

Voornemen tot tijdelijke verhuur gedeelte van het pand gelegen aan het Stadhuisplein 3 te Eindhoven aan Stichting Het Hornemann huis

Aanleiding

De gemeente Eindhoven (hierna: “**de Gemeente**”) is voornemens een huurovereenkomst te sluiten met Stichting Het Hornemann huis (hierna: “**het Hornemann huis**”) voor de tijdelijke (ver)huur van een gedeelte van het pand gelegen aan het Stadhuisplein 3 te Eindhoven (hierna: “**de Locatie**”).

Het Hornemann huis is de enige serieuze gegadigde

De Gemeente is van oordeel dat het Hornemann huis op basis van objectieve, toetsbare en redelijke criteria als enige serieuze gegadigde voor de (ver)huur van de Locatie in aanmerking komt:

- Het Hornemann huis heeft zich bewezen als gewaardeerde plek voor educatie, dialoog en herinnering. Het initiatief is uitgegroeid tot een breed maatschappelijk project dat inspeelt op actuele thema's als discriminatie, antisemitisme, burgerschap en polarisatie. Dit gebeurt in samenwerking met lokale partijen. Vanuit het verhaal van de gebroeders Hornemann wordt een bredere maatschappelijke missie nagestreefd: het levend houden van de herinnering aan de Tweede Wereldoorlog en het bevorderen van moreel bewustzijn, inclusiviteit, burgerschap en democratische weerbaarheid in het heden. Het Hornemann huis heeft de potentie en ambitie om zich nog verder te ontwikkelen en uit te groeien. Binnen de Gemeente is op dit moment geen andere instelling met deze missie en dit profiel. Het Hornemann huis voorziet dus in een belangrijke maatschappelijke functie;
- Het Hornemann huis is reeds de huidige gebruiker van de Locatie op basis van een bruikleenovereenkomst. Het verdient de voorkeur van de Gemeente om de tijdelijke huisvesting van Het Hornemann huis om te zetten naar een tijdelijke huurovereenkomst.

Vervaltermijn

Eventuele andere gegadigden die het oneens zijn met dit gunningsvoornemen kunnen binnen 28 (achtentwintig) dagen, ingaande op de dag na de publicatiedatum van dit voornemen, een kort geding-procedure entameren bij de rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch, bij uitblijven waarvan zij hun recht tot aantasting van de te sluiten overeenkomst alsmede het indienen van een gegronde schadevergoedingsvordering zullen verwerken.