

Oldebroek Oost

Aanhef

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek maakt bekend dat zij op 4 november 2025 heeft besloten het ontwerp Omgevingsprogramma Oldebroek Oost in procedure te brengen door het ter inzage te leggen (in overeenstemming met de artikelen 3.4 en 3.12 van de Awb).

Doel van het plan

Het ontwerp Omgevingsprogramma Oldebroek Oost gaat in op de fysieke, economische en maatschappelijke gewenste ontwikkelingen van de locatie Oldebroek Oost op hoofdlijnen. Het Omgevingsprogramma bevat een analyse van de huidige bestaande situatie, geeft inzicht in de opgaven van het plangebied en geeft op hoofdlijnen richting aan een gewenste ruimtelijke situatie in de toekomst. Dit Omgevingsprogramma is een eerste stap naar de ontwikkeling van de locatie Oldebroek Oost. Het Omgevingsprogramma moet in de toekomstige periode van drie jaar worden uitgewerkt naar het Omgevingsplan.

Participatie

In het voortraject is op 12 november 2024 door de gemeente een informatieavond georganiseerd over de mogelijke invulling en ontwikkeling van het plangebied van Oldebroek Oost. In aanvulling op de informatieavond heeft er ook een digitale vragenlijst open gestaan. De uitkomsten van de informatieavond en digitale vragenlijst zijn gedeeld met het betrokken stedenbouwkundige bureau om ze mee te nemen in de verdere planvorming. Dit alles samen heeft het masterplan Oldebroek Oost gevormd. Op 14 mei 2025 is het masterplan Oldebroek Oost besproken in de raadscommissie Ruimtegebruik en Leefomgeving en vervolgens vastgesteld door de gemeenteraad op 5 juni 2025.

Ten slotte zijn er in het proces van de planvorming individuele gesprekken gevoerd met grondeigenaren, omwonenden en stakeholders. Ook leggen wij het ontwerp Omgevingsprogramma ter inzage. Op grond van de artikelen 3.4 en 3.12 van de Awb ligt het ontwerp Omgevingsprogramma Oldebroek Oost voor een periode van zes weken voor eenieder ter inzage. Ingediende zienswijzen worden meegenomen bij de definitieve vaststelling van het Omgevingsprogramma.

Inzien

Het ontwerp Omgevingsprogramma Oldebroek Oost ligt ter inzage vanaf woensdag 3 december 2025 tot en met dinsdag 13 januari 2026. U kunt de stukken inzien op:

- Het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Oldebroek;
- In de linkerkolom van deze website ziet u helemaal onderaan een link naar het Omgevingsprogramma op Regels op de Kaart;
- U kunt ook via de hoofdpagina van het omgevingsloket naar het Omgevingsprogramma navigeren: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>; klik: "Regels op de Kaart"; klik: "Document zoeken"; zoekterm: "Oldebroek Oost".

Gegevensbescherming

Tijdens de inzagetermijn van zes weken kunt u schriftelijk of mondeling een zienswijze over het ontwerp Omgevingsprogramma Oldebroek Oost indienen. De schriftelijke zienswijze dient u in bij het college van burgemeester en wethouders, Raadhuisplein 1, 8096 CP Oldebroek. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze maakt u een afspraak via het Klant Contact Centrum, telefoon 0525 63 82 00.

Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oldebroek, 4 november 2025.