

Kennisgeving wijzigingsbesluit omgevingsplan gemeente Rotterdam in verband met de bruidsschat

Aanhef

De raad van de gemeente Rotterdam heeft op 11 november 2025 de wijziging van het omgevingsplan gemeente Rotterdam vastgesteld.

Definitieve wijziging omgevingsplan

De wijziging van het omgevingsplan gemeente Rotterdam: bruidsschat heeft betrekking op:

- het verplaatsen van ongeveer 70 van de 600 regels van de bruidsschat naar het omgevingsplan. De regels gaan over bouwen, welstand en erfgoed;
- deze regels gelden voor heel Rotterdam;
- de regel die gaat over een erfafscheiding (schutting) is aangepast.

De wijzigingen zijn opgenomen in Bijlage A, behorende bij artikel I uit het raadsbesluit.

Ter inzage legging/inzien stukken

Het besluit van de gemeenteraad en de vastgestelde wijzigingen van het omgevingsplan liggen gedurende 6 weken, van vrijdag 28 november 2025 tot en met donderdag 8 januari 2026, ter inzage.

- Digitaal bij Overheid.nl via de link: <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2025-516804.html>
- Digitaal raadpleegbaar in het Omgevingsloket bij regels op de kaart via de volgende link: https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/documenten/_akn_nl_act_gm0599_2020_omgevingsplan_akn_nl_bill_gm0599_2025_besluit466e0accae8430995fef37a3c593dc7/overzicht

Ook kunt u deze stukken na het maken van een afspraak inzien tijdens hieronder genoemde openingstijden. Een afspraak is te maken via telefoon: 010 267 2514 of via e-mail bir@rotterdam.nl. Concern informatiecentrum gemeente Rotterdam, Timmerhuis, Halvemaanpassage 90, 3011 DL Rotterdam.

Openingstijden: dinsdag, woensdag en donderdag van 09.00 tot 13.00 uur

Beroep instellen tegen dit besluit

Als u het niet eens bent met het besluit kunt u gedurende 6 weken van vrijdag 28 november 2025 tot en met donderdag 8 januari 2026 schriftelijk beroep instellen bij: de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

U kunt ook digitaal beroep instellen of een voorlopige voorziening aanvragen bij de Raad van State. Kijk voor de mogelijkheden op de website <https://www.raadvanstate.nl/overrvs/bestuursrechtspraak/hoger-beroep/>

Wie kan beroep instellen?

Beroep kan ingesteld worden door:

- Iedereen die eerder een zienswijze heeft ingediend op het 'Ontwerp wijziging omgevingsplan Rotterdam in verband met de bruidsschat';
- Een belanghebbende, die niet eerder een zienswijze heeft ingediend op het 'Ontwerp wijziging omgevingsplan Rotterdam in verband met de bruidsschat';

- Een niet-belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest , dan wel niet op tijd is geweest om een zienswijze in te dienen op het 'Ontwerp wijziging omgevingsplan Rotterdam in verband met de bruidsschat'.

Uw beroepschrift dient te bevatten:

- Uw naam, adres en contactgegevens (e-mailadres en telefoonnummer);
- De datum en het besluit waartegen u beroep instelt;
- Waarom u het niet eens bent met het besluit.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van de wijziging van het omgevingsplan gemeente Rotterdam: bruidsschat treedt in werking op 25 december 2025, 4 weken na bekendmaking in het Gemeenteblad.

Voorlopige voorziening

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat het besluit, ook al is er beroep ingesteld, in werking treedt.

Degene die beroep heeft ingesteld, kan bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrecht om een voorlopige voorziening vragen. De voorzieningenrechter beoordeelt of het verzoek om een voorlopige voorziening terecht is. De voorzieningenrechter besluit dan of het besluit van de gemeenteraad wordt geschorst.

Ondertekening

Rotterdam, 27 november 2025

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Namens deze,

Dhr. J.H. Meijer

Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling