

Aankondiging voorgenomen verhuur door gemeente Veere van - een gedeelte van het perceel, kadastraal bekend gemeente Veere, sectie E nummer 1311 - een gedeelte van het perceel, kadastraal bekend gemeente Veere, sectie E nummer 1311

De gemeente Veere heeft het voornemen om twee stroken grond van het perceel, gelegen bij en grenzend aan Veerseweg 33 en Veerseweg 35 te Veere, deel uitmakende van het perceel kadastraal bekend gemeente Veere, sectie E nummer 1311 te verhuren aan de aangrenzende perceelseigenaren. De te verhuren groenstroken zijn in het groen weergegeven op bijgaande verhuurtekeningen.

De gemeente verhuurt onroerende zaken op basis van een openbare, transparante procedure en tegen marktconforme prijzen. De gemeente kan afzien van deze openbare en transparante procedure als bij voorbaat vaststaat, of redelijkerwijs mag worden aangenomen, dat op grond van objectieve, toetsbare en redelijke criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de voorgenomen verhuur. Bij voorgenomen verhuur van bovengenoemde stroken grond ziet de gemeente Veere de beoogd huurders als enige serieuze gegadigden, en wel op basis van de volgende criteria:

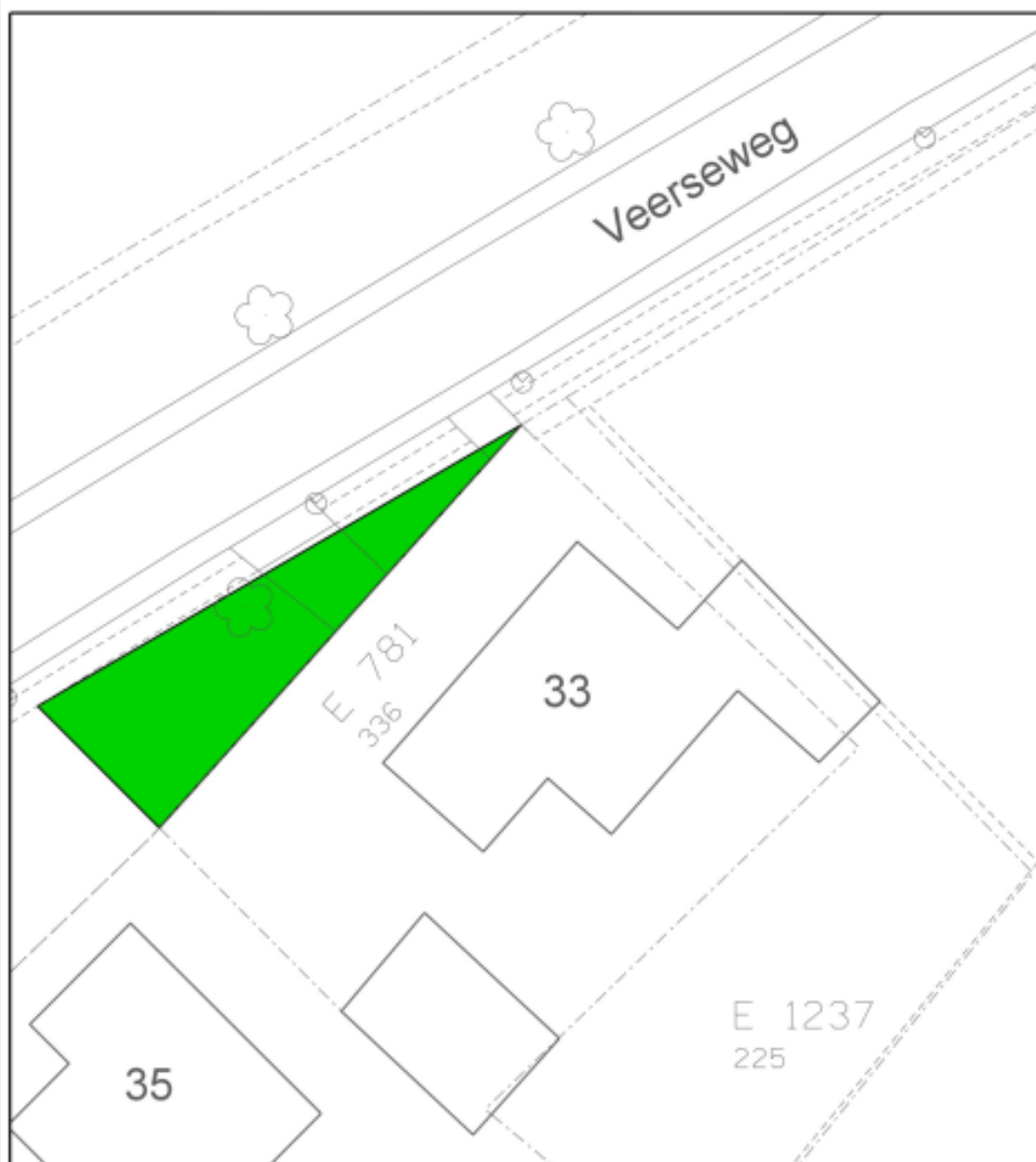
- De eigendom van de beoogde huurders grenst aan de te verhuren stroken grond;
- Er zijn geen andere aangrenzende eigenaren, die interesse hebben in de huur van de betreffende stroken grond;
- De beoogd huurders zijn voornemens de stroken grond te betrekken bij de aan de beoogd huurders in eigendom toebehorende percelen en deze stroken grond te gebruiken als uitbreiding van deze percelen;
- Het beoogde gebruik van de stroken grond past binnen de bestemming;
- De beoogde verhuur van de stroken grond is getoetst aan het geldende gemeentelijk beleid met betrekking tot groen- en reststroken en voldoet aan de criteria die daarin zijn opgenomen.

Als u van mening bent dat u ook voldoet aan deze criteria en daarom in aanmerking komt voor huur van één van de stroken grond, moet u uiterlijk binnen twintig (20) kalenderdagen na de datum van deze aankondiging bij de bevoegde rechter een kort geding aanhangig te maken tegen de gemeente Veere met betrekking tot deze voorgenomen verhuur. Het kort geding is tijdig aanhangig gemaakt als de dagvaarding voor het kort geding rechtsgeldig is betekend aan de gemeente Veere binnen de genoemde termijn van twintig dagen. Deze termijn is een vervaltermijn. Als het kort geding niet tijdig aanhangig is gemaakt, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verhuur in een gerechtelijke procedure op te komen of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak ook te baseren.

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Veere

Deze zaak wordt behandeld door de afdeling grondzaken, bereikbaar per telefoon op 0118-555444 of per e-mail op grondzaken@veere.nl

Adres:	Kadastrale gegevens:	Oppervlakte:	Datum publicatie:
Veerseweg 33, Veere	een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Veere, sectie E, nummer 1311	ongeveer 68 m2	26 november 2025
Veerseweg 35, Veere	een gedeelte van het perceel kadastraal bekend gemeente Veere, sectie E, nummer 1311	ongeveer 160 m2	26 november 2025



 oppervlakte circa 68 m2

GEMEENTE
VEERE

AFD. OPENBARE RUIMTE

GEMEENTE VEERE

Postbus 1090
4357 ZV DONSBURG
TEL : 0618 555444 FAX : 0118 555433

onderwerp : Veerseweg 33, Veere

omschrijving : Verhuurtekening groenreststrook

GETEKEND 	DATUM 12-11-2025	SCHAAL 1:200
TEX- NUMMER	PROJECTNUMMER	BLAD NR

