

Ontwerp TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22h Lange Voort 18, Bornerbroek, Almelo

Burgemeester en wethouders van de gemeente Almelo hebben besloten het ontwerp TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22h Lange Voort 18, met identificatienummer NL.IMRO.0141.TAM00009-BP21 ter inzage te leggen.

Inhoud plan

Het "TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22h Lange Voort 18 betreft het toepassen van rood voor rood ten behoeve van de bouw van een compensatiewoning aan de Lange Voort 18 in Bornerbroek en de sloop van voormalige agrarische bebouwing aan de Oude Wierdenseweg 13 en Bolscher Landen 30.

Er wordt in totaal 850 vierkante meter aan vrijkomende agrarische bebouwing gesloopt op deze locaties. Een compensatiewoning is op deze locaties geen optie omdat de agrarische functie in afgeschaalde vorm op deze percelen aanwezig blijft. Daarom is er een derde locatie voor de compensatiewoning gevonden: op een kavel achter de bestaande woning aan Lange Voort 18 te Bornerbroek. Om medewerking te kunnen verlenen aan dit plan is een wijziging van het omgevingsplan nodig. Het college heeft besloten om deze wijziging van het omgevingsplan voor Lange Voort 18, Oude Wierdenseweg 13 en Bolscher Landen 30 als ontwerp ter inzage te leggen.

Ter inzage

Het ontwerp TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22h Lange Voort 18, en de bijbehorende stukken liggen met ingang van 3 december 2025 tot en met 13 januari 2026 ter inzage bij het Klantencontactcentrum (KCC), Haven Zuidzijde 30 te Almelo. Via www.almelo.nl kunt u een afspraak maken om deze in te zien.

Het ontwerp TAM-omgevingsplan hoofdstuk 22h Lange Voort 18, planid: NL.IMRO.0141.TAM00009-BP21 is digitaal in te zien op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/inzien> kan ook via de link 'Berichten over uw Buurt - Rondom een zelfgekozen adres

Zienswijze

Gedurende de termijn dat het ontwerp TAM-omgevingsplan ter inzage ligt kan eenieder naar keuze (schriftelijk of mondeling) een zienswijze indienen bij de gemeenteraad van de gemeente Almelo (postbus 5100, 7600 GC Almelo). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren een afspraak maken met een medewerker van de eenheid Stedelijke Ontwikkeling, via (0546) 541111.