 Algemeen

Locaties met de functie 'water' zijn bedoeld voor:

- a. water en waterhuishoudkundige doeleinden, waterbergingen en waterlopen en daarmee direct samenhangende activiteiten; en
- b. hierbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde, waaronder bruggen, dammen en/of duikers.

Artikel ~~5.58~~ 5.70 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'water' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel ~~5.59~~ 5.71 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'water' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen;
- c. Paragraaf 6.4.11 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen.

Artikel ~~5.60~~ 5.72 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'water' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten.

IIII

Het opschrift van afdeling 5.11 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Afdeling ~~5.11~~ 5.13 Wonen

JJJJ

Het opschrift van paragraaf 5.11.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.11.1~~ 5.13.1 Algemeen

KKKK

Het opschrift van artikel 5.61 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.61~~ 5.73 Toepassingsbereik

LLLL

Het opschrift van artikel 5.62 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~5.62~~ 5.74 Doelen

MMMM

Paragraaf 5.11.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~5.11.2~~ 5.13.2 Toegestane activiteiten

Artikel ~~5.63~~ 5.75 Algemeen

1. Locaties met de functie 'wonen' zijn bedoeld voor wonen en daarmee direct samenhangende activiteiten.
2. Naast de hoofdfunctie zoals bedoeld in Artikel ~~5.63~~ 5.75, eerste lid zijn de volgende ondergeschikte activiteiten bij de functie toegestaan:
 - a. aan huis verbonden beroep;
 - b. aan huis verbonden bedrijf;
 - c. overige bijbehorende voorzieningen.

Artikel ~~5.64~~ 5.76 Aanlegactiviteiten

Voor het aanleggen van werken en uitvoeren van werkzaamheden op een locatie met de functie 'wonen' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.3.1 Algemene bepalingen aanlegactiviteiten;
- b. Subparagraaf 6.3.3.1 Oppervlakteverhardingen aanleggen.

Artikel ~~5.65~~ 5.77 Bouwactiviteiten

Voor het bouwen op een locatie met de functie 'wonen' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.4.1 Algemene bepalingen bouwactiviteiten;
- b. Paragraaf 6.4.6 Burgerwoningen bouwen of uitbreiden;
- c. Paragraaf 6.4.7 Bijbehorende bouwwerken en overkapping bij een woning bouwen;
- d. Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen;
- e. Paragraaf 6.4.11 Bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen.

Artikel 5.66 5.78 Gebruiksactiviteiten

Voor het gebruiken van een locatie met de functie 'wonen' dient voldaan te worden aan alle regels voor de regels genoemde activiteiten voor zover een activiteit van toepassing is op de gekozen locatie, zoals bepaald in:

- a. Paragraaf 6.5.1 Algemene bepalingen gebruiksactiviteiten;
- b. Subparagraaf ~~6.5.6.1~~ 6.5.7.1 Zelfstandige kantooractiviteiten uitoefenen;
- c. Subparagraaf ~~6.5.9.1~~ 6.5.11.1 Wonen;
- d. Subparagraaf ~~6.5.9.2~~ 6.5.11.2 Splitsen van woningen;
- e. Subparagraaf ~~6.5.9.3~~ 6.5.11.3 Aan huis verbonden beroepen uitoefenen;
- f. Subparagraaf ~~6.5.9.4~~ 6.5.11.4 Aan huis verbonden bedrijven uitoefenen;
- g. Subparagraaf ~~6.5.9.5~~ 6.5.11.5 Huisvesten arbeidsmigranten.

NNNN

Artikel 6.4 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.4 Eerbiedige werking bestaande activiteiten

1. Bestaande activiteiten en functies, zoals bedoeld in Artikel 6.4, tweede lid, waaronder het feitelijk gebruik van gronden en opstallen die op het moment van inwerkingtreding van dit omgevingsplan rechtmatig worden uitgeoefend, worden gerespecteerd en kunnen worden voortgezet.
2. Onder bestaande activiteiten en functies, zoals een bestaand bouwperceel, bestaande bebouwing, een bestaande gebruiksactiviteit of een bestaande omvang, wordt verstaan:
 - a. datgeen wat het omgevingsplan op het moment van inwerkingtreding rechtstreeks toestaat, met inbegrip van datgene wat nadien wordt toegestaan op grond van een besluit van de gemeente als direct gevolg van een onherroepelijke ~~uitspraak van een bestuursrechter~~ bestuursrechtelijke uitspraak; en
 - b. datgeen waarvan handhaving wegens strijdigheid niet meer mogelijk is.

O000

Artikel 6.5 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.5 Maatwerkvoorschriften

1. Een maatwerkvoorschrift kan worden gesteld, of een vergunningsvoorschrift als bedoeld in artikel 4.5 van de Omgevingswet kan aan een omgevingsvergunning als bedoeld in dit hoofdstuk worden verbonden, over inzake de regels over activiteiten in dit hoofdstuk, tenzij anders is bepaald.
2. Met een maatwerkvoorschrift of vergunningvoorschrift, ~~danwel de instructieregels uit de provinciale Omgevingsverordening,~~ kan worden afgeweken van de regels over activiteiten in dit hoofdstuk, danwel de instructieregels uit de provinciale Omgevingsverordening, tenzij anders is bepaald of de instructieregels uit de provinciale omgevingsverordening danwel hoofdstuk 5 van het Besluit kwaliteit leefomgeving zich daartegen verzetten.
3. Een maatwerkvoorschrift wordt niet gesteld als over dat onderwerp een voorschrift aan een omgevingsvergunning als bedoeld in dit hoofdstuk kan worden verbonden.
4. Het eerste lid en tweede lid gelden niet voor zover het stellen van maatwerkvoorschriften is uitgesloten op grond van de provinciale Omgevingsverordening en/of Rijksregels die zijn opgenomen in het Besluit activiteiten leefomgeving de Omgevingswet of in een daarbij behorende AMvB.
5. Bij het stellen van een maatwerkvoorschrift over de regels in dit hoofdstuk worden de doelen met het oog waarop de regels in de betreffende afdeling of paragraaf zijn gesteld, in acht genomen.

PPPP

Artikel 6.8 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.8 Algemeen toepassingsbereik

1. Deze afdeling is van toepassing op het aanleggen van werken en het verrichten van werkzaamheden.
2. Onverminderd Afdeling 6.4 is deze afdeling onverkort van toepassing op de aangewezen activiteiten als die plaatsvinden in het kader van ~~echt het~~ realiseren van een bouwwerk.

QQQQ

Artikel 6.9 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.9 Algemene regels aanlegactiviteiten

~~Het Voor het~~ aanleggen van werken en het verrichten van werkzaamheden als bedoeld in deze afdeling is ~~vergunningvrij~~ geen omgevingsvergunning nodig als de activiteiten:

- a. behoren tot het normale beheer en onderhoud; en
- b. op het tijdstip van het van kracht worden van het plan in uitvoering waren of konden worden uitgevoerd krachtens een vóór dat tijdstip geldende dan wel aangevraagde vergunning.

RRRR

Subparagraaf 6.3.2.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf 6.3.2.1 Groenvoorzieningen aanleggen in openbaar gebied

Artikel 6.11 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het aanleggen van groenvoorzieningen op locaties met de functie binnen de 'openbaar gebied'.

Artikel 6.12 Algemene aanlegregels

~~Op Voor het aanleggen van groenvoorzieningen op~~ locaties met de functie 'openbaar gebied' ~~mogen groenvoorzieningen aangelegd worden~~ is geen omgevingsvergunning nodig.

SSSS

Artikel 6.13 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.13 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het aanbrengen en het verwijderen van diepwortelende gewassen en beplanting binnen 'beperkingengebied buisleiding - gas' ~~of~~ 'beperkingengebied buisleiding - riool', 'beperkingengebied buisleiding - brandstof' of 'beperkingengebied buisleiding - water'.

TTTT

Artikel 6.14 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.14 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning~~ Voor het aanbrengen en/of verwijderen van diepwortelende gewassen en beplanting ~~aan te brengen en/of te verwijderen~~ is een omgevingsvergunning nodig.

UUUU

Artikel 6.15 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.15 Uitzondering ~~verbod~~ vergunningplicht

~~Het verbod Een omgevingsvergunning, als bedoeld in Artikel 6.14, geldt is niet nodig~~ voor activiteiten die zijn toegestaan op grond van Artikel 6.9.

VVVV

Artikel 6.19 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.19 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning~~ Voor het wijzigen van de perceelsindeling ~~te wijzigen~~, zoals door sloten, greppels en beplantingselementen is aangegeven, is een omgevingsvergunning nodig.

WWWW

Artikel 6.20 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.20 Uitzondering vergunningplicht

~~Het verbod Een omgevingsvergunning, bedoeld in Artikel 6.19, geldt is niet nodig~~ voor:

- a. activiteiten die zijn toegestaan op grond van Artikel 6.9;
- b. activiteiten die de cultuurhistorische waarden niet (blijvend) onevenredig aantasten;
- c. activiteiten die worden uitgevoerd ter ontwikkeling van landschaps- en natuurwaarden; of
- d. activiteiten die worden uitgevoerd binnen het gebouwerf.

XXXX

Artikel 6.22 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.22 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het beplanten van gronden met houtgewas en het vellen of rooien van houtgewas binnen ~~het 'oud gehuchtenpleintje' of 'landschappelijk waardevol gebied'.~~

:

- a. 'beperkingengebied waterkering';
- b. 'oud gehuchtenpleintje'; of
- c. 'landschappelijk waardevol gebied'.

YYYY

Artikel 6.23 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.23 Aanwijzing vergunningplicht

1. Voor het vellen of rooien van houtgewas is een omgevingsvergunning nodig.
2. ~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning:~~
 - a. ~~houtgewas te vellen of rooien in 'landschappelijk waardevol gebied' of het 'oud gehuchtenpleintje'; en/of~~
 - b. ~~gronden te beplanten met houtgewas hoger dan aangegeven met de norm 'hoogte beplanting'.~~Voor het beplanten van gronden met houtgewas hoger dan aangegeven met de norm 'hoogte beplanting' is een omgevingsvergunning nodig.

ZZZZ

Artikel 6.24 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.24 Uitzondering vergunningplicht

~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.23, ~~geldt is~~ niet nodig voor:

- a. activiteiten die zijn toegestaan op grond van Artikel 6.9;
- b. activiteiten die de cultuurhistorische waarden niet (blijvend) onevenredig aantasten;
- c. activiteiten die worden uitgevoerd ter ontwikkeling van landschaps- en natuurwaarden; of
- d. activiteiten die worden uitgevoerd binnen het bouwterrein.

AAAAA

Artikel 6.26 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.26 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het aanleggen van (aaneengesloten) oppervlakteverhardingen, daaronder begrepen het aanleggen of verharden van wegen, paden of parkeergelegenheden in besluitgebied ~~eerste~~ tweede wijziging .

BBBBB

Artikel 6.27 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.27 Algemene aanlegregels

Bij Voor het aanleggen van oppervlakteverhardingen is geen omgevingsvergunning nodig als wordt voldaan aan de volgende ~~regels~~ regel:

- a. indien sprake is van een toename aan verhard oppervlakte vindt in alle gevallen een toets plaats waarbij sprake moet zijn van hydrologisch neutraal ontwikkelen conform de waterschapsverordening, beleidsregels en algemene regels van het betreffende waterschap en het 'Hemel- en grondwaterbeleid Hilvarenbeek' of diens rechtsopvolger.

CCCCC

Artikel 6.28 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.28 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning Voor het aanleggen van~~ (aaneengesloten) oppervlakteverhardingen ~~aan te leggen~~, daaronder begrepen het aanleggen of verharden van wegen, paden of parkeergelegenheden, is geen omgevingsvergunning nodig binnen:

- a. beperkingengebied buisleiding - gas;
- b. beperkingengebied buisleiding - riool;
- c. beperkingengebied buisleiding - brandstof;
- d. beperkingengebied buisleiding - water;
- e. beperkingengebied waterkering;
- ~~c~~ f. aandachtsgebied waterhuishouding;
- ~~d~~ g. meanderzone;
- ~~e~~ h. aandachtsgebied regionale waterberging;
- ~~f~~ i. aandachtsgebied reservering waterberging;
- j. aandachtsgebied Natte Natuurparel;
- ~~g~~ k. oud gehuchtenpleintje;
- ~~h~~ l. landschappelijk waardevol gebied; of
- ~~i~~ m. ecologische verbindingszone.

DDDDD

Artikel 6.29 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.29 Uitzondering vergunningplicht

1. ~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.28, ~~geldt is~~ niet nodig voor activiteiten die zijn toegestaan op grond van Artikel 6.9.
2. ~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.28, ~~geldt is~~ niet nodig voor het aanleggen van oppervlakteverhardingen die:
 - a. binnen aandachtsgebied regionale waterberging kleiner zijn dan 100 m²;
 - b. binnen aandachtsgebied reservering waterberging kleiner zijn dan 100 m²; of
 - c. binnen oud gehuchtenpleintje kleiner zijn dan 200 m².

EEEE

Artikel 6.33 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.33 Algemene aanlegregels

~~Op Voor het aanleggen van parkeerplaatsen op~~ locaties met de functie 'openbaar gebied' ~~mogen parkeerplaatsen worden aangelegd~~ is geen omgevingsvergunning nodig, mits hierdoor geen onevenredige beïnvloeding ontstaat van de normale afwikkeling van verkeer en de feitelijke verkeerssituatie.

FFFF

Artikel 6.35 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.35 Algemene aanlegregels

~~Op locaties met de functie 'openbaar gebied' mogen de gronden opengebroken~~ Voor het openbreken en vergraven ~~worden van gronden~~ ten behoeve van het ~~aanleggen aaleggen~~, beheren en verwijderen van een kabel of leiding of het aanleggen van waterhuishoudkundige voorzieningen op locaties met de functie 'openbaar gebied' is geen omgevingsvergunning nodig, mits de specifieke zorgplicht, zoals bedoeld in Artikel 6.36, in acht wordt genomen.

GGGG

Artikel 6.36 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.36 Specifieke zorgplicht

De ~~algemene~~ specifieke zorgplicht voor het opbreken van de verharding in openbaar gebied en het aanleggen, in stand houden en verwijderen van een kabel of leiding in openbaar gebied houdt in dat:

- a. beschadiging van in de grond aanwezige werken zo veel mogelijk wordt voorkomen;
- b. de oorspronkelijke opbouw van het bodemprofiel en van funderingslagen zo veel mogelijk wordt hersteld;
- c. de grond zodanig wordt afgewerkt dat na klink een vlakke aansluiting op de aangrenzende ongeroerde grond wordt gerealiseerd; en
- d. de verharding zoveel mogelijk wordt hersteld naar de oorspronkelijke staat en, voor zover dat niet mogelijk is, een vlakke aansluiting op de aangrenzende verharding wordt gerealiseerd.

HHHH

Artikel 6.37 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.37 Toepassingsbereik

1. Deze subparagraaf is van toepassing op het verharden van onverharde wegen en paden binnen de locatie 'onverhard'.
2. Deze subparagraaf is niet van toepassing op ~~eeds~~ reeds verharde paden en wegen.

IIIIII

Artikel 6.38 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.38 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning~~ Voor het verharden van onverharde paden en wegen ~~te verharden~~ is een omgevingsvergunning nodig.

JJJJJ

Artikel 6.40 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.40 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden binnen: 'besluitgebied tweede wijziging'.

- a. ~~beperkingengebied buisleiding - gas;~~
- b. ~~beperkingengebied buisleiding - riool;~~
- c. ~~historische kern;~~
- d. ~~archeologische vindplaats;~~
- e. ~~hoge archeologische verwachtingswaarden;~~
- f. ~~middelhoge archeologische verwachtingswaarden;~~
- g. ~~aandachtsgebied regionale waterberging;~~
- h. ~~aandachtsgebied reservering waterberging;~~
- i. ~~meanderzone; of~~
- j. ~~landschappelijk waardevol gebied.~~

KKKKK

Artikel 6.41 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.41 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning gronden te ontginnen, te ontgronden, te vergraven, af te graven, te egaliseren of op te hogen.~~

Voor het ontginnen, ontgronden, vergraven, afgraven, egaliseren of ophogen van gronden is een omgevingsvergunning nodig binnen:

- a. beperkingengebied buisleiding - gas;
- b. beperkingengebied buisleiding - riool;
- c. beperkingengebied buisleiding - brandstof;
- d. beperkingengebied buisleiding - water;
- e. beperkingengebied waterkering;
- f. historische kern;
- g. archeologische vindplaats;
- h. hoge archeologische verwachtingswaarden;
- i. middelhoge archeologische verwachtingswaarden;
- j. aandachtsgebied regionale waterberging;
- k. aandachtsgebied reservering waterberging;
- l. aandachtsgebied Natte Natuurparel;
- m. meanderzone; of
- n. landschappelijk waardevol gebied.

LLLLL

Artikel 6.42 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.42 Uitzondering vergunningplicht

1. ~~Het verbod~~ Een omgevingsvergunning, bedoeld in Artikel 6.41, ~~geldt~~ is niet nodig voor activiteiten die zijn toegestaan op grond van Artikel 6.9.

2. ~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.41, ~~geldt is niet nodig~~ voor activiteiten die:
 - a. binnen historische kern minder dan 40 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 50 m²;
 - b. binnen archeologische vindplaats minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 100 m²;
 - c. binnen hoge archeologische verwachtingswaarden minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 500 m²; of
 - d. binnen middelhoge archeologische verwachtingswaarden minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 2.500 m².

MMMMM

Artikel 6.45 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.45 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het diepploegen, diepwoelen en/of uitvoeren van andere ingrepen in de bodem binnen: het 'besluitgebied tweede wijziging'.

- a. ~~beperkingengebied buisleiding – gas;~~
- b. ~~beperkingengebied buisleiding – riool;~~
- c. ~~historische kern;~~
- d. ~~archeologische vindplaats;~~
- e. ~~hoge archeologische verwachtingswaarden;~~
- f. ~~middelhoge archeologische verwachtingswaarden; of~~
- g. ~~landschappelijk waardevol gebied.~~

NNNNN

Artikel 6.46 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.46 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning de bodem diep te ploegen, diep te woelen en/of anderen ingrepen in de bodem uit te voeren.~~

Voor diepploegen, diepwoelen en/of uitvoeren van anderen ingrepen is een omgevingsvergunning nodig binnen:

- a. beperkingengebied aardgasleiding;
- b. beperkingengebied buisleiding - riool;
- c. beperkingengebied buisleiding - brandstof;
- d. beperkingengebied waterkering;
- e. historische kern;
- f. archeologische vindplaats;
- g. hoge archeologische verwachtingswaarden;
- h. Middelhoge archeologische verwachtingswaarden ; of
- i. Landschappelijk waardevol gebied .

OOOOO

Artikel 6.47 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.47 Uitzondering vergunningplicht

1. ~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.46, ~~geldt is niet nodig~~ voor activiteiten die zijn toegestaan op grond van Artikel 6.9.
2. ~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.46, ~~geldt is niet nodig~~ voor activiteiten die:
 - a. binnen historische kern minder dan 40 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 50 m²;

- b. binnen archeologische vindplaats minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 100 m²;
- c. binnen hoge archeologische verwachtingswaarden minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 500 m²; of
- d. binnen middelhoge archeologische verwachtingswaarden minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 2.500 m².

PPPPP

Artikel 6.50 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.50 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen van sloten, watergangen en overige waterpartijen, alsmede het aanleggen of veranderen van drainage binnen het 'besluitgebied tweede wijziging'.

- a. beperkingengebied buisleiding - riool;
- b. beperkingengebied buisleiding - gas;
- c. historische kern;
- d. archeologische vindplaats;
- e. hoge archeologische verwachtingswaarden;
- f. middelhoge archeologische verwachtingswaarden;
- g. aandachtsgebied waterhuishouding;
- h. meanderzone;
- i. aandachtsgebied regionale waterberging;
- j. aandachtsgebied reservering waterberging;
- k. oud gehuchtenpleintje; en/of
- l. historische dorpsstructuur.

QQQQQ

Artikel 6.51 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.51 Aanwijzing vergunningplicht

Het is verboden zonder omgevingsvergunning sloten, watergangen en overige waterpartijen aan te leggen, te verdiepen, te verbreden of te dempen of drainage aan te leggen of te veranderen. Voor het aanleggen, verdiepen, verbreden of dempen van sloten, watergangen en overige partijen, alsmede het aanleggen of veranderen van drainage is een omgevingsvergunning nodig binnen:

- a. beperkingengebied buisleiding - riool
- b. beperkingengebied buisleiding - gas;
- c. beperkingengebied buisleiding - brandstof;
- d. beperkingengebied waterkering;
- e. historische kern;
- f. archeologische vindplaats;
- g. Hoge archeologische verwachtingswaarden ;
- h. middelhoge archeologische verwachtingswaarden;
- i. aandachtsgebied waterhuishouding;
- j. meanderzone;
- k. aandachtsgebied regionale waterberging;
- l. Aandachtsgebied reservering waterberging ;
- m. oud gehuchtenpleintje; of
- n. historische dorpsstructuur.

RRRRR

Artikel 6.52 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.52 Uitzondering vergunningplicht

1. ~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.51, ~~geldt is niet nodig~~ voor activiteiten die zijn toegestaan op grond van Artikel 6.9.
2. ~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.51, ~~geldt is niet nodig~~ voor activiteiten die:
 - a. binnen historische kern minder dan 40 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 50 m²;
 - b. binnen archeologische vindplaats minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 100 m²;
 - c. binnen hoge archeologische verwachtingswaarden minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 500 m²; of
 - d. binnen middelhoge archeologische verwachtingswaarden minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 2.500 m².

SSSSS

Artikel 6.54 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.54 Advisering

~~Het bevoegde Bevoegd~~ gezag vraagt schriftelijk advies bij de beheerder of ~~een~~ deskundige partij en betreft dit advies bij het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning.

