

Voorgenomen verkoop strook gemeentegrond bij Noorder Sluisstraat 7 Hem

De gemeente Drechterland maakt hierbij bekend dat zij voornemens is een strook grond van in totaal ca. 28 m² te verkopen aan de aangrenzende eigenaar van Noorder Sluisstraat 7 Hem.

Objectinformatie

Het betreft een strook grond, deel uitmakend van het kadastrale perceel gemeente Drechterland, VHZ 03 G 5379. De strook is gelegen ten zuiden van het perceel Noorder Sluisstraat 7 Hem. De totale oppervlakte bedraagt ca. 28 m².

De eigenaar van Noorder Sluisstraat 7 Hem is de enige serieuze gegadigde

Naar oordeel van de gemeente Drechterland is de aangrenzende eigenaar van Noorder Sluisstraat 7 Hem de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

1. De eigenaar van Noorder Sluisstraat 7 Hem heeft deze in grond gebruik als tuin, aansluitend op de huidige achtertuin.
2. De grond heeft de bestemming wonen/groen.
3. Gelet op de ligging en de bestemming van het perceel is de strook grond enkel te gebruiken tezamen met het aangrenzende perceel Noorder Sluisstraat 7 Hem en niet zelfstandig.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop van de grond aan de aangrenzende eigenaar van Noorder Sluisstraat 7 Hem, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de dag van deze publicatie, met opgave van redenen, schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Drechterland, Postbus 9, 1616 ZG Hoogkarspel onder vermelding van 'Reactie op voornemen tot verkoop strook gemeentegrond Noorder Sluisstraat 7 Hem'. Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).