

Kennisgeving voornemen wijziging Omgevingsplan gemeente Nederweert 'Staat nrs 40, 42, 42A, 42B, 42C en 44'

Burgemeester en wethouders van gemeente Nederweert maken bekend dat ze werken aan een wijziging van het Omgevingsplan. De voorgenomen ontwikkeling betreft het toekennen van een bouwtitel op Staat gelegen aan de huisnummers 40, 42, 42A, 42B, 42C en 44. De gronden zijn kadastraal bekend als sectie A 2304 / A 2951 / A 4374 / A 4557 / A 4558 / A 5088 / A 5956 / A 6071 / A 6072. De bouwtitel wordt toegevoegd om de realisatie van grondgebonden woningen en 2 appartementencomplexen mogelijk te maken.

Procedure

Om de planologisch wijziging van het Omgevingsplan gemeente Nederweert mogelijk te maken wordt gebruikt gemaakt van een tijdelijke alternatieve maatregel (TAM). Dit betekent dat er een juridisch hoofdstuk wordt toegevoegd aan het omgevingsplan, het 'Tam-omgevingsplan Hoofdstuk 22k'. Op de voorbereiding van het plan is de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing.

Hoe wordt u betrokken? Directe omwonenden worden van het plan op de hoogte gesteld en worden in de gelegenheid gesteld hierover mee te praten. Mocht u ook op de hoogte gehouden willen worden dan kunt u contact opnemen met team Ruimtelijke en Economische Ontwikkelingen van de gemeente Nederweert. Op dit moment liggen er geen stukken ter inzage en is er nog geen gelegenheid om een zienswijze in te dienen. In een later stadium, als het ontwerp (TAM)-omgevingsplan wordt gepubliceerd en ter inzage wordt gelegd, wordt die mogelijkheid wel geboden.

De terinzagelegging wordt bekend gemaakt via <http://www.officielebekendmakingen.nl> en in het Gemeenteblad via <http://www.overheid.nl>

Deze publicatie moet worden opgevat als de kennisgeving als bedoeld in artikel 16.29 van de Omgevingswet. Het is niet mogelijk op deze kennisgeving te reageren.

Burgemeester en Wethouders van Nederweert

Nederweert, 4 december 2025