TTTTT

Artikel 6.55 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.55 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het uitvoeren van heiwerkzaamheden of het op andere wijze aanbrengen van voorwerpen in de bodem binnen: het 'besluitgebied tweede wijziging'.

- a. ~~beperkingengebied buisleiding - gas;~~
- b. ~~historische kern;~~
- c. ~~archeologische vindplaats;~~
- d. ~~hoge archeologische verwachtingswaarden; en/of~~
- e. ~~middelhoge archeologische verwachtingswaarden.~~

UUUUU

Artikel 6.56 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.56 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning heiwerkzaamheden uit te voeren of voorwerpen op een andere wijzen in de bodem aan te brengen.~~

Voor het uitvoeren van heiwerkzaamheden of het op andere wijzen aanbrengen van voorwerpen in de bodem is een omgevingsvergunning nodig binnen:

- a. beperkingengebied buisleiding - gas;
- b. historische kern;
- c. Archeologische vindplaats ;
- d. hoge archeologische verwachtingswaarden; en/of
- e. Middelhoge archeologische verwachtingswaarden .

VVVVV

Artikel 6.57 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.57 Uitzondering vergunningplicht

1. ~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.56 ~~geldt~~, is niet nodig voor activiteiten die zijn toegestaan op grond van Artikel 6.9.
2. ~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.56 ~~geldt~~, is niet nodig voor activiteiten die:
 - a. binnen historische kern minder dan 40 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 50 m²;
 - b. binnen archeologische vindplaats minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 100 m²;
 - c. binnen hoge archeologische verwachtingswaarden minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 500 m²; of
 - d. binnen middelhoge archeologische verwachtingswaarden minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 2.500 m².

WWWWW

Artikel 6.60 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.60 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatie kabels en leidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur binnen: het 'besluitgebied tweede wijziging'.

- a. historische kern;
- b. archeologische vindplaats;
- c. hoge archeologische verwachtingswaarden;
- d. middelhoge archeologische verwachtingswaarden; of
- e. meanderzone.

XXXXX

Artikel 6.61 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.61 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning Voor het aanleggen van~~ ondergrondse kabels en leidingen ~~aan te leggen.~~ is een omgevingsvergunning nodig binnen:

- a. beperkingengebied waterkering;
- b. historische kern;
- c. archeologische vindplaats;
- d. hoge archeologische verwachtingswaarden;
- e. Middelhoge archeologische verwachtingswaarden ; of
- f. meanderzone.

YYYYY

Artikel 6.62 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.62 Uitzondering vergunningplicht

1. ~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.61 ~~geldt~~, is niet nodig voor:
 - a. activiteiten die zijn toegestaan op grond van Artikel 6.9; of
 - b. onderhouds- en vervangingswerkzaamheden binnen bestaande tracés van kabels en leidingen waarbij niet dieper gegraven wordt dan de reeds uitgegraven diepte.
2. ~~Het verbod Een omgevingsvergunning~~, bedoeld in Artikel 6.61 ~~geldt~~, is niet nodig voor activiteiten die:
 - a. binnen historische kern minder dan 40 cm diep reiken minder dan 40 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 50 m²;;

- b. binnen archeologische vindplaats minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 100 m²;
- c. binnen hoge archeologische verwachtingswaarden minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 500 m²; of
- d. binnen middelhoge archeologische verwachtingswaarden minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 2.500 m².

ZZZZZ

Artikel 6.67 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.67 Bouwen ten behoeve van gebruiksactiviteiten

1. Het bouwen van gebouwen, voorzieningen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde is alleen toegestaan als de gebruiksactiviteit waarvoor wordt gebouwd ter plaatse is toegestaan op grond van Afdeling 6.5.
2. Gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde mogen uitsluitend worden gebruikt op een wijze die in overeenstemming is met:
 - a. een ter plaatse toegestane gebruiksactiviteit als bedoeld in Afdeling 6.5;
 - b. een verleende omgevingsvergunning om af te wijken van de regels over gebruik.

AAAAA

Artikel 6.68 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.68 Algemene afbakeningseisen

In het geval een bouwwerk legaal is opgericht op het tijdstip van de vaststelling van de eerste wijziging van dit omgevingsplan, en waarvoor geen specifieke omgevingsnorm is opgenomen en de maatvoering van het legale bouwwerk afwijkt van het bepaalde in deze afdeling, dan mag de maatvoering niet meer bedragen dan bestaand.
Dit hoofdstuk is niet van toepassing op een activiteit die wordt verricht in, aan, op of bij een bouwwerk dat is gebouwd of in stand wordt gehouden of wordt gebruikt zonder de daarvoor vereiste omgevingsvergunning.

BBBBB

Artikel 6.72 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.72 Verboden bouwactiviteiten

1. Het is verboden om gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde te bouwen, in stand te houden en/of te gebruiken op een wijze die niet in overeenstemming is met de in deze afdeling opgenomen regels.
- 1 2. Het is verboden bouwactiviteiten als bedoeld in artikel 2.29 van het Besluit bouwwerken leefomgeving te verrichten, die niet voldoen aan de eisen in dat artikel.
Het verrichten van bouwactiviteiten die niet voldoen aan de eisen in artikel 2.29 van het Besluit bouwwerken leefomgeving is verboden.
- 2 3. Binnen de locatie 'bebouwingsvrije zone' is het verboden om bouwwerken, daaronder begrepen het vergunningvrij bouwen als bepaald in Artikel 22.27, te bouwen.
Het bouwen van bouwwerken, daaronder begrepen het vergunningvrij bouwen als bedoeld in Artikel 6.73 binnen de locatie 'bebouwingsvrije zone' is verboden.

CCCCC

Na artikel 6.72 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 6.73 Toegestane bouwactiviteiten

Het verrichten van een bouwactiviteit en het in stand houden en gebruiken van een bouwwerk is vergunningvrij als die activiteiten betrekking hebben op een van de volgende bouwwerken:

a. een bijbehorend bouwwerk of een uitbreiding daarvan, als wordt voldaan aan de volgende eisen:

1°. op de grond staand;

2°. gelegen in achtererfgebied;

3°. op een afstand van meer dan 1 meter vanaf openbaar toegankelijk gebied;

4°. niet hoger dan 5 meter;

5°. de ligging van een verblijfsgebied, bij meer dan een bouwlaag, alleen op de eerste bouwlaag; en

6°. niet voorzien van een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte;

b. een bouwwerk voor recreatief nachtverblijf, als wordt voldaan aan de volgende eisen:

1°. op de grond staand;

2°. niet hoger dan 5 meter; e

3°. de oppervlakte niet meer dan 70 m²;

c. een dakkapel in het voordakvlak of een naar openbaar toegankelijk gebied gekeerd zijdakvlak, als wordt voldaan aan de volgende eisen:

1°. gelegen in een gebied dat of een bouwwerk dat in het tijdelijke deel van dit omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, onder a, van de Omgevingswet, is aangewezen als gebied of bouwwerk waarvoor geen redelijke eisen van welstand van toepassing zijn;

2°. voorzien van een plat dak;

3°. gemeten vanaf de voet van de dakkapel niet hoger dan 1,75 meter;

4°. onderzijde meer dan 0,5 meter en minder dan 1 meter boven de dakvoet;

5°. bovenzijde meer dan 0,5 meter onder de daknok; en

6°. zijkanten meer dan 0,5 meter van de zijkanten van het dakvlak;

d. een sport- of speeltoestel anders dan voor alleen particulier gebruik, als wordt voldaan aan de volgende eisen:

1°. niet hoger dan 4 meter; en

2°. alleen functionerend met behulp van de zwaartekracht of de fysieke kracht van de mens;

e. een zwembad, bubbelbad of soortgelijke voorziening of een vijver op het gebouwerf bij een woning of woongebouw, als deze niet van een overkapping is voorzien;

f. een erf- of perceelafscheiding, als wordt voldaan aan de volgende eisen:

1°. hoger dan 1 m maar niet hoger dan 2 meter;

2°. op een erf of perceel waarop al een gebouw staat waarmee de afscheiding in functionele relatie staat; en

3°. achter de lijn die langs de voorkant van dat gebouw evenwijdig loopt met het aangrenzend openbaar toegankelijk gebied;

g. een bouwwerk, geen gebouw zijnde, in achtererfgebied voor agrarische bedrijfsvoering, voor zover het gaat om:

1°. een silo; of

- 2°. een ander bouwwerk niet hoger dan 2 meter;
- h. een buisleiding anders dan een buisleiding waarop artikel 2.29, onder p, aanhef en onder 4°, van het Besluit bouwwerken leefomgeving van toepassing is; of
- i. een te veranderen bouwwerk, als wordt voldaan aan de volgende eisen:
- 1°. geen uitbreiding van de bebouwde oppervlakte;
- 2°. geen uitbreiding van het bouwvolume; en
- 3°. geen bouwwerk als bedoeld in artikel 2.29, onder b tot en met r, van het Besluit bouwwerken leefomgeving dat niet voldoet aan de voor dat bouwwerk in die onderdelen gestelde eisen.

DDDDDD

Artikel 6.73 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.73~~ 6.74 Algemene regels bouwactiviteiten

1. ~~Binnen de meanderzone is het bouwen van bouwwerken alleen mogelijk als:~~
Voor het bouwen van bouwwerken binnen 'meanderzone' is geen omgevingsvergunning nodig als:
 - a. gebouwd wordt ten dienste van de bescherming en het beheer van de watergang en beekherstel; of
 - b. de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde niet meer dan 3 meter bedraagt.
2. ~~Binnen het aandachtsgebied regionale waterberging is het bouwen van bouwwerken alleen mogelijk als:~~
Voor het bouwen van bouwwerken binnen 'aandachtsgebied regionale waterberging' is geen omgevingsvergunning nodig als:
 - a. gebouwd wordt ten dienste van de waterberging;
 - b. de bouwhoogte van gebouwen niet meer dan 2 meter bedraagt; en
 - c. door de bouw het waterbergend vermogen van het gebied niet wordt belemmerd.
3. Binnen de locatie 'beeldkwaliteit Akkerstraat' is het bouwen van bouwwerken alleen mogelijk als gebouwd wordt met inachtneming van het bepaalde in bijlage IV 'Beeldkwaliteit Akkerstraat' ong. Biest-Houtakker.

EEEEEE

Artikel 6.74 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.74~~ 6.75 Algemene regels ondergeschikte bouwdelen bouwen

- ~~Het bouwen van tot hoofdgebouwen behorende ondergeschikte bouwdelen is alleen mogelijk als:~~
Voor het bouwen van ondergeschikte bouwdelen behorende tot het hoofdgebouw is geen omgevingsvergunning nodig als:
- a. de overschrijding niet meer bedraagt dan 1,5 meter, met dien verstande dat de diepte van een erker maximaal 1,1 meter mag bedragen; en
 - b. de goot- en bouwhoogte van erkers, entreeportalen en veranda's niet meer bedraagt dan de hoogte van de eerste bouwlaag van het betreffende gebouw vermeerderd met 0,25 meter tot een maximum van 3 meter; en
 - c. de breedte van erkers, entreeportalen en veranda's niet meer bedraagt dan de 40% van de breedte van de betreffende gevel van het gebouw, met dien verstande dat een erker voor de gevellijn niet buiten de zijgevel uitsteekt, de afstand van een erker aan de zijgevel tot de zijdelings gebouwerfgrens minimaal 1 meter bedraagt en een erker aan de zijgevel minimaal 3 meter achter de gevellijn ligt; en
 - d. daar waar de locatie grenst aan de functie 'openbaar gebied', de afstand tot deze grens minimaal 2 meter bedraagt; en

FFFFFF

Artikel 6.75 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.75~~ 6.76 Algemene regels ondergronds bouwen

~~Het Voor het~~ bouwen van een ondergronds bouwwerk ~~alleen mogelijk~~ is geen omgevingsvergunning nodig als:

- wordt gebouwd onder bovengrondse bebouwing; ~~en~~
- de regels omtrent de situering, de horizontale diepte en de oppervlakte zoals bepaald voor de bovengrondse bebouwing overeenkomstig in acht worden genomen; ~~en~~
- de verticale diepte niet meer bedraagt dan 5 meter.

GGGGGG

Artikel 6.76 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.76~~ 6.77 Aanwijzing vergunningplicht bouwactiviteiten

- ~~Binnen het beperkingengebied buisleiding - gas is het verboden zonder omgevingsvergunning bouwwerken of bouwwerken, geen gebouwen zijnde te bouwen.~~
Voor het bouwen van bouwwerken of bouwwerken, geen gebouwen zijnde binnen 'beperkingengebied buisleiding - gas' is een omgevingsvergunning nodig.
- ~~Binnen het beperkingengebied buisleiding - riool is het verboden zonder omgevingsvergunning bouwwerken of bouwwerken, geen gebouwen zijnde te bouwen.~~
Voor het bouwen van bouwwerken of bouwwerken, geen gebouwen zijnde binnen 'beperkingengebied buisleiding - riool' is een omgevingsvergunning nodig.
- Voor het bouwen van bouwwerken of bouwwerken, geen gebouwen zijnde binnen 'beperkingengebied buisleiding - brandstoff' is een omgevingsvergunning nodig.
- Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde binnen 'beperkingengebied waterkering' is een omgevingsvergunning nodig.
- ~~3~~ 5. Binnen Voor het bouwen van bouwwerken binnen ' historische kern ' , ' archeologische vindplaats ' , ' hoge archeologische verwachtingswaarden ' of ' middelhoge archeologische verwachtingswaarden ' is het verboden zonder een omgevingsvergunning bouwwerken te bouwen nodig.
- ~~4~~ 6. Binnen cultuurhistorisch waardevolle objecten is het verboden zonder omgevingsvergunning bouwwerken te (ver)bouwen
Voor het (ver)bouwen binnen 'cultuurhistorisch waardevolle objecten' is een omgevingsvergunning nodig.
- ~~5~~ 7. Binnen Voor het bouwen van gebouwen binnen ' aandachtsgebied reservering waterberging ' is het verboden zonder een omgevingsvergunning gebouwen te bouwen nodig.

HHHHHH

Artikel 6.77 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.77~~ 6.78 Uitzondering vergunningplicht bouwactiviteiten

- ~~Het verbod Een omgevingsvergunning,~~ bedoeld in Artikel ~~6.76~~ 6.77, eerste lid, ~~geldt is niet nodig~~ voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde als:
 - gebouwd wordt ten behoeve van het beheer van de leiding en de bescherming van het aangrenzende woon- en leefklimaat in verband met de leiding, zoals regel- en meetkasten en afsluiterputten; ~~en~~
 - de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 2 meter; en
 - de oppervlakte niet meer bedraagt dan 25 m².
- ~~Het verbod Een omgevingsvergunning,~~ bedoeld in Artikel ~~6.76~~ 6.77, tweede lid, ~~geldt is niet nodig~~ voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde als:
 - gebouwd wordt ten behoeve van het beheer van en onderhoud van de leiding en/of de bescherming van het woon- en leefklimaat in verband met deze leiding; en
 - de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 3 meter.

3. Een omgevingsvergunning, bedoeld in Artikel 6.77, derde lid, is niet nodig voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde als:
 - a. gebouwd wordt ten behoeve van het beheer van de leiding en de bescherming van het aangrenzende woon- en leefklimaat in verband met de leiding; en
 - b. de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 2 meter; en
 - c. de oppervlakte niet meer bedraagt dan 25 m².
4. Een omgevingsvergunning, bedoeld in Artikel 6.77, vierde lid, is niet nodig voor voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijde als de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 2 meter.
- 3 5. ~~Het verbod~~ Een omgevingsvergunning, bedoeld in Artikel ~~6.76~~ 6.77, ~~derde vijfde~~ lid, ~~geldt is~~ niet nodig voor activiteiten die:
 - a. binnen 1 historische kern 1 minder dan 40 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 50 m²;
 - b. binnen 1 archeologische vindplaats 1 minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 100 m²;
 - c. binnen 1 hoge archeologische verwachtingswaarden 1 minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 500 m²; of
 - d. binnen 1 middelhoge archeologische verwachtingswaarden 1 minder dan 50 cm diep reiken en een verstoringsoppervlakte hebben van minder dan 2.500 m².

IIIIII

Artikel 6.78 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.78~~ 6.79 Beoordelingsregels vergunningplicht bouwactiviteiten

1. De omgevingsvergunning voor het bouwen van bouwwerken of bouwwerken, ~~als bedoeld in geen gebouwe zijnde Artikel 6.76, eerste lid,~~ binnen 'beperkingengebied buisleiding - gas' wordt alleen verleend als is aangetoond dat het geen negatieve gevolgen heeft voor het veilig, betrouwbaar en duurzaam functioneren van het gastransportnet.
2. ~~De omgevingsvergunning, als bedoeld in Artikel 6.76, tweede lid, wordt alleen verleend als:~~ De omgevingsvergunning voor het bouwen van bouwwerken of bouwwerken, geen gebouwen zijnde binnen 'beperkingengebied buisleiding - riool' wordt alleen verleend als:
 - a. is aangetoond dat geen gevaar en/of nadeel voor de leiding is te duchten; en
 - b. geen blijvende onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de mogelijkheid van een adequaat beheer van de leiding.
3. De omgevingsvergunning voor het bouwen van bouwwerken of bouwwerken, geen gebouwen zijnde binnen 'beperkingengebied buisleiding - gas' wordt alleen verleend als is aangetoond dat het geen negatieve gevolgen heeft voor het veilig, betrouwbaar en duurzaam functioneren van de leiding.
4. De omgevingsvergunning voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde binnen 'beperkingengebied waterkering' wordt alleen verleend als:
 - a. daardoor geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de belangen van dijken, kaden en andere voorzieningen ten behoeve van de waterkering; en
 - b. het doelmatig functioneren en de continuïteit van de waterkering niet wordt aangetast.
- 3 5. ~~De omgevingsvergunning, als bedoeld in Artikel 6.76, derde lid, wordt alleen verleend als:~~ De omgevingsvergunning voor het bouwen van bouwwerken binnen 'historische kern', 'archeologische vindplaats', 'hoge archeologische verwachtingswaarden' of 'middelhoge archeologische verwachtingswaarden' wordt alleen verleend als:
 - a. met een archeologisch onderzoek is aangetoond dat de archeologische waarden door de bouwactiviteit niet onevenredig (kunnen) worden verstoord; ~~en~~
 - b. een onderzoek als bedoeld onder a ~~is~~ niet noodzakelijk ~~is~~ als de archeologische waarden van het terrein in andere beschikbare informatie afdoende is vastgesteld. Hieronder worden onder meer verleende vergunningen en/of andere feitelijke gegevens verstaan, waaruit kan worden afgeleid dat de bodem ter plaatse dermate is geroerd dat het alleszins aanneemelijk is dat er geen sprake meer is van archeologische waarden die door die voorgenomen bouwactiviteit kunnen worden verstoord.

- 4 6. De omgevingsvergunning, als bedoeld in voor het (ver)bouwen Artikel 6.76, vierde lid, binnen 'cultuurhistorisch waardevolle objecten' wordt alleen verleend als is aangetoond dat geen afbreuk wordt gedaan aan de ruimtelijke en functionele karakteristiek van het gebied;
- 5 7. De omgevingsvergunning, als bedoeld in voor het bouwen Artikel 6.76, vijfde lid, van gebouwen binnen 'aandachtsgebied reservering waterberging' wordt alleen verleend als is aangetoond dat de bebouwing niet leidt tot een vermindering of verslechtering van het waterbergend vermogen van het gebied en een effectieve werking van het waterbergingsgebied behouden blijft danwel wordt verbeterd.

JJJJJJ

Artikel 6.79 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.79~~ 6.80 Advisering

1. Bevoegd gezag vraagt schriftelijk advies bij de leidingbeheerder en betreft dit advies bij het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel ~~6.76~~ 6.77, eerste lid.
2. Bevoegd gezag vraagt schriftelijk advies bij de leidingbeheerder en betreft dit advies bij het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel ~~6.76~~ 6.77, tweede lid.
3. Bevoegd gezag vraagt schriftelijk advies bij de leidingbeheerder en betreft dit advies bij het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 6.77, derde lid.
4. Bevoegd gezag vraagt schriftelijk advies bij de betreffende beheerder van de waterkering en betreft dit advies bij het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 6.77, vierde lid.
- 3 5. Bevoegd gezag vraagt schriftelijk advies bij een deskundige op het gebied van de archeologische monumentenzorg conform de Kwaliteitsnorm voor de Nederlandse Archeologie-KNA en betreft dit advies bij het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel ~~6.76~~ 6.77, ~~derde~~ vijfde lid.
- 4 6. Bevoegd gezag vraagt schriftelijk advies bij de welstands/gemeentelijke monumentencommissie omtrent de mogelijke aantasting van de cultuurhistorische waarden en betreft dit advies bij het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel ~~6.76~~ 6.77, ~~vierde zesde~~ lid.
- 5 7. Bevoegd gezag vraagt schriftelijk advies bij het waterschap en betreft dit advies bij het besluit op de aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel ~~6.76~~ 6.77, ~~vijfde zevende~~ lid.

KKKKKK

Artikel 6.80 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.80~~ 6.81 Maatwerkvoorschrift vergunningplicht bouwactiviteiten

De bevoegde overheid kan met het oog op het beschermen van de archeologische waarden, een maatwerkvoorschrift verbinden aan de omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel ~~6.76~~ 6.77, ~~derde vijfde~~ lid, als zij van oordeel is dat de aanwezige archeologische waarden door de bouwactiviteiten aangetast (kunnen) worden. Aan de omgevingsvergunning kunnen één of meerdere van de volgende voorschriften worden verbonden:

- a. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen waardoor archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden;
- b. een verplichting tot het doen van opgravingen;
- c. een verplichting de uitvoering van bouwactiviteiten te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg namelijk een archeologische instantie met een opgravingsbevoegdheid.

