

Kennisgeving besluit op aanvraag omgevingsvergunning Grotestraat 26 en Rozengarde 4A en 4-XXX in Rijssen

De gemeente heeft op 18 november 2025 een besluit genomen op de aanvraag met zaaknummer Z2025-00002167 voor het realiseren van 20 appartementen, commerciële ruimte en parkeergelegenheid (omgevingsplan en technisch) op de locatie Grotestraat 26 en Rozengarde 4A en 4-XXX in Rijssen. De vergunning is toegekend.

Procedure

Indien u belanghebbende bent kunt u bezwaar maken tegen het besluit. Vermeldt u daarbij het hierboven genoemde zaaknummer. De termijn voor het indienen van een bezwaar bedraagt 6 weken en eindigt op 31 december 2025.

Bezwaren stuurt u naar postbus 244, 7460 AE Rijssen of online via www.rijssen-holten.nl/bezwaar. U richt het bezwaarschrift aan het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen. In de ondertekening onderaan het besluit leest u welk bestuursorgaan dat is.

In veel gevallen geldt tijdens de bezwaarprocedure het genomen besluit. Dat betekent dat er direct gebruik kan worden gemaakt van de vergunning. Er zijn uitzonderingen mogelijk op die regel. Bijvoorbeeld bij kappen, slopen, monumenten, het uitvoeren van werken of werkzaamheden of bij vergunningen die van rechtswege zijn verleend. In die gevallen kan het zijn dat de vergunning pas op een later moment in werking treedt. Als er een uitzondering van toepassing is, staat dat in het besluit vermeld.

Hebt u een spoedeisend belang bij schorsing van het besluit? Dan kunt u naast het bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Op www.rijssen-holten.nl/bezwaar leest u meer over bezwaar.

Meer informatie

Wilt u meer informatie? Stel uw vraag dan via het online formulier. Wij nemen dan contact met u op.