

Bekendmaking gemeente Steenberg: Voorgenomen grondruil Enexis Netbeheer B.V.

Objectinformatie

- Kadastraal percelen: gemeente Nieuw-Vossemeer, sectie B nummer 2974 en nummer 1557;
- Perceelgrootte: circa 8 m²;

Enige serieuze gegadigde

De gemeente Steenberg (hierna: gemeente) is eigenaar van het perceel, bekend als gemeente Steenberg, sectie B, nummer 2974 (hierna: gemeenteground). De gemeenteground is gelegen in de kern Nieuw-Vossemeer. De gemeente is voornemens om een stuk grond te ruilen met Enexis Netbeheer B.V. (hierna: Enexis). Op deze manier kan Enexis een nieuw elektriciteitsstation realiseren en verkrijgt de gemeente de grond rondom haar bluswatervoorziening (en toebehoren).

Naar het oordeel van de gemeente is Enexis de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor de hiervoor vermelde voorgenomen grondruil, omdat Enexis de aangewezen netbeheerder is voor deze locatie. Enexis draagt zorg voor de aanleg en onderhoud, het beheer en de veiligheid van het energienet. Reden waarom enkel aan Enexis de bevoegdheid toekomt om de infrastructurele voorzieningen ten behoeve van het energienet aan te leggen. De aanleg van een verdeelstation is noodzakelijk voor een goede infrastructuur van nutsvoorzieningen. Te meer het uitvoeren van de grootschalige laagspanningsverbetering van het elektriciteitsnet binnen de gemeente Steenberg noodzakelijk is. Dit laatste is een publiek belang. Het perceel leent zich voor de aanleg van een transformator, waarna de belasting in de omgeving goed verdeeld kan worden.

Vervaltermijn

Mocht u als belanghebbende bezwaren hebben tegen de voorgenomen verkoop, dient u die bezwaren binnen 20 kalenderdagen na datum van deze publicatie kenbaar te maken door een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Zeeland West-Brabant. Blijft een kort geding uit, dan is de gemeente vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot verkoop. Indien u een kort geding aanspant, dan verzoeken wij u ons dit binnen voorgenoemde termijn van 20 kalenderdagen schriftelijk mede te delen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).