LLLLLL

Het opschrift van artikel 6.81 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.81~~ 6.82 Voorrangsbepaling bouwen

MMMMMM

Paragraaf 6.4.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.4.2 ~~Bedrijfsgebouw~~ Bedrijfsgebouwen bouwen

Artikel ~~6.82~~ 6.83 Toepassingsbereik

Deze paragraaf is van toepassing op het bouwen van ~~een bedrijfsgebouw binnen de locatie 'bedrijfsgebouw'~~ bedrijfsgebouwen.

Artikel ~~6.83~~ 6.84 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning Voor het bouwen van een bedrijfsgebouw te bouwen is een omgevingsvergunning nodig.~~

Artikel ~~6.84~~ Uitzondering vergunningplicht

~~Het verbod, bedoeld in Artikel 6.83 geldt niet voor het uitbreiden van een bestaand bedrijfsgebouw als de uitbreiding voldoet aan de beoordelingsregels in Artikel 6.85.~~

Artikel 6.85 Beoordelingsregels vergunningplicht

1. De omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijfsgebouw wordt alleen verleend als:
 - a. gebouwd wordt binnen de locatie 'bouwvlak - bedrijfsgebouwen'; en
 - ~~a~~ b. het bebouwingspercentage binnen het gebouw niet meer bedraagt dan aangegeven met de norm 'maximum bebouwingspercentage';
 - c. danwel het oppervlakte niet meer bedraagt dan aangegeven met de norm 'maximum oppervlakte bedrijfsbebouwing'; en
 - ~~b~~ d. de bouwhoogte niet meer bedraagt dan aangegeven met de norm 'maximale bouwhoogte' en
 - ~~c~~ e. de goothoogte niet meer bedraagt dan aangegeven met de norm 'maximale goothoogte'.
2. De omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijfsgebouw ~~wordt kan~~ ook worden verleend als het bebouwingspercentage afwijkt van het bepaalde Artikel 6.85, eerste lid onder ~~a b, maar~~ indien voldaan wordt aan de volgende regels:
 - a. het aantal bedrijven dan wel voorzieningen niet wordt vergroot; en
 - b. aangetoond is dat de uitbreiding wegens een doelmatige bedrijfsvoering noodzakelijk is; en
 - c. geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:
 1. het straat- en bebouwingsbeeld;
 2. het woon- en leefklimaat in de omgeving;
 3. de verkeersveiligheid;
 4. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden; en
 5. voldoende parkeervoorzieningen op eigen terrein worden gerealiseerd.
3. De omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijfsgebouw binnen de locatie 'begraafplaats' wordt alleen verleend als het oppervlak niet meer dan 25 m² bedraagt.

NNNNNN

Paragraaf 6.4.3 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.4.3 Nutsvoorziening bouwen

Artikel 6.86 Toepassingsbereik

Deze paragraaf is van toepassing op het bouwen van een openbare nutsvoorziening, waaronder begrepen een bergbezinkbassin, ~~binnen de locatie 'nutsvoorzieningen'.~~

Artikel 6.87 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning~~ Voor het bouwen van een openbare nutsvoorziening ~~te bouwen~~ is een omgevingsvergunning nodig.

Artikel 6.88 Beoordelingsregels vergunningplicht

De omgevingsvergunning voor het bouwen van een nutsvoorziening wordt alleen verleend als:

- a. gebouwd wordt binnen de locatie 'nutsvoorzieningen'; en
- ~~a~~ b. de goothoogte niet meer bedraagt dan 4 meter; en
- ~~b~~ c. de bouwhoogte niet meer bedraagt dan 6,5 meter.

OOOOOO

Paragraaf 6.4.4 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.4.4 Agrarische bedrijfswoning bouwen

Artikel 6.89 Toepassingsbereik

Deze paragraaf is van toepassing op het bouwen van een agrarische bedrijfswoning ~~binnen de locatie 'agrarische bedrijfswoning'.~~

Artikel 6.90 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning~~ Voor het bouwen van een agrarische bedrijfswoning ~~te bouwen~~ is een omgevingsvergunning nodig.

Artikel ~~6.91~~ Uitzondering vergunningplicht

~~Het verbod, bedoeld in Artikel 6.90 geldt niet voor het uitbreiden van een bestaande agrarisch bedrijfswoning als de uitbreiding voldoet aan de beoordelingsregels in Artikel 6.92.~~

Artikel ~~6.92~~ 6.91 Beoordelingsregels vergunningplicht

De omgevingsvergunning voor het bouwen van een agrarische bedrijfswoning wordt alleen verleend als:

- a. gebouwd wordt binnen de locatie 'agrarische bedrijfswoning'; en
- ~~a~~ b. het aantal bedrijfswoningen per ~~gebouwen~~ bouwvlak maximaal één woning bedraagt; en
- ~~b~~ c. de inhoud niet meer dan 750 m³ bedraagt; en
- ~~c~~ d. de goothoogte niet meer dan 6 meter bedraagt; en
- ~~d~~ e. de bouwhoogte niet meer dan 9 meter bedraagt.

PPPPPP

Paragraaf 6.4.5 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.4.5 Bedrijfswoning bouwen

Artikel ~~6.93~~ 6.92 Toepassingsbereik

Deze paragraaf is van toepassing op het bouwen van een bedrijfswoning ~~binnen de locatie 'bedrijfswoning'.~~

Artikel ~~6.94~~ 6.93 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning een bedrijfswoning te bouwen.~~
Voor het bouwen van een bedrijfswoning is een omgevingsvergunning nodig.

Artikel 6.95 Uitzondering vergunningplicht

Het verbod, bedoeld in Artikel 6.94 geldt niet voor het uitbreiden van een bestaande bedrijfswoning als de uitbreiding voldoet aan de beoordelingsregels in Artikel 6.96.

Artikel ~~6.96~~ 6.94 Beoordelingsregels vergunningplicht

De omgevingsvergunning voor het bouwen van een bedrijfswoning wordt alleen verleend als:

- a. gebouwd wordt binnen de locatie 'bedrijfswoning'; en
- ~~a~~ b. het aantal bedrijfswoningen per ~~gebouwerf~~ bouwvlak maximaal één woning bedraagt; en
- ~~b~~ c. de inhoud niet meer dan 500 m³ bedraagt; en
- ~~c~~ d. de goothoogte niet meer dan 6 meter bedraagt; en
- ~~d~~ e. de bouwhoogte niet meer dan 9 meter bedraagt.

QQQQQQ

Paragraaf 6.4.6 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.4.6 Burgerwoning bouwen

Artikel ~~6.97~~ 6.95 Toepassingsbereik

Deze paragraaf is van toepassing op het bouwen van een burgerwoning ~~binnen de locatie 'burgerwoning'.~~

Artikel 6.96 Algemene regels

Het aantal woningen per bouwvlak mag niet meer bedragen dan het bestaande aantal.

Artikel ~~6.98~~ 6.97 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning een burgerwoning te bouwen.~~
Voor het bouwen van een burgerwoning is een omgevingsvergunning nodig.

Artikel 6.99 Uitzondering vergunningplicht

Het verbod, bedoeld in Artikel 6.98 geldt niet voor het uitbreiden van een bestaande woning als de uitbreiding voldoet aan de beoordelingsregels in Artikel 6.100, eerste lid onder b tot en met g.

Artikel ~~6.100~~ 6.98 Beoordelingsregels vergunningplicht

1. De omgevingsvergunning voor het bouwen van een burgerwoning wordt alleen verleend als:
 - a. gebouwd wordt binnen de locatie 'bouwvlak - burgerwoning'; en
 - ~~a~~ b. ~~uitsluitend binnen de locatie met de norm 'maximum aantal wooneenheden', met dien verstande dat het aantal nieuw te bouwen woningen maximaal het aangegeven aantal bedraagt;~~
het aantal nieuw te bouwen woningen maximaal het aangegeven aantal bedraagt zoals aangegeven met de norm 'maximum aantal wooneenheden';
 - ~~b~~ c. de woning wordt uitgevoerd in het woningtype zoals aangegeven met de norm 'woningtype'; en
 - ~~e~~ d. de voorgevel van het hoofdgebouw wordt gebouwd in de fictieve voorgevellijn; en
 - ~~d~~ e. de diepte van het hoofdgebouw niet meer bedraagt dan 13 meter, tenzij anders aangegeven met de norm 'maximum diepte'; en
 - e f. de afstand aan de niet aaneengebouwde zijde van het hoofdgebouw tot de zijdelingse perceelsgrens ten minste 2,5 meter bedraagt; ~~burgerwoning~~ en
 - ~~f~~ g. de goothoogte niet meer bedraagt dan aangegeven met de norm 'maximale goothoogte'; en
 - ~~g~~ h. de bouwhoogte niet meer bedraagt dan aangegeven met de norm 'maximale bouwhoogte'; en
 - ~~h~~ i. op locaties met de norm 'maximale inhoud' de inhoud van de woning niet meer bedraagt dan aangegeven met de norm; en
 - ~~i~~ j. op locaties met de norm 'maximale gezamenlijke inhoud' de gezamenlijke inhoud van de woningen niet meer bedraagt dan aangegeven met de norm.

2. De omgevingsvergunning voor het bouwen van een burgerwoning ~~of het uitbreiden van een bestaande burgerwoning wordt~~ kan ook worden verleend als de diepte afwijkt van het hoofdgebouw ~~meer bedraagt dan bepaald~~ bepaalde in Artikel ~~6.100~~ 6.98, eerste lid onder d, ~~maar indien~~ voldaan wordt aan de volgende regels:
 - a. de afstand van de achtergevel tot de achterste grens van het bouwterrein ten minste 5 meter bedraagt; en
 - b. de totale diepte van hoofdgebouwen, bijbehorende bouwwerken en overkapping ten hoogste 17 meter bedraagt; en
 - c. de diepte niet tot een onevenredige beperking van de gebruiksmogelijkheden van omliggende percelen.
3. De omgevingsvergunning voor het bouwen van een burgerwoning ~~wordt kan ook worden~~ verleend als ~~het hoofdgebouw op een kortere de~~ afstand tot de zijdelingse perceelgrens ~~wordt~~ gebouwd dan bepaald afwijkt van het bepaalde in Artikel ~~6.100~~ 6.98, eerste lid onder e, ~~maar indien~~ voldaan wordt aan de volgende regels:
 - a. de afstand tot op het naastgelegen perceel gelegen hoofdgebouw ten minste 3 meter bedraagt.
4. De omgevingsvergunning voor het bouwen van een burgerwoning ~~of het uitbreiden van een bestaande burgerwoning wordt~~ kan ook worden verleend als de voorgevel situering van het hoofdgebouw ~~niet in de fictieve voorgevellijn wordt gebouwd zoals bepaald~~ afwijkt van het bepaalde in Artikel ~~6.97~~ 6.98, eerste lid, ~~eerste lid~~, onder c, ~~maar indien~~ voldaan wordt aan de volgende regels:
 - a. het hoofdgebouw wordt gebouwd op de locatie 'afwijking voorgevellijn'; en
 - b. de voorgevel wordt in of tot 4 meter achter de fictieve voorgevellijn gebouwd.
5. De omgevingsvergunning voor het bouwen van een burgerwoning ~~of het uitbreiden van een bestaande burgerwoning wordt~~ kan ook worden verleend als de voorgevel situering van het hoofdgebouw ~~niet in de fictieve voorgevellijn wordt gebouwd zoals bepaald~~ wafwijkt van het bepaalde in Artikel ~~6.97~~ 6.98, eerste lid, ~~eerste lid~~ onder c, ~~maar indien~~ voldaan wordt aan de volgende regels:
 - a. het hoofdgebouw wordt gebouwd op de locatie 'beeldkwaliteit Akkerstraat'; en
 - b. de voorgevel wordt met één hoekpunt in de fictieve voorgevellijn gebouwd. conform de situatietekening op bladzijde 9 van bijlage IV 'Beeldkwaliteit Akkerstraat ong. Biest-Houtakker'.
6. De omgevingsvergunning voor het bouwen van een burgerwoning binnen de locatie 'voorwaardelijke verplichting ecologie ' wordt alleen verleend als:
 - a. bij de aanvraag wordt aangetoond dat de aanwezige natuurwaarden niet worden verstoord; en
 - b. op eigen terrein wordt voorzien in een voorziening voor de berging van hemelwater met een capaciteit van ten minste 45 m³.

RRRRRR

Paragraaf 6.4.7 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.4.7 Bijbehorende bouwwerken en overkapping bij een woning bouwen

Artikel ~~6.101~~ 6.99 Toepassingsbereik

Deze paragraaf is van toepassing op het bouwen van bijbehorende bouwwerken, niet zijnde de uitbreiding van het hoofdgebouw, en overkappingen bij een woning ~~binnen de locatie 'bijbehorende bouwwerken'~~.

Artikel 6.100 Aanwijzing vergunningplicht

Voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken en overkappingen bij een woning is een omgevingsvergunning nodig.

Artikel 6.101 Uitzondering vergunningplicht

Een omgevingsvergunning, bedoeld in Artikel 6.102, is niet nodig voor het uitbreiden van een bestaande woning als de uitbreiding voldoet aan de beoordelingsregels in Artikel 6.104 en:

- a. op de grond staand; en
- b. gelegen in achtererfgebied; en
- c. op een afstand van meer dan 1 meter vanaf openbaar toegankelijk gebied; en
- d. niet hoger dan 5 meter; en
- e. de ligging van een verblijfsgebied, bij meer dan een bouwlaag, alleen op de eerste bouwlaag; en
- f. niet voorzien van een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte; en
- g. betreft een uitbreiding van of gelegen aan of bij een hoofdgebouw, anders dan:
 - a. een woonwagen; of
 - b. een hoofdgebouw waarvoor in de omgevingsvergunning voor de bouwactiviteit of de omgevingsplanactiviteit bestaande uit een bouwactiviteit is bepaald dat de vergunninghouder na het verstrijken van een bij die vergunning gestelde termijn verplicht is de voor de verlening van de vergunning bestaande toestand te hebben hersteld; of
 - c. een bouwwerk voor recreatief nachtverblijf door één huishouden; en
- h. geen sprake is van inperkingen zoals aangegeven in artikelen 22.38 en 22.39.

Artikel 6.102 Algemene regels voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken en overkappingen bij woningen Beoordelingsregels vergunningplicht

~~Het~~ De omgevingsvergunning voor het bouwen van bijbehorende bouwwerken en overkappingen bij een woning ~~is vergunningvrij~~ wordt alleen verleend als:

- a. ~~gebouwd wordt binnen de locatie ' bijbehorende bouwwerken bouwvlak - burgerwoning ';~~ en
- b. ~~bijbehorende bouwwerken gebouwd worden op een afstand van ten minste 3,1 meter achter de voorgevel van hoofdgebouwen, tenzij anders aangegeven met de norm 'minimum afstand achter voorgevel';~~ en
- c. ~~het gezamenlijk te bouwen oppervlak van bijbehorende bouwwerken en overkappingen niet meer bedraagt dan 50% van het bouwterrein tot een maximum van 100 m², tenzij anders aangegeven met de norm 'maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken';~~ het gezamenlijk te bouwen oppervlak van bijbehorende bouwwerken en overkappingen niet meer bedraagt, tenzij anders aangegeven met de norm 'maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken'.
 - I. bij bouwvlak kleiner dan of gelijk aan 200 m²: 50% van het bouwvlak; of
 - II. bij een bouwvlak groter dan 200 m²: 100 m², vermeerderd met 10% van het deel van het bouwvlak dat groter is dan 200 m², tot een maximum van 150 m²; en
- d. ~~minimaal een aaneengesloten oppervlakte van 25 m² van het zij- en of achtererf onbebouwd en onoverdekt blijft;~~ en
- e. ~~de diepte van bijbehorende bouwwerken en overkappingen aan de achtergevel van het hoofdgebouw niet meer bedraagt dan 4 meter, met dien verstande dat de diepte van het hoofdgebouw en de bijbehorende bouwwerken en overkappingen gezamenlijk niet meer dan 17 meter bedraagt;~~ en
- f. ~~overkappingen op een afstand van ten minste 1 meter achter de voorgevel van hoofdgebouw worden gebouwd;~~ en
- g. ~~de goothoogte van bijbehorende bouwwerken niet meer bedraagt dan 3,30 meter;~~ en
- h. ~~de bouwhoogte van bijbehorende bouwwerken niet meer bedraagt dan 5,50 meter; en~~
- i. ~~de bouwhoogte van overkapping niet meer bedraagt dan 3 meter.~~

SSSSSS

Paragraaf 6.4.8 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.4.8 Erfafscheidingen bouwen

Artikel 6.103 Toepassingsbereik

Deze paragraaf is van toepassing op het bouwen van een erf- of terreinafscheiding ~~binnen de locatie 'besluitgebied eerste wijziging'.~~

Artikel 6.104 Aanwijzing verbod

Binnen de locatie 'beperking erfafscheidingen' is het verboden bouwwerken te bouwen ten behoeve van erfafscheidingen.

Het bouwen van bouwwerken ten behoeve van erfafscheidingen binnen de locatie 'beperking erfafscheidingen' is verboden.

Artikel 6.105 Algemene regels erfafscheidingen bouwen

1. ~~Het Voor het~~ bouwen van erfafscheidingen op een erf waarop al een (hoofd)gebouw staat is ~~vergunningvrij~~ geen omgevingsvergunning nodig als:
 - a. de bouwhoogte voor de voorgevel van dat (hoofd)gebouw niet meer dan 1 meter bedraagt; of
 - b. de bouwhoogte achter de voorgevel van dat (hoofd)gebouw niet meer dan 2 meter bedraagt.
2. ~~Het Voor het~~ bouwen van erfafscheidingen in een andere situatie dan beschreven in Artikel 6.105, eerste lid is ~~vergunningvrij~~ geen omgevingsvergunning nodig als de bouwhoogte niet meer dan 2 meter bedraagt.

TTTTT

Artikel 6.107 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.107 Algemene regels voor het bouwen van overige agrarische bouwwerken binnen de functie agrarisch bedrijf

1. Voor het bouwen van een torensilo is geen omgevingsvergunning nodig als de bouwhoogte van de torensilo niet meer bedraagt dan 12 meter.
2. Voor het bouwen van een sleufsilo is geen omgevingsvergunning nodig als de bouwhoogte van de sleufsilo niet meer bedraagt dan 3 meter.
3. Voor het bouwen van mestopslagplaten is geen omgevingsvergunning nodig als de bouwhoogte van de mestopslagplaat niet meer bedraagt dan 2 meter.
4.
 - a. ~~Het bouwen van een torensilo is vergunningvrij als de bouwhoogte van de torensilo niet meer bedraagt dan 12 meter;~~
 - b. ~~Het bouwen van een sleufsilo is vergunningsvrij als de bouwhoogte van de sleufsilo niet meer bedraagt dan 3 meter;~~
 - c. ~~Het bouwen van mestopslagplaten is vergunningsvrij als de bouwhoogte van de mestopslagplaat niet meer bedraagt dan 2 meter;~~
 - d. ~~Het bouwen van overige agrarische bouwwerken, zoals bedrijfsinstallaties en -constructies is vergunningsvrij als de bouwhoogte van deze bouwwerken niet meer bedraagt dan 6 meter.~~Voor het bouwen van overige agrarische bouwwerken, zoals bedrijfsinstallaties en -constructies is geen omgevingsvergunning nodig als de bouwhoogte van deze bouwwerken niet meer bedraagt dan 6 meter.

UUUUUU

Paragraaf 6.4.10 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.4.10 Overkapping bouwen bij andere hoofdgebouwen dan een woning

Artikel 6.108 Toepassingsbereik

1. Deze paragraaf is van toepassing op het bouwen van overkappingen bij andere hoofdgebouwen dan een woning ~~binnen de locatie 'overkapping'.~~
2. Deze paragraaf is niet van toepassing op het bouwen van overkappingen bij een woning als bedoeld in Paragraaf 6.4.7.

Artikel 6.109 Algemene regels voor het bouwen van overkappingen bij een ander hoofdgebouw dan een woning

~~Het Voor het~~ bouwen van een overkapping is ~~toegestaan~~ geen omgevingsvergunning nodig als:

- a. gebouwd wordt binnen de locatie 'overkapping'
- ~~a~~ b. de overkapping in zijn geheel wordt gebouwd op het erf behorende bij een bestaand hoofdgebouw; en
- ~~b~~ c. de overkapping op een afstand van ten minste 1 meter achter de voorgevel van het hoofdgebouw staat of wordt geplaatst; en
- ~~c~~ d. de overkapping niet hoger is dan 3 meter.

VVVVVV

Paragraaf 6.4.11 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.4.11 Overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen

Artikel 6.110 Toepassingsbereik

1. Deze paragraaf is van toepassing op het bouwen van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde ~~binnen de locatie 'besluitgebied eerste wijziging'~~.
2. Deze paragraaf is niet van toepassing op het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde zoals bedoeld in Paragraaf 6.4.8 of Paragraaf 6.4.9.

