

Voornemen tot verkoop van gemeentelijke grond Barendrecht

Gemeente Barendrecht is voornemens om een koopovereenkomst te sluiten met de eigenaar van Dorpsstraat 153 te Barendrecht, hierna te noemen 'koper'. Dit betreft de uitgifte van een perceel grond (gedeeltelijk, namelijk ca. 20 m²), kadastraal bekend als gemeente Barendrecht, B4768, ten behoeve van het aanleggen van een voorziening om wateroverlast te voorkomen. Het hiervoor vermelde uit te geven perceel grenst aan het perceel in eigendom van de koper, waardoor deze geacht wordt te worden aangemerkt als de enige serieuze gegadigde.

Waarom publiceert de gemeente Barendrecht deze kennisgeving?

De gemeente Barendrecht is van mening dat zij de grond verkoopt aan de enige serieuze gegadigde die in aanmerking komt voor het gebruik van het stuk grond. Koper is de enig aangrenzende eigenaar aan het te verkopen stuk grond.

Reactietermijn

Bent u het niet eens met dit voornemen tot verkoop, omdat u van mening bent ook als serieuze gegadigde in aanmerking te komen voor koop van het genoemde perceel, dan dient u dit binnen een termijn van 20 werkdagen na publicatie van dit bericht kenbaar te maken door een kort geding procedure aanhangig te maken bij de rechtbank Rotterdam. Indien u een kort geding aanhangig maakt, verzoeken wij u ons dit zo spoedig mogelijk schriftelijk mede te delen door toezending van de conceptdagvaarding naar de gemeente.

Indien binnen de genoemde termijn geen kort geding aanhangig wordt gemaakt zal de gemeente Barendrecht de verkoop aan de beoogde koper verder effectueren. Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kort geding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en de beoogde koper zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.