

TAM-omgevingsplan, ontwerp, Oude Heerweg 23 Blitterswijck

Burgemeester en wethouders van Venray maken, gelet op artikel 16.30 van de Omgevingswet en artikel 10.3c van het Omgevingsbesluit, bekend dat het ontwerp van het TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22s Oude Heerweg 23 Blitterswijck (NL.IMRO.0984.TAM25015-on01) vanaf 5 december 2025 voor een ieder ter inzage ligt.

Wat is de inhoud van het plan?

Het plan heeft betrekking op het voornemen om het perceel tussen de Oude Heerweg en de Beeteweg in Blitterswijck (kadastraal bekend gemeente Wanssum, sectie E, nummer 576) te gaan herontwikkelen tot een woongebied met zes woningen. Op deze locatie ligt nu een garagebedrijf. Volgens het Omgevingsplan Venray rust er een bedrijfsfunctie op het perceel en is het om die reden niet mogelijk om de zes koopwoningen te realiseren. Om de woningen planologisch mogelijk te maken, moet het omgevingsplan gewijzigd worden. Met het in procedure brengen van het ontwerpplan wordt deze ontwikkeling juridisch-planologisch geformaliseerd.

Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Het ontwerp van het TAM-omgevingsplan "Hoofdstuk 22s Oude Heerweg 23 Blitterswijck (NL.IMRO.0984.TAM25015-on01)" met bijbehorende stukken ligt vanaf 5 december 2025 tot en met 15 januari 2025 ter inzage. Als u het TAM-Omgevingsplan wilt inzien op het gemeentehuis, Raadhuisstraat 1 in Venray, vragen wij u om een afspraak maken via het klantencontactcenter op telefoonnummer 0478-52 33 33.

De stukken zijn digitaal te raadplegen op de website <https://www.ruimtelijkeplannen.nl> en via een doorverwijzing op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Op www.venray.nl/ter-inzage-liggende-stukken vindt u de directe link naar het plan. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0984.TAM25015-on01

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Venray, Postbus 500, 5800 AM Venray. Voor het geven van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via het klantencontactcenter op telefoonnummer 0478-52 33 33. Naast de mogelijkheid om schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen in te dienen, is het ook mogelijk dit digitaal te doen. U kunt hiervoor naar www.venray.nl/melding-klacht-bezwaar-en-zienswijze.

Wilt u meer informatie?

Voor vragen over de gang van zaken van het omgevingsplan kunt u contact opnemen via het klantencontactcenter op telefoonnummer 0478-52 33 33.

Venray, d.d. 4 december 2025