

Voorgenomen verkoop strook gemeentegrond achter en naast Waterrad 38 Grootebroek

De gemeente Stede Broec maakt hierbij bekend dat zij voornemens is stroken grond van in totaal ca. 71 m² en 75 m² te verkopen aan de aangrenzende eigenaar van Waterrad 38 Grootebroek.

Objectinformatie

Het betreft stroken grond, deel uitmakend van de kadastrale percelen gemeente Stede Broec, SDE 02 E 3542 en SDE 02 E 2660. De stroken zijn gelegen ten oosten en ten zuiden van het perceel Waterrad 38 Grootebroek. De totale oppervlakte bedraagt ca. 146 m².

De eigenaar van Waterrad 38 Grootebroek is de enige serieuze gegadigde

Naar oordeel van de gemeente Stede Broec is de aangrenzende eigenaar van Waterrad 38 Grootebroek de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor deze voorgenomen verkoop.

1. De eigenaar van Waterrad 38 Grootebroek heeft deze grond in gebruik als tuin, aansluitend op de huidige zij- en achtertuin.
2. De grond heeft de bestemming wonen en groen.
3. Gelet op de ligging en de bestemming van het perceel zijn de stroken grond enkel te gebruiken tezamen met het aangrenzende perceel Waterrad 38 Grootebroek en niet zelfstandig.

Vervaltermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop van de grond aan de aangrenzende eigenaar van Waterrad 38 Grootebroek, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de dag van deze publicatie, met opgave van redenen, schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Stede Broec, Postbus 20, 1610 AA Bovenkarspel onder vermelding van 'Reactie op voornemen tot verkoop strook gemeentegrond Waterrad 38 Grootebroek'. Met deze publicatie geeft de Gemeente uitvoering aan het zogenaamde Didam-arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR: 2021:1778).