



Positieve weigering Omgevingsvergunning (art. 5.1 Omgevingswet), Madeliefstraat 8, 5056SN Berkel-Enschot

De gemeente Tilburg heeft een omgevingsvergunning (bouwactiviteit omgevingsplan) positief geweigerd. De gemeente Tilburg kan niet beslissen op de aanvraag voor het aanbouw achterzijde woning op locatie Madeliefstraat 8, 5056SN Berkel-Enschot omdat deze binnen de regels van vergunningsvrij vallen (voor enkel de bouwactiviteit omgevingsplan). Geregistreerd onder Z2025-00014256. Het betreft de volgende activiteit:

- Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Indien datum: 18 november 2025

Uiterlijke einddatum: 13 januari 2026

Besluitdatum: 27 november 2026

Reactiedatum bezwaar: 12 januari 2026

Bent u het niet eens met de vergunning?

U kunt de gemeente tot 12 januari 2026 laten weten dat u het niet eens bent met de vergunning. Dit heet bezwaar maken. U kunt bezwaar maken als de vergunning tegen uw belangen ingaat. In deze periode kunt u ook de documenten met informatie over de vergunning bekijken. Hiervoor kunt u bellen met de gemeente Tilburg. Dit kan via het telefoonnummer 14013.

U kunt uw bezwaar sturen naar postbus 90155, 5000 LH Tilburg. U kunt ook online bezwaar maken via de website www.tilburg.nl, zoeken op "bezwaar" (u kunt inloggen met uw DigiD). In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan:

- uw naam en adresgegevens;
- datum waarop u het bezwaarschrift indient;
- onder vermelding van ons kenmerk Z2025-00014256;
- een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent;
- de redenen van het bezwaar;
- uw handtekening.

Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening. Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord.

Wilt u de start van de activiteiten tegenhouden?

Wanneer de activiteiten niet kunnen worden teruggedraaid, dan kunt u de Rechtbank Zeeland West-Brabant vragen de start van de activiteiten tegen te houden voordat de gemeente Tilburg een besluit heeft genomen over uw bezwaar. Dit heet het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening. Een verzoek om voorlopige voorziening kan alleen worden gedaan wanneer ook een bezwaarschrift is ingediend. Het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening kan schriftelijk via Rechtbank Zeeland West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden. U moet voor het indienen van een verzoek om een voorlopige voorziening een bedrag aan de rechtbank betalen.