Artikel 6.111 Algemene regels overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde bouwen

1. ~~Het Voor het~~ bouwen van palen, ballenvangers, tribunes en lichtmasten is ~~vergunningvrij~~ geen omgevingsvergunning nodig als:
 - a. gebouwd wordt op locaties met de functie 'sport'; en
 - b. de bouwhoogte voor palen en ballenvangers niet meer dan 12 meter bedraagt; en
 - c. de bouwhoogte voor tribunes niet meer dan 5 meter bedraagt; en
 - d. de bouwhoogte voor lichtmasten niet meer dan 20 meter bedraagt.
2. ~~Het Voor het~~ bouwen van bedrijfsinstallaties is ~~vergunningvrij~~ geen omgevingsvergunning nodig als:
 - a. gebouwd wordt op locaties met de functie 'bedrijf'; en
 - b. de bouwhoogte van bedrijfsinstallaties niet meer dan 6 meter bedraagt.
3. Het bouwen van verlichting en voorzieningen voor de verkeersgeleiding is vergunningvrij als:
 - a. gebouwd wordt op de locatie 'verkeersweg' of locaties met de functie 'openbaar gebied'; en
 - b. de bouwhoogte voor verlichting niet meer dan 6 meter bedraagt; en
 - c. de bouwhoogte van voorzieningen voor de verkeersgeleiding niet meer dan 10 meter bedraagt.
4. ~~Het Voor het~~ bouwen van een muziekkiosk, kunstuitingen en speelvoorzieningen is ~~vergunningvrij~~ geen omgevingsvergunning nodig als:
 - a. gebouwd wordt op locaties met de functie 'openbaar gebied'; en
 - b. de bouwhoogte van een muziekkiosk niet meer dan 6 meter bedraagt; en
 - c. de bouwhoogte van kunstuitingen niet meer dan 12 meter bedraagt; en
 - d. de bouwhoogte van speelvoorzieningen niet meer dan 6 meter bedraagt.
5. ~~Het Voor het~~ bouwen van overige andere bouwwerken, geen gebouwen zijnde, is ~~vergunningvrij~~ geen omgevingsvergunning nodig als de bouwhoogte niet meer dan 3 meter bedraagt.

WWWWWW

Artikel 6.113 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel 6.113 Specifieke zorgplicht

1. Degene die een bouwwerk gebruikt en weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat dit gebruik tot gevaar voor de gezondheid of veiligheid kan leiden, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om dat gevaar te voorkomen of niet te laten voortduren.
2. Degene die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat zijn handelen of nalaten in, op of aan een bouwwerk overlast of hinder ~~veroorzaakt~~ ~~veroorzaakt~~ of kan veroorzaken voor de omgeving, is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die overlast of hinder te voorkomen of niet te laten voortduren, waarbij onder overlast en hinder in elk geval wordt verstaan:
 - a. het op hinderlijke wijze verspreiden van rook, roet, walm, stof, stank, vocht of irriterend materiaal;
 - b. het veroorzaken van overlast door geluid, trillingen, dieren of verontreinigen; en
 - c. het nalaten van het normale onderhoud waardoor het bouwwerk zich niet in een ~~zindelijk~~ zindelijke staat bevindt.
3. De zorgplicht is niet van toepassing op het gebruik van bouwwerken, bedoeld in afdeling 6.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

XXXXXX

Na artikel 6.114 wordt een artikel ingevoegd, luidende:

Artikel 6.115 Algemene afbakeningseis

Voor het gebruik van gronden en bouwwerken in overeenstemming met het bepaalde in deze afdeling is geen omgevingsvergunning nodig.

YYYYYY

Artikel 6.115 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.115~~ 6.116 Algemene aanvraagvereisten gebruiksactiviteiten

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning voor gebruiksactiviteiten worden de volgende ~~gegeven~~ gegevens en bescheiden verstrekt:

- a. het beoogde en het huidige gebruik van de gronden en bouwwerken waarop de aanvraag betrekking heeft;
- b. een situatietekening van de bestaande toestand;
- c. een tekening van de nieuwe ~~toestand~~ toestand met daarop de afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak, de situering van bouwwerken ten opzichte van het gebouw en de wegzijde, de wijze waarop de locatie wordt ontsloten, de aangrenzende locaties en de daarop voorkomende bebouwing en het beoogde gebruik van de locatie behorende bij het bouwwerk; en
- d. zo nodig wordt een bodemonderzoek verstrekt waarin aangetoond is ~~dat wat~~ de bodemkwaliteit ter plaatse is voor het beoogde gebruik.

ZZZZZZ

Het opschrift van artikel 6.116 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.116~~ 6.117 Toepassingsbereik

AAAAAAA

Het opschrift van artikel 6.117 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.117~~ 6.118 Algemene regels evenementen houden

BBBBBBB

Het opschrift van artikel 6.118 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.118~~ 6.119 Toepassingsbereik

CCCCCCC

Artikel 6.119 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.119~~ 6.120 Algemene regels agrarische bedrijfsactiviteiten

1. De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor:
 - a. het bedrijfsmatig telen of veredelen van gewassen, waaronder begrepen houtteelt en fruitteelt; en
 - b. het bedrijfsmatig houden of fokken van vee, pluimvee of pelsdieren.
2. Binnen de locatie 'akkerbouw met verkoop' mogen de gronden en bouwwerken tevens worden gebruikt voor de uitoefening van een akkerbouwbedrijf en tuinderij met verkoop van streekgebonden akkerbouw en tuinderijproducten.

DDDDDDD

Artikel 6.120 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.120~~ 6.121 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning~~ Voor het wijzigen van de bedrijfsvoering van een agrarisch bedrijf ~~te wijzigen is een omgevingsvergunning nodig.~~

EEEEEEE

Artikel 6.121 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.121~~ 6.122 Uitzondering vergunningplicht

~~Het verbod Een omgevingsvergunning,~~ bedoeld in Artikel ~~6.120~~ 6.121 ~~geldt~~ , is niet nodig voor het wijzigen van de bedrijfsvoering van een agrarisch bedrijf als die wijziging niet leidt tot:

- a. een toename van de stikstofdepositie vanuit het desbetreffende agrarisch bedrijf of de betreffende gronden, ten opzichte van de referentiesituatie op het (de) maatgevende gevoelige Natura 2000-gebied(en); en
- b. meer uitstoot van geluid, stof en geur.

FFFFFFF

Artikel 6.122 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.122~~ 6.123 Beoordelingsregels vergunningplicht

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de bedrijfsvoering van een agrarisch bedrijf wordt alleen verleend als:

- a. aangetoond is dat er geen sprake is van planologische en/of milieuhygiënische belemmeringen; en
- b. de ontwikkeling vanuit een goede leefomgeving en gelet op de aspecten als benoemd in de Omgevingsverordening Noord-Brabant, inpasbaar is in de omgeving; en

- c. aangetoond is dat de kans op cumulatieve geurhinder, (achtergrond)belasting in de bebouwde kom niet hoger is dan 12% en in het buitengebied niet hoger is dan 20%, tenzij er - indien blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan voorgenoemde percentages - maatregelen worden getroffen die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert; en
- d. aangetoond is dat er geen sprake is van een onevenredige toename van stikstofdepositie vanuit het desbetreffende agrarisch bedrijf of de betreffende gronden, ten opzichte van de referentiesituatie op het (de) maatgevende gevoelige Natura 2000-gebied(en); en
- e. de ruimtelijke kwaliteit wordt gewaarborgd.

GGGGGGG

Het opschrift van artikel 6.123 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.123~~ 6.124 Toepassingsbereik

HHHHHHH

Artikel 6.124 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.124~~ 6.125 Algemene regels agrarische loonbedrijf exploiteren

De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor het bedrijfsmatig verrichten van grondwerkzaamheden ten dienste van derden en het bedrijfsmatig verrichten van werkzaamheden ten dienste van agrarische bedrijven, een en ander met behulp van zware machines.

De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor het exploiteren van een agrarisch loonbedrijf.

IIIIII

Na subparagraaf 6.5.3.2 wordt een subparagraaf ingevoegd, luidende:

Subparagraaf 6.5.3.3 Paardenhouderij exploiteren

Artikel 6.126 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het exploiteren van een paardenhouderij binnen de locatie 'paardenhouderij'.

Artikel 6.127 Algemene regels paardenhouderij exploiteren

De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor het exploiteren van een paardenhouderij.

JJJJJJJ

Het opschrift van subparagraaf 6.5.3.3 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.3.3~~ 6.5.3.4 Telen van gewassen en/of het houden van landbouwhuisdieren

KKKKKKK

Het opschrift van artikel 6.125 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.125~~ 6.128 Toepassingsbereik

LLLLLLL

Het opschrift van artikel 6.126 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.126~~ 6.129 Algemene regels telen van gewassen en/of houden van landbouwhuisdieren

MMMMMMMM

Het opschrift van subparagraaf 6.5.3.4 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.3.4~~ 6.5.3.5 Veehouderij exploiteren

NNNNNNN

Het opschrift van artikel 6.127 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.127~~ 6.130 Toepassingsbereik

OOOOOOO

Artikel 6.128 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.128~~ 6.131 Algemene regels veehouderij exploiteren

1. De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor het ~~bedrijfsmatige~~ bedrijfsmatig fokken van slacht-, fok-, leg- of pelsdieren in gebouwen en (nagenoeg) zonder weidegang.
2. Binnen de locatie 'overige veehouderij' mogen de gronden uitsluitend worden gebruikt voor een veehouderij, niet zijnde intensieve veehouderij, waarbij geldt dat:
 - a. stalruimte voor de veehouderij uitsluitend is toegestaan in de bestaande gebouwen;
 - b. nieuwe bedrijfsgebouwen uitsluitend gebruikt mogen worden voor de stalling van landbouwmachines en dergelijke en de opslag van aardappelen, uien, mest, hooi, stro en dergelijke;
 - c. mestverwerking en mestbewerking ten behoeve van een op dezelfde locatie gevestigde veehouderij is toegestaan, mits de vloeroppervlakte niet meer bedraagt dan 500 m²;
 - d. de omvang van het bestaande veebestand niet mag toenemen;
 - e. de landschappelijk inpassing conform het landschappelijk inpassingsplan, zoals opgenomen in Landschappelijke inpassing Baarschotsestraat 17, wordt gerealiseerd en aldus in stand gehouden.

PPPPPPP

Artikel 6.129 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.129~~ 6.132 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning de bedrijfsvoering van de veehouderij te wijzigen naar een ander type veehouderij, danwel agrarisch bedrijf.~~
Voor het wijzigen van de bedrijfsvoering van een veehouderij naar een ander type veehouderij, danwel agrarisch bedrijf, is een omgevingsvergunning nodig.

QQQQQQQ

Artikel 6.130 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.130~~ 6.133 Uitzondering vergunningplicht

Het ~~verbod~~ Een omgevingsvergunning, bedoeld in Artikel ~~6.129~~ 6.132 ~~geldt~~, is niet nodig voor het wijzigen van een veehouderij als die wijziging niet leidt tot:

- a. een toename van de stikstofdepositie vanuit het desbetreffende agrarisch bedrijf op de betreffende gronden, ten opzichte van de referentiesituatie op het (de) maatgevende gevoelige Natura 2000-gebied(en); en
- b. meer uitstoot van geluid, stof en geur.

RRRRRRR

Artikel 6.131 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.131~~ 6.134 Beoordelingsregels vergunningplicht

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de bedrijfsvoering van een veehouderij naar een ander type veehoudeij wordt alleen verleend als:

- a. aangetoond is dat er geen sprake is van planologische en/of milieuhygiënische belemmeringen; en
- b. een ~~zorgvuldig~~ zorgvuldige dialoog is gevoerd, gericht op het betrekken van belangen van ~~omwonende~~ omwonenden en de omgeving; en
- c. de ontwikkeling vanuit een goede leefomgeving en gelet op de aspecten als benoemd in de Omgevingsverordening Noord-Brabant, inpasbaar is in de omgeving; en
- d. aangetoond is dat de kans op cumulatieve geurhinder, (achtergrond)belasting in de bebouwde kom niet hoger is dan 12% en in het buitengebied niet hoger is dan 20%, tenzij er - indien blijkt dat de achtergrondbelasting hoger is dan voorgenoemde percentages - maatregelen worden getroffen die tot een daling leiden van de achtergrondbelasting, welke ten minste de eigen bijdrage aan de overschrijding van de achtergrondbelasting compenseert; en
- e. aangetoond is dat er geen sprake is van een onevenredige toename van stikstofdepositie vanuit het desbetreffende agrarisch bedrijf of de betreffende gronden, ten opzichte van de referentiesituatie op het (de) maatgevende gevoelige Natura 2000-gebied(en); en
- f. de ruimtelijke kwaliteit wordt gewaarborgd.

SSSSSSS

Het opschrift van artikel 6.132 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.132~~ 6.135 Toepassingsbereik

TTTTTTT

Artikel 6.133 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.133~~ 6.136 Algemene regels bedrijfsactiviteiten uitoefenen

1. De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor het uitoefenen van bedrijfsactiviteiten als vermeld in de VNG Brochure 'Bedrijven en Milieuzonering 2009' behorende tot ten hoogste milieucategorie 2.
2. De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor productiegebonden detailhandel.
3. Binnen de locatie 'garage en autohandel' mogen de gronden en bouwwerken worden gebruikt voor het exploiteren van een garagebedrijf met autohandel als voldaan wordt aan de volgende regel:
 - a. auto's en voertuigen uitsluitend worden gestald of geparkeerd achter de voorgevel van de bedrijfswoning en het verlengde daarvan tot aan de zijdelingse perceelgrenzen ~~worden gestald of geparkeerd~~.
4. Binnen de locatie 'bedrijf overig' mogen de gronden en bouwwerken tevens worden gebruikt voor het uitoefenen van bedrijfsactiviteiten behorende tot milieucategorie 3 en 4 als vermeld in de VNG Brochure 'Bedrijven en Milieuzonering 2009' conform de op 20 oktober 2008 aan-

gevraagde milieuvergunning en de bij besluit van 9 februari 2009 door het bevoegd gezag verleende ontheffing.

5. Binnen de locatie 'verkeersweg' mogen de gronden uitsluitend worden gebruikt voor parkeerterreinen en andere openbare ruimten, alsmede voor verkeer gericht op aangrenzende en nabijgelegen functies.
6. Op locaties met de functie 'gemengd' mogen de gronden en bouwwerken worden gebruikt voor ateliers, bedrijven in de milieucategorie 1 zoals vermeld in de VNG Brochure 'Bedrijven en Milieuzonering 2009' en/of ondergeschikte kantoorruimte als voldaan wordt aan de volgende regels:
 - a. een atelier of ondergeschikte kantoorruimte is uitsluitend op de verdieping toegestaan;
 - b. minimaal 100% van de bebouwde oppervlakte van de begane grond dient in gebruik te zijn ten behoeve van bedrijfsactiviteiten.
7. Binnen de locatie 'groothandel' mogen de gronden en bouwwerken tevens worden gebruikt voor het exploiteren van een groothandel.
8. Binnen de locatie 'agrarisch technisch hulpbedrijf' mogen de gronden en bouwwerken tevens worden gebruikt voor het exploiteren van een agrarisch technisch hulpbedrijf.
9. Binnen de locatie 'constructiewerkplaats' mogen de gronden en bouwwerken tevens worden gebruikt voor het exploiteren van constructiewerkplaats.

UUUUUUU

Artikel 6.134 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.134~~ 6.137 Aanwijzing vergunningplicht

1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning bedrijfsactiviteiten uit te oefenen die niet voldoen aan de regels van Artikel 6.133:
Voor het uitoefenen van bedrijfsactiviteiten, welke niet voldoen aan de regels van Artikel 6.136 is een omgevingsvergunning nodig.
2. Voor de vestiging van een bedrijf in milieucategorie 2 op locaties met de functie 'gemengd' is een omgevingsvergunning nodig.

VVVVVVV

Artikel 6.135 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.135~~ 6.138 Beoordelingsregels vergunningplicht

1. De omgevingsvergunning als voor het uitoefenen van bedrijfsactiviteiten, bedoeld in Artikel ~~6.134~~ 6.137, eerste lid, wordt alleen verleend als:
 - a. de bedrijfsactiviteiten niet vermeld worden in de VNG Brochure 'Bedrijven en Milieuzonering 2009', maar de bedrijfsactiviteiten voor wat betreft de aard en invloed op de omgeving gelijk te stellen zijn met de bedrijfsactiviteiten die op die locatie zijn toegestaan; of
 - b. de bedrijfsactiviteiten vermeld worden in de VNG Brochure 'Bedrijven en Milieuzonering 2009' in één categorie hoger dan toelaatbaar is gesteld, maar de bedrijfsactiviteiten voor wat betreft de aard en invloed op de omgeving gelijk te stellen zijn met bedrijfsactiviteiten in milieucategorie 2; en
 - c. de bedrijfsactiviteiten geen onevenredige afbreuk doen aan het woon- en leefklimaat in de omgeving.
2. De omgevingsvergunning voor de vestiging van een bedrijf in milieucategorie 2 als bedoeld in Artikel 6.137, tweede lid wordt alleen verleend als:
 - a. het bedrijf binnen en buiten het plangebied geen onevenredige milieubelasting mag opleveren, met name ten aanzien van de in de omgeving gelegen woningen;
 - b. bij de beoordeling van de aard en invloed van de milieubelasting van een bedrijf de volgende milieubelastingcomponenten mede in de beoordeling dienen te worden betrokken: het al dan niet continue karakter van de bedrijfsactiviteit, geluidhinder, geurproductie,

stofuitwerp, externe veiligheid, visuele hinder, verontreiniging van lucht, bodem en water, verkeersaantrekkende.

WWWWWWW

Na paragraaf 6.5.4 wordt een paragraaf ingevoegd, luidende:

Paragraaf 6.5.5 Dienstverlenende activiteiten

[Gereserveerd]

XXXXXXX

Paragraaf 6.5.5 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~6.5.5~~ 6.5.6 Horeca-activiteiten

Subparagraaf ~~6.5.5.1~~ 6.5.6.1 Horecabedrijf exploiteren

Artikel ~~6.136~~ 6.139 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het exploiteren van een horecabedrijf binnen de locatie 'horeca-activiteiten'.

Artikel ~~6.137~~ 6.140 Algemene regels horecabedrijf exploiteren

De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor het exploiteren van horecabedrijven tot ten hoogste de ~~met de norm~~ aangegeven ~~De horecacategorie is de ter plaatse van het werkingsgebied horecacategorie bepaalde waarde~~ categorie, zoals aangegeven in horecabedrijf, daaronder begrepen:

- a. ~~het bedrijfsmatige verstrekken van logies (al dan niet met als nevenactiviteit het verstrekken van maaltijden voor de consumptie ter plaatse en het verstrekken van alcoholhoudende en alcoholvrije dranken), zoals een hotel of pension; en~~
het exploiteren van horecabedrijven tot ten hoogste de aangegeven categorie, binnen de locaties 'horeca tot en met categorie 2', 'horeca tot en met categorie 3' of 'horeca tot en met categorie 4', daaronder begrepen:

1. het bedrijfsmatige verstrekken van logies (al dan niet met als nevenactiviteit het verstrekken van maaltijden voor de consumptie ter plaatse en het verstrekken van alcoholhoudende en alcoholvrije dranken), zoals een hotel of pension; en

2. het bedrijfsmatig verstrekken van maaltijden voor consumptie ter plaatse (al dan niet met als nevenactiviteit het verstrekken van alcoholhoudende en alcoholvrije dranken), zoals een restaurant.

- b. ~~het bedrijfsmatig verstrekken van maaltijden voor consumptie ter plaatse (al dan niet met als nevenactiviteit het verstrekken van alcoholhoudende en alcoholvrije dranken), zoals een restaurant.~~

Artikel ~~6.138~~ 6.141 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning een horecabedrijf te exploiteren dat niet voldoet aan de regels van Artikel 6.137.~~

Voor het exploiteren van een horecabedrijf, welke niet voldoet aan de regels in Artikel 6.140, is een omgevingsvergunning nodig.

Artikel ~~6.139~~ 6.142 Beoordelingsregels vergunningplicht

De omgevingsvergunning ~~als voor het exploiteren van een horecabedrijf~~, bedoeld in Artikel ~~6.138~~ 6.141, wordt alleen verleend als:

- a. het betrokken bedrijf naar aard en invloed op de omgeving geacht kan worden te behoren tot de toelaatbare categorie; en
b. door het gebruik geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:
1. het straat- en bebouwingsbeeld;

2. het woon- en leefklimaat in de omgeving;
3. de verkeersveiligheid; en
4. de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden.

YYYYYYY

Het opschrift van paragraaf 6.5.6 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~6.5.6~~ 6.5.7 Kantooractiviteiten

ZZZZZZZ

Subparagraaf 6.5.6.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.6.1~~ 6.5.7.1 Zelfstandige kantooractiviteiten uitoefenen

Artikel ~~6.142~~ 6.143 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het uitoefenen van zelfstandige kantooractiviteiten binnen de locatie 'kantoorunit' en locaties met de functie 'gemengd'.

Artikel ~~6.143~~ 6.144 Algemene regels zelfstandige kantooractiviteiten

~~De~~ Binnen de locatie 'kantoorunit' mogen de gronden en bouwwerken ~~mogen~~ worden gebruikt voor het uitoefenen van zelfstandige kantooractiviteiten als voldaan wordt aan de volgende regels:

- a. per locatie is één kantoorunit toegestaan; en
- b. het maximum brutovloeroppervlak mag niet meer bedragen dan aangegeven met de norm 'maximum brutovloeroppervlak'.

Artikel 6.145 Aanwijzing vergunningplicht

Voor het uitoefenen van dienstverlenende activiteiten op locaties met de functie 'gemengd' is een omgevingsvergunning nodig.

Artikel 6.146 Beoordelingsregels vergunningplicht

De omgevingsvergunning voor het uitoefenen van dienstverlenende activiteiten als bedoeld in Artikel 6.145 wordt alleen verleend als:

- a. wordt voorzien in voldoende parkeerplaatsen; en
- b. het gebruik geen onevenredige nadelige invloed heeft op de afwikkeling van het verkeer; en
- c. geen onevenredige nadelige gevolgen voor het woonmilieu ontstaan of kunnen ontstaan.

AAAAAAA

Paragraaf 6.5.7 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~6.5.7~~ 6.5.8 Maatschappelijke activiteiten

Subparagraaf ~~6.5.7.1~~ 6.5.8.1 Maatschappelijke activiteiten uitoefenen

Artikel ~~6.144~~ 6.147 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het uitoefenen van maatschappelijke activiteiten binnen de locatie 'maatschappelijke activiteiten'.

