

Voorgenomen tot in beheer geven buurthuis Terneuzen

De gemeente Terneuzen is voornemens om volgend genoemd buurthuis, staande en gelegen aan de Korte Kerkstraat 26, 4531CL Terneuzen, deel uitmakende van het kadastrale perceel gemeente Terneuzen sectie L, nummer 3978 (gedeeltelijk) met een oppervlakte van ca. 515m² in beheer te geven aan bij de gemeente bekende partijen.

De gemeente Terneuzen meent dat de beoogde partijen de enige serieuze gegadigden zijn, omdat:

- beide partijen reeds actief zijn in het buurthuis.
- de toegevoegde beheerder een belangrijke rol speelt in de wijk;
- de toegevoegde beheerder bewonersinitiatieven ondersteunt;
- de toegevoegde beheerder een andere doelgroep bereikt dan de al beherende partij;
- de toegevoegde beheerder het buurthuis kan openhouden in aanvulling op de bestaande openingstijden van de al beherende partij;
- de beheerovereenkomst kansen biedt voor het ontstaan van een samenwerking tussen de toegevoegde beheerder en de overige gebruikers van het buurthuis en de al beherende partij;
- de al beherende partij een instelling is met specifieke kennis en kunde, met name waar het betreft kwetsbare inwoners.
- de al beherende partij een maatschappelijke meerwaarde biedt als beheerder van het buurthuis.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 20 kalenderdagen na datum van publicatie kenbaar te maken door middel van een gemotiveerd bericht aan jboz@terneuzen.nl onder vermelding van "Korte Kerkstraat 26 Terneuzen". Na onze gemotiveerde reactie op uw bericht, kunt u binnen een termijn van 7 kalenderdagen een kort geding aanhangig maken bij de rechtbank Zeeland-West-Brabant. Indien u één van beide termijnen ongebruikt laat verstrijken, vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen rechtshandeling. Tegen deze voorgenomen rechtshandeling kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend dan wel ingesteld.

Publicatie

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).

Terneuzen, 3 december 2025

S.I.L. (Steven) de Waal, gemeentesecretaris
H.J.A. (Erik) van Merrienboer, burgemeester