

Vooraankondiging wijzigen omgevingsplan gemeente Duiven, Sportpark Horsterstraat

Burgemeester en wethouders van de gemeente Duiven maken, in overeenstemming met artikel 16.29 Omgevingswet, bekend dat zij van plan zijn om het omgevingsplan gemeente Duiven te wijzigen.

Voorgenomen wijziging

De gemeente wil ter plaatse van de agrarische gronden in het tussengebied tussen Duiven en Westervoort een sportcomplex realiseren voor de sportclubs SC Westervoort, AVW'66, TV Westervoort en KV Wesstar van de gemeente Westervoort die verplaatst worden voor de realisatie van de woonwijk Westervoort-Noord. Met deze beoogde omgevingsplanwijziging wordt een juridisch-planologische basis gecreëerd die de aanleg van een toekomstbestendig sportcomplex. Om een sportpark mogelijk te maken op deze gronden is een omgevingsplanwijziging noodzakelijk.

Plangebied

Het plangebied ligt ten noorden van het spoor, ten oosten van bedrijventerrein 't Ambacht, ten zuiden van de Rijksweg en ten westen van de Horsterstraat liggen. Deze gronden hebben nu een agrarische functie.

Participatie

Met de Westervoortse sportverenigingen is vanaf 2021 intensief gesproken over de verplaatsing van de huidige velden aan de Brouwerslaan naar een nieuwe locatie. Naar aanleiding van dit participatieproces is de zoektocht naar een nieuwe locatie ingebracht in het gebiedsproces voor het tussengebied Duiven-Westervoort.

Bij het opstellen van zowel het startnotitie als het uiteindelijke koersdocument voor deze gebiedsopgave is met zowel de Duivense als de Westervoortse sportclubs, omwonenden, grondeigenaren en overige belanghebbenden gesproken. Daarnaast is er een actieve klankbordgroep die in elk stadium heeft meegedacht. Gedurende het proces is gecommuniceerd op www.westervoort.nl/tussengebied.

In het koersdocument heeft het nieuw te realiseren sportcomplex definitief een plaats gekregen. Met de betrokken sportverenigingen wordt momenteel intensief overlegd over de inrichting van het sportpark. De geplande wijziging van het omgevingsplan is hiermee een direct resultaat vanuit dit participatieproces.

Op een later moment zal het ontwerp van de wijziging van het omgevingsplan ter inzage worden gelegd. Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijze geboden. Dit wordt bekend gemaakt via een nieuwe bekendmaking in het digitale gemeenteblad via www.officielebekendmakingen.nl en in de Westervoort Post.

Uitleg kennisgeving

Deze publicatie is uitsluitend een aankondiging dat de gemeente een wijziging van het omgevingsplan aan het voorbereiden is. Dit is verplicht op grond van artikel 16.29 van de Omgevingswet. In dit stadium van de procedure liggen geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies.

Heeft u vragen? Neem dan contact op met de behandelend ambtenaar de heer Ole van Beers via telefoonnummer (088) 695 3000.