Artikel ~~6.145~~ 6.148 Algemene regels maatschappelijke activiteiten

1. De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor:
 - a. medische en verzorgende activiteiten;
 - b. sociaal-culturele activiteiten;
 - c. religieuze activiteiten;
 - d. militaire activiteiten;

- e. educatieve (waaronder kinderopvang) activiteiten;
 - f. openbare dienstverlenende activiteiten; ~~en of~~
 - g. daarmee gelijk te stellen activiteiten.
2. De gronden en bouwwerken binnen de locatie 'begraafplaats' mogen worden gebruikt voor de teraardebestelling en de instandhouding van graven.

Subparagraaf 6.5.8.2 Wonen in zorgwoningen

Artikel 6.149 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het wonen in (zorg)woningen binnen de locatie 'zorgwoningen'.

Artikel 6.150 Algemene regels wonen in zorgwoningen

De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor het wonen in een zorgwoning.

BBBBBBBB

Na paragraaf 6.5.7 wordt een paragraaf ingevoegd, luidende:

Paragraaf 6.5.9 Recreatieve activiteiten

Subparagraaf 6.5.9.1 Dagrecreatieve doeleinden uitoefenen in de vorm van volkstuinen

Artikel 6.151 Toepassingsbereik

Deze paragraaf is van toepassing op het uitoefenen van dagrecreatieve doeleinden in de vorm van volkstuinen met daarbij behorende voorzieningen binnen de locatie 'volkstuint'.

Artikel 6.152 Algemene regels

De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor dagrecreatieve doeleinden in de vorm van volkstuinen.

CCCCCCCC

Het opschrift van paragraaf 6.5.8 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~6.5.8~~ 6.5.10 Sportactiviteiten

DDDDDDDD

Subparagraaf 6.5.8.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.8.1~~ 6.5.10.1 Uitoefenen van sport Binnen- en buitensportactiviteiten uitoefenen

Artikel ~~6.148~~ 6.153 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het uitoefenen van ~~sport binnen~~ binnen- en buitensport op locaties met de ~~locatie functie~~ 'sportactiviteiten sport'.

Artikel ~~6.149~~ 6.154 Algemene regels sportactiviteiten

1. ~~De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor binnen- en buitensportbeoefening. Binnen de locatie 'sportactiviteiten' mogen de gronden en bouwwerken worden gebruikt voor:~~
 - a. binnen- en buitensportbeoefening;
 - b. het aanbieden van ondersteunende horeca met een maximum oppervlakte zoals aangegeven met de norm 'maximum oppervlakte horeca'.

2. Binnen de locatie 'handboogsport' mogen de gronden en bouwwerken worden gebruikt voor:
- de beoefening van de handboogsport;
 - assemblagen van onderdelen van deze sport;
 - evenementen ten behoeve van de handboogsport

EEEEEEEE

Subparagraaf 6.5.7.2 wordt verplaatst van paragraaf 6.5.7 naar paragraaf 6.5.8. Subparagraaf 6.5.7.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.7.2~~ 6.5.10.2 Maatschappelijke activiteiten bij sport uitoefenen

Artikel ~~6.146~~ 6.155 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het uitoefenen van maatschappelijke activiteiten bij sportbeoefening binnen de locatie 'maatschappelijke functies'.

Artikel ~~6.147~~ 6.156 Algemene regels maatschappelijke activiteiten bij sport

De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor het uitoefenen van maatschappelijke activiteiten bij sportbeoefening.

FFFFFFF

Subparagraaf 6.5.5.2 wordt verplaatst van paragraaf 6.5.5 naar paragraaf 6.5.8. Subparagraaf 6.5.5.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.5.2~~ 6.5.10.3 Ondersteunende horeca aanbieden bij sport

Artikel ~~6.140~~ 6.157 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het aanbieden van ondersteunende horeca bij sportbeoefening binnen de locatie 'ondersteunende horeca'.

Artikel ~~6.141~~ 6.158 Algemene regels ondersteunende horeca aanbieden

De gronden en bouwwerken mogen worden gebruik voor het aanbieden van ondersteunende horeca bij sportbeoefeningen.

GGGGGGG

Het opschrift van paragraaf 6.5.9 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~6.5.9~~ 6.5.11 Woonactiviteiten

HHHHHHH

Het opschrift van subparagraaf 6.5.9.1 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.9.1~~ 6.5.11.1 Wonen

IIIIIII

Het opschrift van artikel 6.150 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.150~~ 6.159 Toepassingsbereik

JJJJJJJJ

Artikel 6.151 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.151~~ 6.160 Algemene regels wonen

1. De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor wonen, mits in één woning slechts één afzonderlijk huishouden woont en niet gewoond wordt in een bijbehorend bouwwerk, tenzij er sprake is van mantelzorg zoals bedoeld in Artikel 22.25 ~~van de Bruidsschat~~.
2. Het bewonen van een (bedrijfs)woning gelegen ~~op locaties met binnen de functie locatie 'agrarijsch bedrijf bedrijfswoning', 'bedrijf', 'horeca' en 'veehouderij'~~ is uitsluitend vergunningvrij voor (het huishouden van) een persoon wiens huisvesting daar, gelet op de hoofd-functie, noodzakelijk is.
3. Het bewonen van een bedrijfswoning gelegen op locaties met de functie 'gemengd' is uitsluitend toegestaan op de verdieping.

KKKKKKKK

Artikel 6.152 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.152~~ 6.161 Aanwijzing vergunningplicht

1. Het is verboden zonder omgevingsvergunning een woning of bijbehorende bouwwerk te gebruiken ten behoeve van mantelzorg, tenzij het ziet op de gevallen zoals bedoeld in de landelijke vergunningvrije mantelzorgregeling als opgenomen in Artikel 22.25.
2. ~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning~~ Voor het laten bewonen van een bedrijfswoning ~~te laten bewonen~~ door (het huishouden van) een persoon zonder functionele binding met de ter plaatse aangewezen hoofdfunctie is een omgevingsvergunning nodig.

LLLLLLLL

Artikel 6.153 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.153~~ 6.162 Beoordelingsregels vergunningplicht

1. De omgevingsvergunning voor het gebruiken van een woning of bijbehorende bouwwerk ten behoeve van mantelzorg, bedoeld in Artikel 6.161, eerste lid, wordt alleen verleend als:
 - a. sprake is van één huishouden van maximaal twee personen; of
 - b. de aanvrager de AOW-gerechtigde leeftijd heeft bereikt; of
 - c. de aanvrager de AOW-gerechtigde leeftijd nog niet heeft bereikt, maar aantoonst dat er een reële verwachting is dat binnen 10 jaar een zorgbehoefte gaat ontstaan.
2. ~~De omgevingsvergunning als bedoeld in Artikel 6.152, eerste lid, verleend op grond van Artikel 6.153, eerste lid, wordt ingetrokken indien de aanvrager van de vergunning en diens partner geen gebruik meer maken van de vergunning.~~ De omgevingsvergunning voor het gebruiken van een woning of bijbehorend bouwwerk ten behoeve van mantelzorg, bedoeld in Artikel 6.161, eerste lid, wordt ingetrokken indien de aanvrager van de vergunning en diens partner geen gebruik meer maken van de vergunning.
3. De omgevingsvergunning voor het laten bewonen van een bedrijfswoning ~~door (het huishouden van) een persoon zonder functionele binding met de ter plaatse aangewezen hoofdfunctie~~, bedoeld in Artikel 6.161, tweede lid, wordt alleen verleend als:
 - a. ter plaatse sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat; en
 - b. de belangen van rechthebbenden op de omliggende gronden niet worden beperkt.

MMMMMMMM

Het opschrift van subparagraaf 6.5.9.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.9.2~~ 6.5.11.2 Splitsen van woningen

NNNNNNNN

Het opschrift van artikel 6.154 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.154~~ 6.163 Toepassingsbereik

OOOOOOOO

Artikel 6.155 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.155~~ 6.164 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning~~ Voor het splitsen van een woonruimte ~~te splitsen~~ in meerdere zelfstandige woonruimten is een omgevingsvergunning nodig.

PPPPPPPP

Artikel 6.156 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.156~~ 6.165 Beoordelingsregels vergunningplicht

De omgevingsvergunning voor het splitsen van ~~een~~ een woonruimte in meerdere zelfstandige woonruimten, bedoeld in Artikel 6.164, wordt alleen verleend als:

- de woning wordt gesplitst in niet meer dan 2 woningen; en
- geen onevenredige aantasting plaatsvindt van het straat- en bebouwingsbeeld; en
- geen onevenredige aantasting plaatsvindt van het woon- en leefklimaat in de omgeving; en
- geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de verkeersveiligheid; en
- geen onevenredige aantasting plaatsvindt van de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

QQQQQQQQ

Subparagraaf 6.5.9.3 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.9.3~~ 6.5.11.3 Aan huis verbonden beroepen uitoefenen

Artikel ~~6.157~~ 6.166 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het uitoefenen van een aan huis verbonden beroep als ondergeschikte functie bij wonen binnen de locatie '~~aan huis verbonden beroep~~ wonen - gebruik'.

Artikel ~~6.158~~ 6.167 Algemene regels aan huis verbonden beroepen

De gronden en bouwwerken mogen worden gebruikt voor het uitoefenen van een aan huis verbonden beroep als voldaan wordt aan de volgende regels:

- de woonfunctie in overwegende mate blijft gehandhaafd, waarbij maximaal 25% van het bebouwde oppervlak van de aanwezige bebouwing met een maximum van 60 m² ten behoeve van een aan huis gebonden beroep mag worden gebruikt; en
- het gebruik geen onevenredige afbreuk veroorzaakt op de verkeersafwikkeling en voldoende parkeervoorzieningen op eigen terrein worden voorzien; en
- de activiteit milieuhygiënisch inpasbaar is in de woonomgeving; en
- de activiteit wordt uitgeoefend door de bewoner; en
- door de uitoefening van de activiteit het uiterlijk aanzien van de woning niet zodanig verandert dat de woning het karakter van de woning geheel of gedeeltelijk verliest; en
- de aard en de activiteiten van het bedrijf niet leiden tot een onevenredige afbreuk van het woon- en leefklimaat in de omgeving.

RRRRRRRR

Subparagraaf 6.5.9.4 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.9.4~~ 6.5.11.4 Aan huis verbonden bedrijven uitoefenen

Artikel ~~6.159~~ 6.168 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het uitoefenen van een aan huis verbonden bedrijf als ondergeschikte functie bij wonen binnen de locatie '~~aan huis verbonden bedrijf wonen - gebruik~~'.

Artikel ~~6.160~~ 6.169 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning aan huis verbonden bedrijven uit te oefenen als ondergeschikte functie bij wonen.~~

Voor het uitoefenen van een aan huis verbonden bedrijf als ondergeschikte functie bij wonen is een omgevingsvergunning nodig.

Artikel ~~6.161~~ 6.170 Beoordelingsregels vergunningplicht

De omgevingsvergunning voor het ~~uitoefenen~~ uitoefenen van een aan huis verbonden bedrijf ~~is bedoeld in Artikel 6.169~~, wordt alleen verleend als:

- de woonfunctie in overwegende mate blijft gehandhaafd, waarbij maximaal 25% van het bebouwde oppervlak van de aanwezige bebouwing met een maximum van 60 m² ten behoeve van een aan huis gebonden bedrijf mag worden gebruikt; en
- het gebruik geen onevenredige afbreuk veroorzaakt op de verkeersafwikkeling en voldoende parkeervoorzieningen op eigen terrein worden voorzien; en
- de activiteit milieuhygiënisch inpasbaar is in de woonomgeving waarbij geldt dat deze is vermeld in de VNG Brochure 'Bedrijven en Milieuzonering 2009' behorende tot ten hoogste milieucategorie 2; en
- de activiteit wordt uitgeoefend door de bewoner; en
- door de uitoefening van de activiteit het uiterlijk aanzien van de woning niet zodanig verandert dat de woning het karakter van een woning geheel of gedeeltelijk verliest; en
- de aard en de activiteiten van het bedrijf niet leiden tot een onevenredige afbreuk van het woon- en leefklimaat in de omgeving.

SSSSSSSS

Subparagraaf 6.5.9.5 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.9.5~~ 6.5.11.5 Huisvesten arbeidsmigranten

Artikel ~~6.162~~ 6.171 Toepassingsbereik

Deze subparagraaf is van toepassing op het huisvesten van arbeidsmigranten binnen de locatie 'besluitgebied ~~eerste~~ tweede wijziging'.

Artikel ~~6.163~~ 6.172 Aanwijzing verbod

- Het huisvesten van arbeidsmigranten in een recreatieverblijf is verboden.
- ~~Het is verboden:~~
 - ~~arbeidsmigranten te huisvesten binnen een recreatieverblijf; en/of~~
 - ~~arbeidsmigranten grootschalig te huisvesten, waarbij geldt dat (ongeacht de locatie) bij een aantal van 50 of meer arbeidsmigranten altijd sprake is van grootschalige huisvesting.~~

Het grootschalig huisvesten van arbeidsmigranten is verboden, waarbij geldt dat (ongeacht de locatie) bij een aantal van 50 of meer arbeidsmigranten altijd sprake is van grootschalige huisvesting

Artikel ~~6.164~~ 6.173 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning arbeidsmigranten te huisvesten.~~

Voor het huisvesten van arbeidsmigranten is een omgevingsvergunning nodig.

Artikel ~~6.165~~ 6.174 Algemene beoordelingsregels

De omgevingsvergunning voor het huisvesten van arbeidsmigranten , bedoeld in Artikel 6.173, wordt alleen verleend als:

- a. voorzien wordt in voldoende parkeergelegenheid conform de normen zoals opgenomen in het 'Parkeerbeleidsplan' van de gemeente Hilvarenbeek; en
- b. de aanvraag ziet op bestaande bouwpercelen; en
- c. er geen onevenredige aantasting plaatsvindt van:
 1. de milieusituatie;
 2. de verkeersveiligheid;
 3. de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden;
 4. de sociale veiligheid; en
 5. de externe veiligheid.

Artikel ~~6.166~~ 6.175 Algemene beoordelingsregels voor het tijdelijk huisvesten van arbeidsmigranten in gebouwen

In aanvulling op het bepaalde in Artikel ~~6.165~~ 6.174 wordt een omgevingsvergunning voor de tijdelijke huisvesting van arbeidsmigranten in gebouwen alleen verleend als:

- a. nieuwe huisvestingslocaties een certificaat kunnen overleggen, waaruit blijkt dat voldaan wordt aan het Stichting Normering Flexwonen (SNF) keurmerk; en
- b. bij uitbreiding van bestaande vergunde verblijven een certificaat overlegd kan worden, waaruit blijkt dat voldaan wordt aan het Stichting Normering Flexwonen (SNF) keurmerk; en
- c. voldaan wordt aan wettelijke regelgeving uit het Bouwbesluit en Stichting Normering Flexwonen (SNF); en
- d. aan de gemeente een beheerder is aangewezen en een aanspreekpunt is vermeld aan elke arbeidsmigrant, alle omwonenden en de gemeente; en
- e. op elk moment een aan de gemeente aangewezen beheerder en aanspreekpunt beschikbaar is bij locaties met ten minste 40 arbeidsmigranten.

Artikel ~~6.167~~ 6.176 Beoordelingsregels voor het huisvesten van arbeidsmigranten in een bedrijfswoning

In aanvulling op het bepaalde in Artikel ~~6.165~~ 6.174 wordt een omgevingsvergunning voor het tijdelijk huisvesten van arbeidsmigranten in een bedrijfswoning alleen verleend als:

- a. een gescheiden huurovereenkomst en arbeidsovereenkomst wordt opgesteld voor elke arbeidsmigrant; en
- b. elke arbeidsmigrant na het beëindigen van de arbeidsovereenkomst recht heeft op een termijn van 4 weken om te vertrekken; en
- c. elke arbeidsmigrant geen arbeid verricht elders dan bij het bedrijf gerelateerd aan de bedrijfswoning.

Artikel ~~6.168~~ 6.177 Beoordelingsregels voor het huisvesten van arbeidsmigranten in een nieuw pension- en/of logiesgebouw

In aanvulling op het bepaalde in Artikel ~~6.165~~ 6.176 wordt een omgevingsvergunning voor het realiseren van nieuwe pensions en/of logiesgebouwen voor de tijdelijke huisvesting van arbeidsmigranten alleen verleend als:

- a. voldaan wordt aan het gemeentelijke participatiebeleid; en
- b. er per locatie rekening wordt gehouden met de draagkracht van de omgeving, waarbij gelet wordt op:
 1. de ligging van de huisvestingslocatie;
 2. de omvang van de huisvestingslocatie;
 3. de bereikbaarheid van de huisvestingslocatie;
 4. het woon- en leefklimaat ter plaatse van de huisvestingslocatie en de omgeving, en
 5. de relatie tussen de bedrijfsvoering en de nieuwe huisvestingslocatie; en
- c. voldoende parkeergelegenheid aanwezig is of wordt gerealiseerd op de huisvestingslocatie, conform de normen zoals opgenomen in het 'Parkeerbeleidsplan 2015-2020' van de gemeente Hilvarenbeek, dan wel in het beleidsplan dat is vastgesteld ter vervanging van dit parkeerbeleidsplan; en
- d. er sprake is van een aantoonbare behoefte aan arbeidsmigranten voor bedrijvigheid gelegen binnen de gemeente Hilvarenbeek en de Hilvarenbeekse bedrijvigheid wordt gestimuleerd; en
- e. er geen andere middelgrote huisvestingslocatie binnen een straal van ten minste 500 meter vanaf de nieuwe huisvestingslocatie aanwezig is; en

- f. een gescheiden huurovereenkomst en arbeidsovereenkomst wordt opgesteld voor elke arbeidsmigrant.

Artikel ~~6.169~~ 6.178 Beoordelingsregels voor het huisvesten arbeidsmigranten in een bestaande woning, niet zijnde de bedrijfswoning bij het bedrijf

In aanvulling op het bepaalde in Artikel ~~6.165~~ 6.174 wordt een omgevingsvergunning voor het huisvesten van arbeidsmigranten in een woning, anders dan de bedrijfswoning bij het bedrijf waar de arbeidsmigranten werken, alleen verleend als:

- a. er sprake is van ~~een één~~ of meer langdurig verblijvende arbeidsmigranten, waarbij deze arbeidsmigranten gezamenlijk één huishouden vormen; en
- b. geen sprake is van kamergewijze verhuur.

TTTTTTTT

Artikel 6.170 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.170~~ 6.179 Toepassingsbereik

Deze afdeling ~~gaat~~ is van toepassing op het geheel of gedeeltelijk slopen van een bouwwerk.

UUUUUUUU

Het opschrift van artikel 6.171 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.171~~ 6.180 Algemene regels

VVVVVVVV

Het opschrift van artikel 6.172 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.172~~ 6.181 Specifieke zorgplicht beschermen omgeving sloopwerkzaamheden

WWWWWWWWW

Het opschrift van artikel 6.173 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.173~~ 6.182 Toepassingsbereik

XXXXXXXXXX

Artikel 6.174 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.174~~ 6.183 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning een cultuurhistorisch waardevol object te slopen als bedoeld in Artikel 6.173, tenzij deze activiteiten zijn toegestaan op grond van Artikel 6.171.~~

Voor het slopen van een cultuurhistorisch waardevol object, als bedoeld in artikel 6.173, is een omgevingsvergunning nodig. Een omgevingsvergunning is niet nodig als de activiteit is toegestaan op grond van Artikel 6.180.

YYYYYYYY

Artikel 6.175 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.175~~ 6.184 Beoordelingsregels vergunningplicht

De omgevingsvergunning voor het slopen van een cultuurhistorisch waardevol ~~object~~ object, bedoeld in Artikel 6.183 wordt alleen verleend indien en voor zover door de activiteit geen onevenredige aantasting ontstaat of kan ontstaan van de cultuurhistorische waarden van de omgeving.

ZZZZZZZZ

Het opschrift van artikel 6.176 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.176~~ 6.185 Advisering

AAAAAAAAA

Het opschrift van artikel 6.177 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.177~~ 6.186 Toepassingsbereik

BBBBBBBBB

Paragraaf 6.8.2 wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.8.2 Gebouw of activiteit met parkeerbehoefte toevoegen

Artikel ~~6.178~~ 6.187 Toepassingsbereik

Deze paragraaf is van toepassing op het bouwen van een gebouw met een parkeerbehoefte en het starten dan wel wijzigen van een gebruiksactiviteit waarvan een parkeerbehoefte wordt verwacht binnen het 'besluitgebied ~~eerste~~ tweede wijziging'.

Artikel ~~6.179~~ 6.188 Aanwijzing vergunningplicht

~~Het is verboden zonder omgevingsvergunning een gebouw met parkeerbehoefte te bouwen of een nieuwe gebruiksactiviteit te starten, dan wel de gebruiksactiviteit te wijzigen, als van deze gebruiksactiviteit een parkeerbehoefte wordt verwacht.~~

Voor het bouwen van een gebouw met een parkeerbehoefte of het starten van een nieuwe gebruiksactiviteit, dan wel het wijzigen van een gebruiksactiviteit, als van deze gebruiksactiviteit een parkeerbehoefte wordt verwacht, is een omgevingsvergunning nodig. Activiteit gereguleerd in omgevingsplanregels

Artikel ~~6.180~~ 6.189 Aanvraagvereisten vergunningplicht

Bij de aanvraag om een omgevingsvergunning voor het bouwen van een gebouw met een parkeerbehoefte en het starten dan wel wijzigen van een gebruiksactiviteit, waarbij een parkeerbehoefte wordt verwacht worden de volgende gegevens en bescheiden verstrekt:

- een tekeningen met daarop bestaande en nieuw aan te leggen parkeerplaatsen; en
- een parkeerbalans en toelichting hierop.

Artikel ~~6.181~~ 6.190 Beoordelingsregels vergunningplicht

- De ~~omgevingsvergunning voor~~ omgevingsvergunning voor het bouwen van een gebouw met een parkeerbehoefte ~~en of~~ het starten van een nieuwe gebruiksactiviteit, dan wel het wijzigen van ~~een de~~ gebruiksactiviteit waarbij een parkeerbehoefte wordt verwacht wordt alleen verleend als
 - in voldoende mate parkeergelegenheid voor auto's en stallingsmogelijkheden ~~van voor~~ fietsen, als ook (verkeers)ruimte voor het laden en lossen van goederen, wordt aangelegd in, op of onder een gebouw, dan wel op of onder het daarbij behorende gebouwterrein. Voor het bepalen van het aantal benodigde parkeer- en stallingsmogelijkheden en verkeersruimte(n) worden de normen zoals opgenomen in het 'Parkeerbeleidsplan 2015-2020' van de

- gemeente Hilvarenbeek, dan wel in het beleidsplan dat is vastgesteld ter vervanging van dit parkeerbeleidsplan, gebruikt; en
- b. de noodzakelijk noodzakelijke parkeervoorzieningen en verkeersruimte(n) als dusdanig en feitelijk voor onbepaalde tijd in stand worden gehouden.
2. Voor zover niet wordt voldaan aan de beoordelingsregels in het eerste lid, kan door het bevoegd gezag een omgevingsvergunning worden verleend voor wat betreft de nodige parkeer- en stallingsnorm(en) als:
- a. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken;
 - b. geen onaanvaardbare situatie ontstaat met betrekking tot milieuhygiënische kwaliteit, waterhuishouding en externe veiligheid; en
 - c. geen nadelige beïnvloeding ontstaat van de normale afwikkeling van het verkeer en de feitelijke verkeerssituatie.
3. Voor zover niet wordt voldaan aan de beoordelingsregels in het eerste lid, kan door het bevoegd gezag een omgevingsvergunning worden verleend voor wat betreft de nodige laad- of losruimte als:
- a. geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden en bouwwerken; en
 - b. geen onaanvaardbare situatie ontstaat met betrekking tot milieuhygiënische kwaliteit, waterhuishouding en externe veiligheid; en
 - c. geen nadelige beïnvloeding ontstaat van de normale afwikkeling van het verkeer en de feitelijke verkeerssituatie.

CCCCCCCCC

Bijlage I wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Bijlage I Begripsbepalingen

aan huis verbonden bedrijf

een bedrijf, gericht op het beroepsmatig verlenen van diensten en zorg of het uitoefenen van (ambachtelijke) bedrijvigheid door middel van handwerk, die door zijn beperkte omvang, door de gebruiker van een woning in die woning of bij die woning kan worden uitgeoefend, waarbij de woning in overwegende mate de woonfunctie behoudt en dat een ruimtelijke uitwerking of uitstraling heeft die met de woonfunctie overeenkomt.

aan huis verbonden beroep

een beroep, gericht op het beroepsmatig verlenen van diensten op administratief, zakelijk, maatschappelijk, juridisch, (para)medisch, therapeutisch, lichaamsverzorgend, ontwerptechnisch of kunstzinnig of hiermee gelijk te stellen gebied, dat door de gebruiker van een woning in die woning of een bijbehorend bijgebouw wordt uitgeoefend, waarbij de woning in overwegende mate de woonfunctie behoudt en dat een ruimtelijke uitwerking of uitstraling heeft die met de woonfunctie overeenkomt.

aansluitafstand

afstand tussen een leiding van het distributienet en het deel van het bouwwerk dat zich het dichtst bij die leiding bevindt, gemeten langs de kortste lijn waarlangs een aansluiting zonder bezwaren kan worden gemaakt;

aanspreekpunt

servicepunt voor vragen en/of opmerkingen over de geboden huisvesting;

Activiteitenbesluit-bedrijventerrein

cluster aaneengesloten percelen met overwegend bedrijfsbestemmingen, binnen een in het omgevingsplan als bedrijventerrein aangewezen gebied, daaronder niet begrepen een gezoneerd industrieterrein of een industrieterrein waarvoor geluidproductieplafonds als omgevingswaarden zijn vastgesteld;

agrarisch bedrijf

een bedrijf gericht op het voortbrengen van agrarische producten door middel van: - het telen of veredelen van gewassen, waaronder begrepen houtteelt en fruitteelt; - het houden of fokken van vee, pluimvee of pelsdieren; nader te onderscheiden in: - grondgebonden bedrijf een bedrijf dat (nagenoeg) geheel afhankelijk is van de agrarische grond als productiemiddel en waar (nagenoeg) geheel gebruik wordt gemaakt van open grond of glas met een hoogte van niet meer dan 1.00 meter; - kassenbedrijf een bedrijf, gericht op de teelt of veredeling van gewassen (nagenoeg) geheel met behulp van kassen; - niet-grondgebonden bedrijf een bedrijf dat (nagenoeg) niet afhankelijk is van agrarische grond als productiemiddel, waaronder begrepen intensieve veehouderij, zijnde een niet aan de grond gebonden agrarisch bedrijf als hiervoor bedoeld, gericht op de teelt van slacht-, fok-, leg- of pelsdieren in gebouwen en (nagenoeg) zonder weidegang;

agrarisch loonbedrijf

een bedrijf, in het bijzonder gericht op het verrichten van grondwerkzaamheden ten dienste van derden en op het verrichten van werkzaamheden ten dienste van agrarische bedrijven, een en ander met behulp van zware machines;

arbeidsmigrant

een arbeidsmigrant is een persoon die migreert (of is gemigreerd) vanuit een land, streek of stad, met als doel, vaak voor beperkte duur, om elders (beter betaald) werk

	te vinden/verrichten (met uitzondering van zelfstandigen en/of ondernemer) op eigen initiatief en op vrijwillige basis;
<i>AS SIKB 2000</i>	AS SIKB 2000: Accreditatieschema Veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodem- en waterbodemonderzoek, versie 2.8, 07-02-2014, met wijzigingsblad van 10-02-2018;
<i>bebouwing</i>	één of meer gebouwen en/of bouwwerken geen gebouwen zijnde;
<i>bebouwingsgebied</i>	achtererfgebied en de grond onder het hoofdgebouw, uitgezonderd de grond onder het oorspronkelijk hoofdgebouw;
<i>bedrijf</i>	een inrichting of instelling gericht op het bedrijfsmatig voortbrengen, vervaardigen, bewerken, opslaan, installeren en/of herstellen van goederen dan wel het bedrijfsmatig verlenen van diensten, aan huis verbonden beroepen daaronder niet begrepen;
<i>bedrijfswoning</i>	een woning in of bij een gebouw of op een terrein, die kennelijk slechts is bedoeld voor de huisvesting van (het huishouden van) een persoon, wiens huisvesting daar, gelet op de bestemming van de grond, noodzakelijk moet worden geacht;
<i>beheerder</i>	een persoon aangewezen om als tussenpersoon te fungeren of zaken te beheren met betrekking tot de huisvesting;
<i>bevoegd gezag</i>	bestuursorgaan dat bevoegd is tot het nemen van een besluit ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning of ten aanzien van een al verleende omgevingsvergunning;
<i>bouwen</i>	Plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen, veranderen of vergroten.
<i>bouwperceel</i>	een aaneengesloten stuk grond, waarop krachtens het plan zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegestaan.
<i>bouwwerk</i>	constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die op de plaats van bestemming hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond, bedoeld om ter plaatse te functioneren, met inbegrip van de daarvan deel uitmakende bouwwerkgebonden installaties anders dan een schip dat wordt gebruikt voor verblijf van personen en dat is bestemd en wordt gebruikt voor de vaart;
<i>bouwwerk, geen gebouw zijnde</i>	een bouwwerk voorzien van maximaal één gesloten wand;
<i>BRL SIKB 2000</i>	BRL SIKB 2000: Beoordelingsrichtlijn 2000, Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek, versie 5, 12-12-2013;
<i>BRL SIKB 7000</i>	BRL SIKB 7000: Beoordelingsrichtlijn 7000, Uitvoering van (water)bodemsaneringen en ingrepen in de waterbodem, versie 5, 19-06-2014, met wijzigingsblad van 12-02-2015;
<i>concentratiegebied geurhinder en veehouderij</i>	gebied I of gebied II, bedoeld in bijlage I bij de Meststoffenwet, of een in dit omgevingsplan aangewezen concentratiegebied;
<i>cultuurhistorische waarden</i>	waarden en kenmerken van een gebied of daar aanwezige zaken, verband houdend met het bouwkundig erfgoed, het stedenbouwkundig erfgoed, de historische groenwaarden, het historisch-geografisch erfgoed en de bekende en verwachte archeologische waarden;

<i>distributienet voor warmte</i>	collectief circulatiesysteem voor het transport van warmte door een circulerend medium voor verwarming of warmtapwater;
<i>erf</i>	al dan niet bebouwd perceel of een gedeelte daarvan dat direct is gelegen bij een hoofdgebouw en dat in feitelijk opzicht is ingericht ten dienste van het gebruik van dat gebouw;
<i>gebouw</i>	bouwwerk dat een voor mensen toegankelijke overdekte geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;
<i>geurgevoelig object</i>	a. gebouw 1.dat op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit mag worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf; en; 2.dat gezien de aard, indeling en inrichting geschikt is om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf; en 3.dat permanent of op een daarmee vergelijkbare wijze wordt gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf; of b.geurgevoelig gebouw dat nog niet aanwezig is, maar op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit mag worden gebouwd;
<i>gezoneerd industrieterrein</i>	industrieterrein als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidshinder zoals die wet luidde voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet;
<i>grootschalige huisvesting</i>	een huisvestingslocatie met 50 of meer arbeidsmigranten;
<i>hobbymatig houden van landbouwhuisdieren</i>	het houden van landbouwdieren, niet zijnde een veehouderij of anderszins in een bedrijfsmatige omvang. Voor de bepaling of er sprake is van een bedrijfsmatige omvang zijn factoren zoals continuïteit, winst oogmerk, hinder, omvang van de dierstapel, huisvesting, commerciële doeleinden, gebruik van de dieren, perceelsgrootte en omgeving bepalend;
<i>hoofdgebouw</i>	gebouw, of bouwkundig en functioneel te onderscheiden gedeelte daarvan, dat noodzakelijk is voor het verrichten van andere activiteiten dan bouwactiviteiten die op grond van het omgevingsplan of een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit op het perceel zijn toegestaan en, als meer gebouwen op het perceel aanwezig zijn, gelet op die toegestane activiteiten het belangrijkste is.
<i>horecabedrijf</i>	een bedrijf dat tot hoofddoel heeft het verstrekken van logies, dranken, maaltijden en/of geringe etenswaren voor het al dan niet gebruik ter plaatse en/of het exploiteren van zaalaccommodatie, nader te onderscheiden in: horecabedrijf categorie 1 een bedrijf dat tot hoofddoel heeft het tijdelijk verstrekken van logies (al dan niet met als nevenactiviteit het verstrekken van maaltijden voor de consumptie ter plaatse en het verstrekken van alcoholhoudende en alcoholvrije dranken), zoals een hotel of pension; horecabedrijf categorie 2 een bedrijf dat tot hoofddoel heeft het verstrekken van maaltijden voor consumptie ter plaatse (al dan niet met als nevenactiviteit het verstrekken van alcoholhoudende en alcoholvrije dranken), en dat overdag en in de avonden geopend kan zijn, zoals een

	restaurant; horecabedrijf categorie 3 een bedrijf dat tot hoofddoel heeft het verstrekken van (al dan niet voor consumptie ter plaatse) bereide geringe etenswaren (al dan niet met als nevenactiviteit het verstrekken van veelal alcoholvrije dranken) en dat zowel overdag als in de avonden geopend kan zijn, zoals een lunchroom, cateria, shoarmazaak; horecabedrijf categorie 4 een bedrijf dat tot hoofddoel heeft het verstrekken van alcoholische dranken voor consumptie ter plaatse (al dan niet met als nevenactiviteit het verstrekken van geringe etenswaren) en het ten gehore brengen van muziek en/of het geven van gelegenheid tot dansbeoefening, al dan niet incidenteel met levende muziek gecombineerd en dat in de avond en het begin van de nacht geopend kan zijn, zoals een (eet)café, feestzaal; horecabedrijf categorie 5 een bedrijf dat tot hoofddoel heeft het verstrekken van alcoholische dranken voor consumptie ter plaatse en het ten gehore brengen van muziek en/of het geven van gelegenheid tot dansbeoefening, al dan niet incidenteel met levende muziek gecombineerd en dat aan het eind van de avond en een groot gedeelte van de nacht geopend kan zijn, zoals een discotheek.
<i>huishouden</i>	een huishouden bestaat uit één of meer personen die op hetzelfde adres wonen en een economisch-consumptieve eenheid vormen. Van een huishouden is slechts sprake indien er bloedverwantschap, huwelijksbinding of een daaraan in intensiteit en continuïteit gelijk te stellen mate van binding tussen bewoner(s) is;
<i>huisvesten van arbeidsmigranten</i>	tijdelijke dan wel structurele voorzieningen op een locatie ten behoeve van de huisvesting van arbeidsmigranten, die hun hoofdverblijf elders hebben, niet bedoeld voor recreatieve doeleinden;
<i>ISO 11423-1</i>	ISO 11423-1:1997: Water – Bepaling van het gehalte aan benzeen en enige afgeleiden – Deel 1: Gaschromatografische methode met bovenruimte, versie 1997;
<i>kamergewijze verhuur</i>	het verhuren van onzelfstandige woonruimte(n);
<i>landbouwhuisdieren met geuremissiefactor</i>	landbouwhuisdieren waarvoor in de Omgevingsregeling een emissiefactor voor geur is vastgesteld en die vallen binnen een van de volgende diercategorieën: - a.varkens, kippen, schapen of geiten; en - b.als deze worden gehouden voor de vleesproductie: 1.rundvee tot 24 maanden; 2.kalkoenen; 3.eenden; of 4.parelhoenders
<i>landbouwhuisdieren zonder geuremissiefactor</i>	landbouwhuisdieren waarvoor in de Omgevingsregeling geen emissiefactor voor geur is vastgesteld, met uitzondering van pelsdieren.
<i>maatschappelijke voorzieningen</i>	voorzieningen, bestemd voor medische en verzorgende, sociaal-culturele, religieuze, militaire, educatieve (waaronder kinderopvang) en openbare dienstverlenende instellingen (alook ondergeschikte detailhandel en horeca ten dienste van deze voorzieningen);

<i>NEN 5725</i>	NEN 5725:2017: Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, versie 2017;
<i>NEN 5740</i>	NEN 5740:2009/A1:2016: Bodem – Landbodem – Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek – Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond, versie 2009+A1 en 2016;
<i>NEN 6090</i>	NEN 6090:2017: Bepaling van de vuurbelasting, versie 2017;
<i>NEN 6578</i>	NEN 6578:2011: Water – Potentiometrische bepaling van het totale gehalte aan totaal fluoride, versie 2011;
<i>NEN 6589</i>	NEN 6589:2005/C1:2010: Water – Potentiometrische bepaling van het gehalte aan totaal anorganisch fluoride met doorstroomsystemen (FIA en CFA), versie 2010;
<i>NEN 6600-1</i>	NEN 6600-1:2019: Water - Monsterneming - Deel 1: Afvalwater, versie 2019;
<i>NEN 6965</i>	NEN 6965:2005: Milieu – Analyse van geselecteerde elementen in water, eluaten en destruat – Atomaire absorptiespectrometrie met vlamtechniek, versie 2005;
<i>NEN 6966</i>	NEN 6966:2006: Milieu – Analyse van geselecteerde elementen in water, eluaten en destruat – Atomaire emissiespectrometrie met inductief gekoppeld plasma, versie 2005 + C1:2006;
<i>NEN-EN 858-1 A1</i>	NEN-EN 858-1:2002/A1:2004: Afscheiders en slibvangputten voor lichte vloeistoffen (bijv. olie en benzine) – Deel 1: Ontwerp, eisen en beproeving, merken en kwaliteitscontrole, versie 2002 + A1: 2004;
<i>NEN-EN 858-2</i>	NEN-EN 858-2:2003: Afscheiders en slibvangputten voor lichte vloeistoffen (bijv. olie en benzine) – Deel 2: Bepaling van nominale afmeting, installatie, functionering en onderhoud, versie 2003;
<i>NEN-EN 872</i>	NEN-EN 872:2005: Water – Bepaling van het gehalte aan onopgeloste stoffen – Methode door filtratie over glasvezelfilters, versie 2005;
<i>NEN-EN 1825-1</i>	NEN-EN 1825-1:2004: Vetafscheiders en slibvangputten – Deel 1: Ontwerp, eisen en beproeving, merken en kwaliteitscontrole, versie 2004 + C1:2006;
<i>NEN-EN 1825-2</i>	NEN-EN 1825-2:2002: Vetafscheiders en slibvangputten – Deel 2: Bepaling van nominale afmeting, installatie, functionering en onderhoud, versie 2002;
<i>NEN-EN 12566-1</i>	NEN-EN 12566-1:2016: Kleine afvalwaterzuiveringsinstallaties = 50 IE – Deel 1: Geprefabriceerde septictanks, versie 2016;
<i>NEN-EN 12673</i>	NEN-EN 12673:1999: Water – Gaschromatografische bepaling van een aantal geselecteerde chloorfenolen in water, versie 1999;
<i>NEN-EN 16693</i>	NEN-EN 16693:2015: Water – Bepaling van de organochloor pesticiden (OCP) in watermonsters met behulp van vaste fase extractie (SPE) met SPE-disks gecombineerd met gaschromatografie-massaspectrometrie (GC-MS), versie 2015;
<i>NEN-EN-ISO 2813</i>	NEN-EN-ISO 2813:2014: Verven en vernissen – Bepaling van de glans (spiegelende reflectie) van niet-metallieke verflagen onder 20 graden, 60 graden en 85 graden, versie 2014;

<i>NEN-EN-ISO 5667-3</i>	NEN-EN-ISO 5667-3:2018: Water - Monsterneming - Deel 3: Conservering en behandeling van watermonsters, versie 2018;
<i>NEN-EN-ISO 5815-1</i>	NEN-EN-ISO 5815-1:2019: Water - Bepaling van het biochemisch zuurstofverbruik na n dagen (BZVn) - Deel 1: Verdunning en enting onder toevoeging van allylthiourem, versie 2019;
<i>NEN-EN-ISO 5815-2</i>	NEN-EN-ISO 5815-2:2003: Water - Bepaling van het biochemisch zuurstofverbruik na n dagen (BZVn) - Deel 2: Methode voor onverdunde monsters, versie 2003;
<i>NEN-EN-ISO 9377-2</i>	NEN-EN-ISO 9377-2:2000: Water – Bepaling van de mine- raleolie-index – Deel 2: Methode met vloeistofextractie en gaschromatografie, versie 2000;
<i>NEN-EN-ISO 9562</i>	NEN-EN-ISO 9562:2004: Water – Bepaling van adsorbeerbare organisch gebonden halogenen (AOX), versie 2004;
<i>NEN-EN-ISO 10301</i>	NEN-EN-ISO 10301:1997: Water – Bepaling van zeer vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen – Gaschromatografische methoden, versie 1997;
<i>NEN-EN-ISO 10523</i>	NEN-EN-ISO 10523:2012: Water – Bepaling van de pH, versie 2012;
<i>NEN-EN-ISO 11885</i>	NEN-EN-ISO 11885:2009: Water – Bepaling van geselecteerde elementen met atomaire-emissiespectrometrie met inductief gekoppeld plasma (ICP-AES), versie 2009;
<i>NEN-EN-ISO 12846</i>	NEN-EN-ISO 12846:2012: Water – Bepaling van kwik – Methode met atomaireabsorptiespectrometrie met en zonder concentra- tie, versie 2012;
<i>NEN-EN-ISO 14403-1</i>	NEN-EN-ISO 14403-1:2012: Water – Bepaling van het totale gehalte aan cyanide en het gehalte aan vrij cyanide met doorstroomanalyse (FIA en CFA) – Deel 1: Methode met doorstroominjectie analyse (FIA), versie 2012;
<i>NEN-EN-ISO 14403-2</i>	NEN-EN-ISO 14403-2:2012: Water – Bepaling van het totale gehalte aan cyanide en het gehalte aan vrij cyanide met doorstroomanalyse (FIA en CFA) – Deel 2: Methode met continu doorstroomanalyse (CFA), versie 2012;
<i>NEN-EN-ISO 15587-1</i>	NEN-EN-ISO 15587-1:2002: Water – Ontsluiting voor de bepaling van geselecteerde elementen in water – Deel 1: Koningswater ontsluiting, versie 2002;
<i>NEN-EN-ISO 15587-2</i>	NEN-EN-ISO 15587-2:2002: Water – Ontsluiting voor de bepaling van geselecteerde elementen in water – Deel 2: Ontsluiting met salpeterzuur, versie 2002;
<i>NEN-EN-ISO 15680</i>	NEN-EN-ISO 15680:2003: Water – Gaschromatografische bepaling van een aantal monocyclische aromatische koolwaterstoffen, naftaleen en verscheidene gechloreerde verbindingen met «purge-and-trap» en thermische desorptie, versie 2003;
<i>NEN-EN-ISO 15682</i>	NEN-EN-ISO 15682:2001: Water – Bepaling van het gehalte aan chloride met doorstroomanalyse (CFA en FIA) en fotometrische of potentiometrische detectie, versie 2001;
<i>NEN-EN-ISO 15913</i>	NEN-EN-ISO 15913:2003: Water – Bepaling van geselecteerde fenoxalkaanherbicide, inclusief bentazonen en hydroxybenzonitrillen met gaschromatografie en massaspectrometrie na vastefase-extractie en derivatisering, versie 2003;
<i>NEN-EN-ISO 17294-2</i>	NEN-EN-ISO 17294-2:2016: Water – Toepassing van massaspectrometrie met inductief gekoppeld plasma – Deel

	2: Bepaling van geselecteerde elementen inclusief uranium isotopen, versie 2016;
NEN-EN-ISO 17852	NEN-EN-ISO 17852:2008: Water – Bepaling van kwik – Methode met atomaire fluorecentiespectrometrie, versie 2008;
NEN-EN-ISO 17993	NEN-EN-ISO 17993:2004: Water – Bepaling van 15 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK) in water met HPLC met fluorescentiedetectie na vloeistof-vloeistof extractie, versie 2004;
NEN-ISO 15705	NEN-ISO 15705:2003: Water – Bepaling van het chemisch zuurstofverbruik (ST-COD) – Kleinschalige gesloten buis methode, versie 2003;
NEN-ISO 15923-1	NEN-ISO 15923-1:2013: Waterkwaliteit – Bepaling van de ionen met een discreet analysesysteem en spectrofotometrische detectie – Deel 1: Ammonium, chloride, nitraat, nitriet, ortho-fosfaat, silicaat en sulfaat, versie 2013;
nutsvoorziening	voorzieningen ten behoeve van het op het openbare net aangesloten nutsvoorziening, het telecommunicatieverkeer, waterzuivering, waterbeheersing, waterhuishouding, vuil- en afvalverwerking, milieuvoorzieningen, e.d.;
ondersteunende horeca	een horecavoorziening binnen een bestemming waarvan de functie een andere dan horeca is, maar waar men ten behoeve van de hoofdfunctie en ondergeschikt daaraan strikt gebonden horeca mag uitoefenen en waarvan de openingstijden zijn aangepast aan de openingstijden van de hoofdfunctie;
overkapping	een bouwwerk op het erf van een gebouw, dat strekt tot vergroting van het woongenot van het gebouw en dat maximaal drie wanden heeft waarvan maximaal twee tot de constructie behoren;
pension	een accommodatie met slaapplekken voor logiesverstreking in overwegend een- en tweepersoonskamers tegen boeking anders dan per nacht, vaak voor langere duur en soms met de mogelijkheid tot gehele verzorging (drie maaltijden) voor langere termijn, waar afzonderlijke maaltijden, kleine etenswaren en dranken kunnen worden verstrekt aan gasten doch niet aan passanten;
productiegebonden detailhandel	detailhandel in goederen die ter plaatse worden vervaardigd, gerepareerd en/of toegepast in het productieproces, waarbij de detailhandelsfunctie ondergeschikt is aan het productieproces;
recreatieverblijf	verblijf, inclusief nachtverblijf, voor uitsluitend recreatieve doeleinden door bij voorkeur wisselende huishoudens of daarmee gelijk te stellen groepen van personen, die hun hoofdverblijf elders hebben. Hieronder vallen verblijven voor kleinschalig logeren, bed & breakfasts, vakantieparken, campings en hotels;
slopen	geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen;
slopen straatpeil	<u>geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen a. voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst: de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang;</u> <u>b. voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;</u>

<u>straatpeil</u>	a. voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang direct aan de weg grenst: de hoogte van de weg ter plaatse van die hoofdtoegang; b. voor een bouwwerk waarvan de hoofdtoegang niet direct aan de weg grenst: de hoogte van het terrein ter plaatse van die hoofdtoegang bij voltooiing van de bouw;
<u>veehouderij</u>	agrarisch bedrijf met een bedrijfsvoering die geheel of in overwegende mate in gebouwen plaatsvindt en gericht is op het houden van dieren, zoals rundveemesterij, varkens-, vleeskalver-, pluimvee-, pelsdier-, geiten- of schapehouderij of een combinatie van deze bedrijfstvormen, alsmede naar de aard daarmee gelijk te stellen bedrijfstvormen, met uitzondering van grondgebonden melkrundveehouderij;
VNG Brochure 'Bedrijven en Milieuzonering 2009'	de door de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) opgestelde brochure Bedrijven en Milieuzonering (editie 2009)
<u>veehouderij</u>	agrarisch bedrijf met een bedrijfsvoering die geheel of in overwegende mate in gebouwen plaatsvindt en gericht is op het houden van dieren, zoals rundveemesterij, varkens-, vleeskalver-, pluimvee-, pelsdier-, geiten- of schapehouderij of een combinatie van deze bedrijfstvormen, alsmede naar de aard daarmee gelijk te stellen bedrijfstvormen, met uitzondering van grondgebonden melkrundveehouderij;
<u>voorgevel</u>	de naar de weg gekeerde gevel van een gebouw of, indien het een gebouw betreft met meer dan één naar de weg gekeerde gevel, de gevel aan de weg waaraan het gebouw op basis van de gemeentelijke basisadministratie (huisnummer) is gesitueerd;
<u>voorgevel</u>	de naar de weg gekeerde gevel van een gebouw of, indien het een gebouw betreft met meer dan één naar de weg gekeerde gevel, de gevel aan de weg waaraan het gebouw op basis van de gemeentelijke basisadministratie (huisnummer) is gesitueerd;
<u>warmteplan</u>	besluit over de aanleg van een distributienet voor warmte in een bepaald gebied, waarin voor een periode van ten hoogste 10 jaar, uitgaande van het voor die periode geplande aantal aansluitingen op dat distributienet, de mate van energiezuinigheid en bescherming van het milieu, gebaseerd op de energiezuinigheid van dat distributienet en het opwekkingsrendement van de over dat distributienet getransporteerde warmte, bij aansluiting op dat distributienet is opgenomen;
<u>warmteplan</u>	besluit over de aanleg van een distributienet voor warmte in een bepaald gebied, waarin voor een periode van ten hoogste 10 jaar, uitgaande van het voor die periode geplande aantal aansluitingen op dat distributienet, de mate van energiezuinigheid en bescherming van het milieu, gebaseerd op de energiezuinigheid van dat distributienet en het opwekkingsrendement van de over dat distributienet getransporteerde warmte, bij aansluiting op dat distributienet is opgenomen;
<u>water</u>	al het oppervlaktewater zoals sloten, greppels, (infiltratie)vijvers, kanalen, beken en andere waterlopen, ook als deze incidenteel of structureel droogvallen;
<u>water</u>	al het oppervlaktewater zoals sloten, greppels, (infiltratie)vijvers, kanalen, beken en andere waterlopen, ook als deze incidenteel of structureel droogvallen;

<u>waterhuishoudkundige voorzieningen</u>	voorzieningen, die het waterhuishoudkundige belang dienen, waaronder voorzieningen voor waterberging, -aanvoer en -afvoer, zoals watergangen, waterlopen en waterpartijen, kunstwerken, onderhoudsstroken ten behoeve van het beheer en onderhoud van een watergang of waterloop;
<u>waterhuishoudkundige voorzieningen</u>	voorzieningen, die het waterhuishoudkundige belang dienen, waaronder voorzieningen voor waterberging, -aanvoer en -afvoer, zoals watergangen, waterlopen en waterpartijen, kunstwerken, onderhoudsstroken ten behoeve van het beheer en onderhoud van een watergang of waterloop;
<u>woning</u>	een (gedeelte van een) gebouw, uitsluitend geschikt en bestemd voor de huisvesting van niet meer dan één huishouden;
<u>woning</u>	een (gedeelte van een) gebouw, uitsluitend geschikt en bestemd voor de huisvesting van niet meer dan één huishouden;
<u>zorgwoning</u>	een gebouw of zelfstandig gedeelte van een gebouw dat bedoeld is voor de huisvesting van personen die niet zelfstandig kunnen wonen en die geestelijke en/of lichamelijke verzorging behoeven; verzorging kan voortdurend of nagenoeg voortdurend plaatsvinden en in het gebouw kan afzonderlijke ruimte ten behoeve van de verzorging aanwezig zijn.

DDDDDDDDDD

Na bijlage I wordt een bijlage ingevoegd, luidende:

Bijlage II Overzicht Informatieobjecten

<u>Landchappelijk inpassingsplan Baarschotsestraat 17</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/pdf_f64a3a43-8eda-48d6-bd7c-03ce0d71c491/nld@2025-12-04;20</u>
<u>aandachtsgebied natte natuurparel</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio9fbbf99d-47f7-42ad-bd56-59145ddce180/nld@2025-12-04;333-0</u>
<u>aandachtsgebied regionale waterberging</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioa0f36da7-615e-4db3-a251-3b4024b1e4f2/nld@2025-12-04;335-0</u>
<u>aandachtsgebied reservering waterberging</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio519aa3a0-e509-4739-9ff4-05ec3785d6dd/nld@2025-12-04;337-0</u>
<u>aandachtsgebied waterhuishouding</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio52227707-cfe1-4b69-8a43-e724f31cc5f6/nld@2025-05-01;260-0</u>
<u>afwijking voorgeveellijn</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/giod5fa368f-0170-4ee5-a24e-76224ce6594f/nld@2025-05-01;272-0</u>
<u>agrarisch bedrijf</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio810f11b5-084a-4d9f-8aea-38a64c53daf7/nld@2025-12-04;373-0</u>
<u>agrarisch grondgebruik</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioe5fa5b74-ef72-4e53-bdaf-e017ce121f21/nld@2025-12-04;371-0</u>
<u>agrarisch loonbedrijf</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio0e9e40f0-beee-4ddd-b335-edbdcd299ae1/nld@2025-05-01;180-0</u>
<u>agrarisch technisch hulpbedrijf</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/giofc7983f5-4d79-4b55-8f32-110eff8e1db0/nld@2025-12-04;390-0</u>
<u>agrarische activiteiten</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio6f8f51a9-eab0-442d-9c81-5d60e9dcb745/nld@2025-12-04;411-0</u>
<u>agrarische bedrijfsactiviteiten</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio689a4069-93fe-4cfe-9ce7-1b3d08e97b6e/nld@2025-12-04;409-0</u>
<u>agrarische bedrijfswoning</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio218fcc15-6f2b-4a43-b61f-3c004390d549/nld@2025-12-04;383-0</u>
<u>akkerbouw met verkoop</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio4c0bcc35-2f5b-4d2e-9253-067e9887f7f5/nld@2025-12-04;391-0</u>
<u>archeologische vindplaats</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio6a73eb77-e9a9-4a6f-8aca-8ad427c8f71b/nld@2025-12-04;349-0</u>
<u>bebouwingsvrije zone</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/giob8fb74db-ec40-4c1f-82c2-05772fa7f9f6/nld@2025-12-04;377-0</u>
<u>bedrijf</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioc599f062-d1f6-4fe2-ac48-dce32566ea83/nld@2025-12-04;369-0</u>
<u>bedrijf overig</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio12de9a11-8e17-42b4-87db-48895dc03f6e/nld@2025-05-01;194-0</u>
<u>bedrijfsactiviteiten</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/giof4a7a424-eeb0-46fc-bb24-9387400ad1c2/nld@2025-12-04;415-0</u>
<u>bedrijfswoning</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/giod713adc4-d020-4f96-8f01-dc8526efd853/nld@2025-12-04;385-0</u>
<u>beeldkwaliteit akkerstraat</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioa99c3774-0a43-454a-a6ac-e51784caa359/nld@2025-05-01;274-0</u>
<u>begraafplaats</u>	<u>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioc430d400-ed49-431a-a889-8ea2e5b59110/nld@2025-12-04;393-0</u>

<u>beperking erfafscheidingen</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio3d559c33-5d8a-4446-abdf-5dd6925c07af/nld@2025-05-01;295-0
<u>beperkingengebied aardgasleiding</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio4be7394d-24a6-48fd-a745-66f60b00d608/nld@2025-12-04;244-0
<u>beperkingengebied buisleiding - brandstof</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio868bf0e0-3cd1-47e7-94e1-cb1ed68dfb16/nld@2025-12-04;330-0
<u>beperkingengebied buisleiding - gas</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio3dc8cfd3-1860-4b7c-a04e-184d6d2cf090/nld@2025-05-01;284-0
<u>beperkingengebied buisleiding - riool</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giob3a52ab0-a063-4189-bb3b-d742d1924ed8/nld@2025-12-04;389-0
<u>beperkingengebied buisleiding - water</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giod8c51bcd-19a3-4aff-b339-f86844b562f3/nld@2025-12-04;331-0
<u>beperkingengebied waterkering</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio0bebd111-df7b-4b13-b777-e6ef6e6e6ade/nld@2025-12-04;332-0
<u>besluitgebied tweede wijziging</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio3b7821c3-838d-4b32-a219-1ef5f8136261/nld@2025-12-04;327-0
<u>bouwwlak - bedrijfsgebouwen</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio4a8c1965-6e52-42e3-bc26-529e9aa10a33/nld@2025-12-04;378-0
<u>bouwwlak - burgerwoning</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio4d6f6ddc-b907-40ee-8aef-3ff1d2045c4b/nld@2025-12-04;381-0
<u>constructiewerkplaats</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio5fbab5fa-557e-446b-a43a-01b5abb222dc/nld@2025-12-04;394-0
<u>cultuurhistorisch waardevolle objecten</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio36bb4674-8cbe-4d58-8f57-46f8cde1cbee/nld@2025-12-04;339-0
<u>ecologische verbindingzone</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio6af6a26c-966c-435d-8de6-0536273ca5e7/nld@2025-05-01;280-0
<u>garage en autohandel</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio739ea613-59ae-40f1-8cd4-ba9724be8ba2/nld@2025-05-01;195-0
<u>gemengd</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio6e9bdaff-32f3-4198-868e-c446f5e41743/nld@2025-12-04;351-0
<u>groen</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gioabe0dcb8-05da-49fa-8e68-2c4af7236e4b/nld@2025-12-04;375-0
<u>groothandel</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio66791459-b4fa-40c8-8cd8-0a4321e1b091/nld@2025-12-04;396-0
<u>handboogsport</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio95e339ff-ed1d-47e1-8df4-f9965975aca4/nld@2025-12-04;397-0
<u>historische dorpsstructuur</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio1efcfbc2-aa56-4558-9a49-8cd72c7b416b/nld@2025-12-04;341-0
<u>historische kern</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio4e9bcc2e-978d-4d96-9356-9785fa6d0cfc/nld@2025-05-01;285-0
<u>hoge archeologische verwachtingswaarden</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio2bb93495-ca0a-48ac-ab57-7b4d72e59dd6/nld@2025-12-04;343-0
<u>hoogtebeplanting</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio491d460f-4116-482d-905b-167e21ec2193/nld@2025-05-01;10-0
<u>horeca</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio649c4ac2-d79b-44c5-99d9-56b893a7e75c/nld@2025-12-04;367-0
<u>horeca tot en met categorie 2</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giob4bb3dfd-4445-4c37-8a02-6ecc2eb49828/nld@2025-12-04;428-0
<u>horeca tot en met categorie 3</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio96172fd7-77c0-42dd-bdf5-41dacaff108a/nld@2025-12-04;426-0

<u>horeca tot en met categorie 4</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio7737691c-9d5c-448b-b94d-bd3de8f2300b/nld@2025-12-04;427-0
<u>horeca-activiteiten</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gioec4edc93-ef97-4312-8f18-d51d2f6ad354/nld@2025-12-04;417-0
<u>kantoorunit</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio5931a999-0fb5-457c-a833-57ef2cb814df/nld@2025-05-01;199-0
<u>landelijke kern</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giod8e0843c-a5a4-4da5-9641-3f09b6cf8837/nld@2025-12-04;329-0
<u>landschappelijk waardevol gebied</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giof5e91b2e-a733-446f-9107-0a61a534d013/nld@2025-05-01;276-0
<u>maatschappelijk</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio1db23a8b-1210-4d43-b1de-2f4b9b0c9f31/nld@2025-12-04;365-0
<u>maatschappelijke activiteiten</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giob7c1c2e1-d120-4e0d-92a0-f5d315556b6f/nld@2025-12-04;419-0
<u>maatschappelijke functies</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio5ceb5b40-02f2-4f62-9e74-9c0c48eb9c9d/nld@2025-05-01;201-0
<u>maximalebouwhoogte</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio74abef97-bed6-11ef-a054-005056a17aa1/nld@2025-12-04;34-0
<u>maximalegezamenlijkeinhoud</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giob27aaf1b-3ce4-46f3-bc17-0138099ab153/nld@2025-05-01;19-0
<u>maximalegoothoogte</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giob69f3997-becf-11ef-92eb-005056a17aa1/nld@2025-12-04;32-0
<u>maximaleinhoud</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio38b5ed42-3bea-4be4-9744-a0a223a2e1ab/nld@2025-05-01;13-0
<u>maximaleoppervlaktebijbehorendebouwwerken</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giocc0eb449-46de-4907-a231-a70786c8fe34/nld@2025-05-01;18-0
<u>maximumaantalwooneenheden</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giof7764a89-759e-4f14-9f3b-0aaf3ec04c45/nld@2025-05-01;5-0
<u>maximumbebouwingspercentage</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio3705a4f9-9856-11ef-97e6-005056a17aa1/nld@2025-12-04;36-0
<u>maximumbrutovloeroppervlak</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giof861414d-ec7c-4254-8cbd-fc56e6a8eaac/nld@2025-05-01;9-0
<u>maximumdiepte</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio23e1357b-4776-48be-acdf-2d9b8eaa672f/nld@2025-05-01;12-0
<u>maximumoppervlaktebedrijfsbebouwing</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio4591858d-ce97-11f0-a4a5-005056a17aa1/nld@2025-12-04;24-0
<u>maximumoppervlaktehoreca</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio7636c4fe-ce97-11f0-9b81-005056a17aa1/nld@2025-12-04;25-0
<u>meanderzone</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio0ef20f23-4a7b-42a3-bae5-8ca04f2d0ea0/nld@2025-12-04;345-0
<u>middelhoge archeologische verwachtingswaarden</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio4e5699d3-c7c2-4222-bfbee16bbf566a16/nld@2025-12-04;347-0
<u>minimumafstandachtervoorgevel</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio82bcf47b-5212-4a78-839f-dc1d350df534/nld@2025-05-01;17-0
<u>nutsvoorzieningen</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giof23094f1-856a-4947-9ec4-ddf3a822c2e1/nld@2025-12-04;380-0
<u>ondersteunende horeca</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giobc02d605-f3a2-47b6-b2b7-253c93e53ba1/nld@2025-12-04;401-0
<u>onverhard</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gioe37832c4-fbed-4aa4-8831-b0454b84298c/nld@2025-05-01;21-0

<u>openbaar gebied</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giod95478d5-67fe-4079-9f33-771e78a4c05d/nld@2025-12-04;363-0
<u>oud gehuchtenpleintje</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio0d276bd3-a6f9-48c0-a36a-8f51cc19cf22/nld@2025-05-01;242-0
<u>overige veehouderij</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio03c4e262-b0d3-4121-907d-430cc7000298/nld@2025-12-04;403-0
<u>overkapping</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio23184aba-f55c-49e6-b452-cfcb2cc3a369/nld@2025-12-04;430-0
<u>paardenhouderij</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giob1e7716a-93c7-4eba-99f8-6a39f4219041/nld@2025-12-04;404-0
<u>recreatie</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio42fbe659-60d4-46b8-876a-06043ccdb219/nld@2025-12-04;357-0
<u>sport</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio24d257f5-ac42-463e-8a4e-8bbbeb57a1fc1/nld@2025-12-04;359-0
<u>sportactiviteiten</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio068893ab-bef1-438b-8cf4-3445f4d9b60f/nld@2025-12-04;421-0
<u>veehouderij</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio17119dce-e139-492d-a9e3-d6046d67296d/nld@2025-05-01;30-0
<u>veehouderij exploiteren</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio0918da1c-0310-4562-9cb5-1566bd65e9d5/nld@2025-12-04;425-0
<u>verkeersweg</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giodd78085a-3480-48ef-9bf5-7d0dc19f5378/nld@2025-05-01;197-0
<u>volkstuin</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio3c96c658-1afc-4f06-85ec-a021afbd9f29/nld@2025-12-04;407-0
<u>voorwaardelijke verplichting ecologie</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio277ff0ce-63ed-4e2a-91d0-d8a366a44228/nld@2025-05-01;296-0
<u>water</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio0acd8760-1436-44f5-9a31-c393d534468a/nld@2025-12-04;361-0
<u>wonen</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giofe5f42ba-9da5-439a-a388-e98c90f24999/nld@2025-12-04;326-0
<u>wonen - gebruik</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio423dbcca-ab28-4326-a61a-74e44a5425b3/nld@2025-12-04;423-0
<u>woningtype</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gio40800e96-bebd-11ef-ad5e-005056a17aa1/nld@2025-12-04;21-0
<u>woonboerderij</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/gioaae9fdbd-6ec8-47ac-a1d3-1a7d9a474b06/nld@2025-05-01;161-0
<u>zorgwoningen</u>	/join/id/regdata/gm0798/2025/giod0405eaa-6764-483c-9f49-aa7355a25cfa/nld@2025-12-04;406-0

EEEEEEEE

Bijlage II wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Bijlage II Overzicht Informatieobjecten

<i>aan-huis-verbonden-bedrijf</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio45c1234f-b363-46ce-afe1-8607af22c524/nld@2025-07-14;298-0</i>
<i>aan-huis-verbonden-beroep</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio6feddd88-e90d-4b68-9f95-1fcc0b4625a7/nld@2025-07-14;300-0</i>
<i>aandachtsgebied-regionale-waterberging</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio99b9618b-b0b2-4299-a153-0af8b97cb54b/nld@2025-05-01;261-0</i>
<i>aandachtsgebied-reservering waterberging</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio1601179d-2e23-4344-9985-4b8ee81697f9/nld@2025-05-01;262-0</i>
<i>aandachtsgebied-waterhuishouding</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio1c58b89a-78a4-4d24-99f2-b2f5a696ff5a/nld@2025-05-01;260-0</i>
<i>afwijking-voorgeveleijn</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioe1a29ce8-d121-4b2a-b0eb-d2489b13832f/nld@2025-05-01;272-0</i>
<i>agrarisch-bedrijf</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioead7adcd-ed4f-4878-926a-e946cfc9d31c/nld@2025-05-01;26-0</i>
<i>agrarisch-grondgebruik</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio7b24162b-78f6-49c4-acf0-15a073d351aa/nld@2025-05-01;186-0</i>
<i>agrarisch-loonbedrijf</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio939e188a-9a22-4497-9aec-b4bf00fce517/nld@2025-05-01;180-0</i>
<i>agrarische-activiteiten</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio947904ce-39c4-42d6-a18e-ea4e68baa10c/nld@2025-05-01;178-0</i>
<i>agrarische-bedrijfsactiviteiten</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio185b03ef-6194-475e-9d38-74b2ba75d471/nld@2025-05-01;176-0</i>
<i>agrarische-bedrijfswoning</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio1d724d84-8e3b-4605-8cb2-89e6ea9b95ce/nld@2025-05-01;220-0</i>
<i>archeologische-vindplaats</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio92601066-d2fc-47d7-8ee7-4d914fb2a16b/nld@2025-05-01;286-0</i>
<i>bebouwingsvrije-zone</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio8936e249-c17e-43b8-9ede-38be88654751/nld@2025-05-01;172-0</i>
<i>bedrijf</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioe38dd94f-5fef-41b5-952c-110096703f5c/nld@2025-05-01;9-0</i>
<i>bedrijf-overig</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio62a59854-9f2c-4970-bf46-74fec01a9c4e/nld@2025-05-01;194-0</i>
<i>bedrijfsactiviteiten</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio3fa41175-e4b8-41bb-91a0-42f96206e66d/nld@2025-05-01;192-0</i>
<i>bedrijfsgebouw</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioaba0ef37-4f2a-427f-93ab-1b0591395a8a/nld@2025-05-01;226-0</i>
<i>bedrijfswoning</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioa90d66b9-0d8c-4571-8ba9-9e072bbfbb5f/nld@2025-05-01;50-0</i>
<i>beeldkwaliteit-akkerstraat</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio00d5e1fd-195b-4eb6-b9c5-1491c7f8c07f/nld@2025-05-01;274-0</i>
<i>begraafplaats</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio755eea27-425c-4f5e-8ba0-8805cb81c5df/nld@2025-05-01;190-0</i>
<i>beperking-erfafscheidingen</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio545afde5-53e1-4f25-b202-b8f8778ca946/nld@2025-05-01;295-0</i>

<i>beperkingengebied buisleiding--gas</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio0afd047c-9ee0-4313-971b-9b4f1f539aad/nld@2025-05-01;284-0</i>
<i>beperkingengebied buisleiding--riool</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/giof351f627-35be-46b8-8df5-e8642f957d0c/nld@2025-05-01;293-0</i>
<i>besluitgebied eerste wijziging</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio78b648df-e289-47bb-afc8-d99105355d95/nld@2025-07-14;302-0</i>
<i>bijbehorende bouwwerken</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio0461c3ea-e7d1-47de-987d-da7c38256d18/nld@2025-07-14;264-0</i>
<i>burgerwoning</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioecd027ce-943c-475e-9b02-013b50f97295/nld@2025-07-14;258-0</i>
<i>cultuurhistorisch waardevolle objecten</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/giofc364710-c3ba-40c7-986e-4e9ce3119120/nld@2025-05-01;289-0</i>
<i>ecologische verbindingzone</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio92ccf1ab-2b4f-4cce-a3e2-7d4dda4d8cca/nld@2025-05-01;280-0</i>
<i>garage en autohandel</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio6d97cba0-e697-474e-8d34-0cd97cb10ede/nld@2025-05-01;195-0</i>
<i>groen</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/giof6b879ae-2ab4-4c17-b809-82d7278eb5ad/nld@2025-05-01;256-0</i>
<i>historische dorpsstructuur</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/giof24d07e8-4321-4833-b436-4578dfd27985/nld@2025-07-14;304-0</i>
<i>historische kern</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio19ba64c1-3585-4517-94a3-fc2f8c81cc5c/nld@2025-05-01;285-0</i>
<i>hoge archeologische verwachtingswaarden</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio522d7063-afe7-4437-afe3-1a9df19f7724/nld@2025-05-01;287-0</i>
<i>hoogtebeplanting</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/giocdce2abf-49cf-4491-8c88-9bc1dc24cd96/nld@2025-05-01;10</i>
<i>horeca</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio521c997b-5073-4944-ab34-dd936edfbd54/nld@2025-05-01;4-0</i>
<i>horeca-activiteiten</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio7e129b39-1b3e-4d3e-843b-27597c9b7897/nld@2025-05-01;222-0</i>
<i>horecacategorie</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio138acd83-f8ce-40cb-9eb3-4812f82b4b12/nld@2025-05-01;7</i>
<i>kantoorunit</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio6b6417aa-44a3-464b-96f3-6767722ddc73/nld@2025-05-01;199-0</i>
<i>landelijke kern</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioc5bea0ba-3778-423a-bc86-722c823559a8/nld@2025-07-14;306-0</i>
<i>landschappelijk waardevol gebied</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio4ec77749-82f6-4134-ad5e-5a207b1367c4/nld@2025-05-01;276-0</i>
<i>maatschappelijk</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/giod4f1fedf-19a7-4018-9b2c-dedad7c4b298/nld@2025-05-01;7-0</i>
<i>maatschappelijke activiteiten</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio082a318b-69a0-46aa-ba5f-0e271713b621/nld@2025-05-01;188-0</i>
<i>maatschappelijke functies</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio1e8030cf-078c-4a24-920a-d36d24553db8/nld@2025-05-01;201-0</i>
<i>maximale bouwhoogte</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio19232dc6-3db8-4032-908e-c0cd84ce5c17/nld@2025-05-01;16</i>
<i>maximale gezamenlijke inhoud</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio56abccdb-bad2-449e-b449-09fa3055d484/nld@2025-05-01;19</i>
<i>maximale goothoogte</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio7eee6273-ad2f-4d62-bf0e-c042f3c1ab80/nld@2025-05-01;15</i>

<i>maximale inhoud</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioe63fa4ac-0210-4e9b-990f-ae051865f5e6/nld@2025-05-01;13</i>
<i>maximale oppervlakte bijbehorende bouwwerken</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/giobbffecd9-a1cc-401c-9195-3c8b9aac5f92/nld@2025-05-01;18</i>
<i>maximum aantal wooneenheden</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio8d5d04bc-f8ed-4a66-818b-d037e764dea4/nld@2025-05-01;5</i>
<i>maximum bebouwingspercentage</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio0f6e2dd4-dd6f-433e-a04d-a70a7884265b/nld@2025-05-01;6</i>
<i>maximum bruto vloeroppervlak</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio892beed8-b1c6-4dd3-8c40-f512b74279d4/nld@2025-05-01;9</i>
<i>maximum diepte</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/giod291bbd0-e99d-4e65-8910-73fe7762dda9/nld@2025-05-01;12</i>
<i>meanderzone</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioc3bc0059-16dd-4098-98eb-2fbc21c4b0b3/nld@2025-05-01;211-0</i>
<i>middel hoge archeologische verwachtingswaarden</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio1376d799-5d2b-44ad-a595-52b3472127c9/nld@2025-05-01;288-0</i>
<i>minimum afstand achtervoorgevel</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio3841a897-cb65-45e8-b0d6-dda925e01e0a/nld@2025-05-01;17</i>
<i>nutsvoorzieningen</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio600056fb-e2da-4b9d-8ba0-d3137ea00b68/nld@2025-07-14;282-0</i>
<i>ondersteunende horeca</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioc1370b6a-472b-4673-a29b-022062b1f508/nld@2025-05-01;24-0</i>
<i>onverhard</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio5707a4f8-a778-4afb-a519-83351eb56deb/nld@2025-05-01;21-0</i>
<i>openbaar gebied</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio976e9fe7-d45c-4bef-a45f-0ae2caf67c4d/nld@2025-05-01;252-0</i>
<i>oud gehuchtenpleintje</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio3c5063e4-54fb-48e1-8078-3fad10396c33/nld@2025-05-01;242-0</i>
<i>overkapping</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gioc84a05dc-19e7-4f71-9443-1c736533ec93/nld@2025-07-14;314-0</i>
<i>sport</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio2dfb6feb-6e96-4024-8c66-b5798f306138/nld@2025-05-01;6-0</i>
<i>sportactiviteiten</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio5e43117e-3727-4d56-8c0d-77c3487d2107/nld@2025-05-01;224-0</i>
<i>veehouderij</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio813125f6-906a-4229-bf7f-a947e3ca82c6/nld@2025-05-01;30-0</i>
<i>veehouderij exploiteren</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio03fd3921-9e09-424d-a1b3-41ba253d30b8/nld@2025-05-01;174-0</i>
<i>verkeersweg</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio4d8df97b-a903-4eda-b6f2-e2c481f8550f/nld@2025-05-01;197-0</i>
<i>voorwaardelijke verplichting ecologie</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/giofa020fb0-d034-4978-850e-99ea6aabd353/nld@2025-05-01;296-0</i>
<i>water</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio88fb087b-e6dd-4ef8-936b-bfbc73fbd75b/nld@2025-07-14;254-0</i>
<i>wonen</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/gio54fb4a83-2974-4a0e-b3c7-e7bf6dc18654/nld@2025-07-14;310-0</i>
<i>wonen -- gebruik</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/giof5638a7b-3bc7-4549-a985-38c54d63cf2e/nld@2025-07-14;312-0</i>
<i>woningtype</i>	<i>/join/id/regdata/gm0798/2025/giob5069f18-cac4-4127-8720-8ad1cf1da046/nld@2025-05-01;14</i>

woonboerderij

/join/id/regdata/gm0798/2025/gio3327e30e-47c0-4db8-
b83c-fc9e04c1e3d6/nld@2025-05-01;161-0

[Vervallen]

FFFFFFFFF

Na bijlage III wordt een bijlage ingevoegd, luidende:

Bijlage IV

Landschappelijke inpassing Baarschotsestraat 17

Landchappelijk inpassingsplan Baarschotsestraat 17.pdf

GGGGGGGGG

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 4.3.11.1 Ecologische verbindingszone

In de Omgevingsverordening is bepaald dat een omgevingsplan ter plaatse van 'Natuur Netwerk Brabant - ecologische verbindingszone' strekt tot de verwezenlijking, het behoud en beheer van een ecologische verbindingszone. Het omgevingsplan moet regels stellen om te voorkomen dat het gebied daarvoor minder geschikt wordt. Onder ecologische verbindingszone wordt verstaan: groene schakels die natuurgebieden in het Natuurnetwerk Brabant verbinden.

Deze instructieregel is verwerkt in het omgevingsplan door het opnemen van de gebiedsaanwijzing 'ecologische verbindingszone'. De geometrische begrenzing is overgenomen vanuit de Omgevingsverordening. Het opgenomen doel in Artikel ~~4.35~~ 4.44 sluit aan bij het doel zoals dat is opgenomen in de Omgevingsverordening. In Artikel ~~4.36~~ 4.45 is een doorverwijzing opgenomen naar de specifieke regels die gelden binnen dit gebied. Deze regels sluiten aan bij de instructieregel.

HHHHHHHHH

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 4.3.12.1 Aandachtsgebied waterhuishouding

In de Omgevingsverordening is bepaald dat een omgevingsplan ter plaatse van de 'aandachtsgebied waterhuishouding' strekt tot de bescherming van de waterhuishouding en sluit functies en activiteiten uit die een negatief effect hebben op de hydrologische instandhoudingsdoelen van het hierbinnen gelegen Natuur Netwerk Brabant. Het omgevingsplan moet onder andere regels stellen over het verzetten van grond, het aanleggen van drainage, het verlagen van de grondwaterstand en het beperken van oppervlakteverhardingen.

Deze instructieregel is verwerkt in het omgevingsplan door het opnemen van de gebiedsaanwijzing 'aandachtsgebied waterhuishouding'. De geometrische begrenzing is overgenomen vanuit de Omgevingsverordening. Het opgenomen doel in Artikel ~~4.38~~ 4.47 sluit aan bij het doel zoals dat is opgenomen in de Omgevingsverordening. In Artikel ~~4.39~~ 4.48 is een doorverwijzing opgenomen naar de specifieke regels die gelden binnen dit gebied. Deze regels sluiten aan bij de instructieregel.

IIIIIIII

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 4.3.12.3 Aandachtsgebied regionale waterberging

In de Omgevingsverordening is bepaald dat een omgevingsplan ter plaatse van de 'regionale waterberging' mede strekt tot het behoud van het waterbergend vermogen van dat gebied.

Deze instructieregel is verwerkt in het omgevingsplan door het opnemen van de gebiedsaanwijzing 'aandachtsgebied regionale waterberging'. De geometrische begrenzing is overgenomen vanuit de Omgevingsverordening. Het opgenomen doel in Artikel ~~4.44~~ 4.53 sluit aan bij het doel zoals dat is

opgenomen in de Omgevingsverordening. In Artikel ~~4.45~~ 4.54 is een doorverwijzing opgenomen naar de specifieke regels die gelden binnen dit gebied. Deze regels sluiten aan bij de instructieregel.

JJJJJJJJ

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 4.3.12.4 Aandachtsgebied reservering waterberging

In de Omgevingsverordening is bepaald dat een omgevingsplan ter plaatse van de 'reservering waterberging' mede strekt tot het behoud van het waterbergend vermogen van dat gebied.

Deze instructieregel is verwerkt in het omgevingsplan door het opnemen van de gebiedsaanwijzing 'aandachtsgebied reservering waterberging'. De geometrische begrenzing is overgenomen vanuit de Omgevingsverordening. Het opgenomen doel in Artikel ~~4.47~~ 4.56 sluit aan bij het doel zoals dat is opgenomen in de Omgevingsverordening. In Artikel ~~4.48~~ 4.57 is een doorverwijzing opgenomen naar de specifieke regels die gelden binnen dit gebied. Deze regels sluiten aan bij de instructieregel.

KKKKKKKK

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Afdeling ~~5.7~~ 5.8 Openbaar gebied

Bij de voorbereiding van het omgevingsplan is een afweging gemaakt voor de voormalige bestemmingen 'Verkeer', 'Groen' en 'Water'. Bekeken is welke gebieden al dan niet tot het openbare gebied van de gemeente horen en of de nieuwe functie 'Openbaar gebied' kan worden toegepast. De gedachte hierachter is dat het openbaar gebied een veel diversere functie heeft dan voorheen en dat er meer flexibiliteit in de regels wenselijk is om tot een adequate en goede en veilige inrichting van dat gebied te komen. Onder het bestemmingsplanregiem blijkt herinrichting van het openbare gebied soms tot bestemmingswijziging te leiden, ook al gaat het om verleggen van parkeerplaatsen, watervoorzieningen en/of groenstroken.

Bij deze afweging is gekeken naar specifieke kenmerken of verplichtingen die er eventueel zijn om al dan niet deze gebieden op te nemen in de functie 'Openbaar gebied'. Of in een andere functie. Bijvoorbeeld 'Groen' als er specifieke natuurlijke waarden of kwaliteiten aanwezig blijken of een bepaalde landschappelijke inpassing als verplichting is opgenomen voor een ontwikkeling. Deze kenmerken zijn als criteria gehanteerd om te bepalen of een locatie een functie heeft als 'Openbaar gebied' of er aanleiding is om specifieke kenmerken, kwaliteiten en/of verplichtingen op een andere wijze te moeten borgen.

De doelen en ambities in het 'Openbaar gebied' gaan daarbij tegenwoordig niet alleen om de functies verkeer, water en groen in dat gebied. Steeds meer aspecten komen voor in het openbare gebied en daar zullen meer activiteiten uit voortvloeien. Denk aan maatregelen in het kader van hittestress, waterbeheer, energietransitie maar ook biodiversiteit, parkeren en evenementen. Ook daarvoor maakt een meer algemene functie 'Openbaar gebied' het realiseren van dergelijke doelen makkelijker omdat niet tegen specifieke functieregels wordt aangelopen uit de oude bestemmingen 'Verkeer', 'Water' en 'Groen'.

Tot openbaar gebied behoren gebieden en locaties die (nu veelal) in eigendom zijn van de gemeente, of zullen komen. De gemeente is als eigenaar 'in control' over wat er in het openbaar gebied gebeurt, wordt veranderd of aangepast. Dat is ook één van de primaire taken die de gemeente heeft: het zorgdragen van een goed en veilig openbaar gebied.

Het ligt ook niet in de rede dat derden door het handelen van de gemeente op dit vlak onevenredig worden geschaad in hun individuele belang. Als dat aan de orde is, dan zal daar altijd een groter belang aan ten grondslag liggen. Daarbij heeft de raad, dan wel het college, beleidsruimte om afwegingen en keuzes te maken. Om dat maatschappelijke belang in het openbare gebied op effectieve wijze te kunnen faciliteren is er derhalve ook een beperkt vergunningstelsel opgenomen gekoppeld aan de activiteiten in deze Afdeling ~~5.7~~ 5.8.

In Paragraaf ~~5.7.1~~ 5.8.1 zijn de doelen opgenomen die gelden in openbaar gebied.

In Paragraaf ~~5.7.2~~ 5.8.2 zijn de activiteiten opgenomen die zijn toegestaan in openbaar gebied.

De activiteiten worden deels via een vergunningstelsel voor werken en werkzaamheden geregeld. Voornamelijk voor het treffen van voorzieningen die doorgaans bij de inrichting van het openbare gebied voorkomen. Zoals het verharden, graven en aanleggen van voorzieningen en infrastructuur. Veel activiteiten in dat kader zijn van rechtswege ook al vergunningsvrij en hoeven verder niet geregeld te worden omdat de gemeente vaak opdrachtgever en/of uitvoerder is. Bouwactiviteiten zijn beperkt tot kleinschalige ingrepen in het openbaar gebied. Uitsluitend voor bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

LLLLLLLLL

De volgende sectie wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.68~~ 6.74 Algemene afbakeningseisen

In artikel ~~6.68~~ is opgenomen dat indien de maatvoering van een legaal opgericht bouwwerk afwijkt van de bepalingen in deze afdeling, dan geldt deze bestaande maatvoering als maximum. In het geval dat een bouwwerk (geheel of gedeeltelijk) illegaal is gebouwd, is het onwenselijk dat deze als bestaande maatvoering worden aangehouden.

[Vervallen]

MMMMMMMMM

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.73~~ 6.74 Algemene regels bouwactiviteiten

NNNNNNNNN

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.74~~ 6.75 Algemene regels ondergeschikte bouwdelen bouwen

OOOOOOOOO

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.75~~ 6.76 Algemene regels ondergronds bouwen

PPPPPPPPP

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.76~~ 6.77 Aanwijzing vergunningplicht bouwactiviteiten

QQQQQQQQQ

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.77~~ 6.78 Uitzondering vergunningplicht bouwactiviteiten

RRRRRRRRR

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.78~~ 6.79 Beoordelingsregels vergunningplicht bouwactiviteiten

SSSSSSSSS

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.79~~ 6.80 Advisering

TTTTTTTTT

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.80~~ 6.81 Maatwerkvoorschrift vergunningplicht bouwactiviteiten

UUUUUUUUU

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.81~~ 6.82 Voorrangsbepaling bouwen

VVVVVVVVV

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf 6.4.2 ~~Bedrijfsgebouw~~ Bedrijfsgebouwen bouwen

WWWWWWWWW

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Artikel ~~6.115~~ 6.116 Algemene aanvraagvereisten gebruiksactiviteiten

XXXXXXXXXX

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.3.3~~ 6.5.3.4 Telen van gewassen en/of het houden van landbouwhuisdieren

YYYYYYYYY

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.3.4~~ 6.5.3.5 Veehouderij exploiteren

ZZZZZZZZZ

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~6.5.5~~ 6.5.6 Horeca-activiteiten

AAAAAAAAAA

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.5.1~~ 6.5.6.1 Horecabedrijf exploiteren

BBBBBBBBBB

Sectie 6.5.6 wordt geplaatst na sectie 6.5.5.1. Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~6.5.6~~ 6.5.7 Kantooractiviteiten

CCCCCCCCC

Sectie 6.5.6.1 wordt geplaatst na sectie 6.5.6. Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.6.1~~ 6.5.7.1 Zelfstandige kantooractiviteiten uitoefenen

DDDDDDDDDD

Sectie 6.5.7 wordt geplaatst na sectie 6.5.6.1. Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~6.5.7~~ 6.5.8 Maatschappelijke activiteiten

EEEEEEEEEE

Sectie 6.5.7.1 wordt geplaatst na sectie 6.5.7. Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.7.1~~ 6.5.8.1 Maatschappelijke activiteiten uitoefenen

FFFFFFFFFF

Sectie 6.5.8 wordt geplaatst na sectie 6.5.7.1. Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Paragraaf ~~6.5.8~~ 6.5.10 Sportactiviteiten

GGGGGGGGGG

Sectie 6.5.8.1 wordt geplaatst na sectie 6.5.8. Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.8.1~~ 6.5.10.1 ~~Uitoefenen van sport~~ Binnen- en buitensportactiviteiten uitoefenen

HHHHHHHHHH

Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.7.2~~ 6.5.10.2 Maatschappelijke activiteiten bij sport uitoefenen

IIIIIIIIII

Sectie 6.5.5.2 wordt geplaatst na sectie 6.5.7.2. Het volgende opschrift wordt op de aangegeven wijze gewijzigd:

Subparagraaf ~~6.5.5.2~~ 6.5.10.3 Ondersteunende horeca aanbieden bij sport