

Subsidieregeling verduurzaming particuliere woningen Westerwolde 2025

1. De subsidieregeling GGA Vlagtwedde met kenmerk Z/23/174062/D-687059 van 28 oktober 2025 in te trekken.
2. De gewijzigde subsidieregeling GGA Vlagtwedde voor de inkomensgrens onder en boven de 140% vast te stellen
3. De subsidieregeling GGA Vlagtwedde open te stellen en te publiceren
4. Het subsidie plafond vast te stellen op €368.000

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westerwolde overweegt dat:

- in Westerwolde relatief veel slecht geïsoleerde woningen zijn;
- dit van invloed is op het welzijn van de bewoners van deze huizen en de leefbaarheid van het gebied;
- duurzaamheidsmaatregelen bijdragen aan de doelstellingen in het landelijke en lokale klimaat- en duurzaamheidsbeleid en een positieve invloed hebben op de kwaliteit van de woningvoorraad in Westerwolde en het welzijn van bewoners;
- het college in de geldende algemene subsidieverordening van de gemeenteraad de mogelijkheid heeft gekregen om nadere invulling te geven aan deze subsidieregeling.

Besluit, op voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 18 november 2025

Vast te stellen:

subsidieregeling verduurzaming particuliere woningen Westerwolde 2025

Artikel 1.1 Begripsbepalingen

- a. De regeling: de subsidieregeling verduurzaming particuliere woningen in de gemeente Westerwolde voor eigenaar-bewoners met inkomen boven 140% van het sociaal minimum in Vlagtwedde postcode gebieden 9541
- b. Inkomen tot 140% van het sociaal minimum, Zie voor toelichting bijlage 2;
- c. Energielijst (bijlage 1): lijst met voor subsidie in aanmerking komende maatregelen en criteria;
- d. EPA-advies: rapportage door een onafhankelijke adviseur over de woning met betrekking tot energieverbruik, energetische staat en aanbevolen energiebesparende isolatiemaatregelen en/of ventilatiemaatregelen, installaties;
- e. Aanschaf: eigendomsverkrijging op basis van een met een leverancier gesloten koopovereenkomst;
- f. Aanvraag: schriftelijk verzoek aan het college van burgemeester en wethouders om verlening van subsidie door de regeling;
- g. Aanvrager: natuurlijke persoon die als eigenaar en bewoner van een als woning gebruikte onroerende zaak, waaraan energie wordt geleverd een aanvraag heeft ingediend;
- h. Bestaande bouw: een woning met een bouwjaar van vóór 1 januari 2019;
- i. Aflossingsvrij verduurzamingskrediet: een leningsvorm met gunstige voorwaarden (bijvoorbeeld 0% aflossingsrente) voor huishoudens met een laag inkomen en/of onvoldoende leencapaciteit, voor het nemen van energiemaatregelen aan een bestaande woning. Een voorbeeld hiervan is de Energiebespaarlening of een daarmee vergelijkbare regeling afkomstig van het Nationaal Warmtefonds en/of de provincie Groningen.

Artikel 1.2 Doelstelling subsidieregeling

De gemeente Westerwolde heeft als doelstelling het verbeteren van de brede welvaart in de gemeente, vermindering van het gebruik van fossiele brandstoffen en vermindering van uitstoot van broeikasgassen. Het verhogen van energielabels en het verbeteren van de particuliere woningvoorraad dragen hieraan bij. Het verduurzamen van woningen zorgt er tevens voor dat eigenaar-bewoners met hoge energielasten maandelijks meer geld overhouden, de woonlasten dalen en de brede welvaart verbetert.

Artikel 1.3 Reikwijdte subsidieregeling

- a. Deze regeling is van toepassing op eigenaar-bewoners woonachtig in Vlagtwedde postcode gebieden 9541 met een inkomen boven 140% van het sociaal minimum
- b. Deze regeling is van toepassing op de eigenaar van een bestaande woning met een bouwjaar van vóór 1 januari 2019;
- c. De Algemene Subsidieverordening gemeente Westerwolde is van toepassing, tenzij er is vermeld dat daarvan wordt afgeweken.

Artikel 1.4 Subsidiabele maatregelen

- a. Maatregelen die voor subsidie in aanmerking komen zijn genoemd in bijlage 1 (Energijijst) van deze regeling;
- b. Maatregelen dienen bij te dragen aan de realisatie van het gemeentelijk beleid en de hierover in deze regeling opgenomen doelstellingen;
- c. De maatregelen dienen te worden uitgevoerd door een (bouw)installatiebedrijf. Woningeigenaren mogen de maatregelen niet zelf uitvoeren;
- d. Voor subsidie komen de in redelijkheid gemaakte kosten (incl. btw) in aanmerking die direct verbonden zijn aan de uitvoering van de maatregelen;
- e. Niet voor subsidie in aanmerking komen: oprichtingskosten van stichtingen en verenigingen, reizen verblijfkosten, consumptie- en cateringkosten, en kosten die worden omschreven als "diversen" of "onvoorzien".

Artikel 1.5 Voorschotten

Conform artikel 15 van de Algemene Subsidieverordening gemeente Westerwolde kan een voorschot worden verstrekt en het aangevraagde en verleende subsidiebedrag volledig beschikbaar worden gesteld met een maximum van € 3.500,- per woning.

Artikel 1.6 Procedure bepalingen

- a. Subsidieaanvragen kunnen worden ingediend één dag na inwerkingtreding van deze regeling;
- b. De aanvraag dient te bestaan uit het naar waarheid volledig ingevulde, gedagtekende en ondertekende aanvraagformulier;
- c. Alleen volledig ingevulde, gedagtekende en ondertekende aanvragen met offerte worden in behandeling genomen;
- d. De subsidieregeling is geldig tot 1 januari 2026. Met ingang van deze datum vervalt zij van rechtswege, met dien verstande dat zij blijft gelden voor het afhandelen van aanvragen die voor 1 januari 2026 zijn ingediend. Aanvragen ingediend op of na 1 januari 2026 worden niet in behandeling genomen;
- e. Als de aanvraag niet alle gegevens bevat die het college voor het nemen van een beslissing noodzakelijk acht, stelt het college aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen een termijn van twee weken te completeren.
- f. Als de aanvraag niet binnen de aangegeven termijn is gecompleteerd, kan het college besluiten de aanvraag niet in behandeling te nemen.

Artikel 2 Subsidieplafond en subsidiabele kosten

- a. Het subsidieplafond voor de gehele looptijd is vastgesteld op een maximum van € 368.000,-;
- b. Voor elk adres waarvoor een aanvraag wordt ingediend bedraagt de subsidie voor maatregelen zoals genoemd in bijlage I, maximaal € 3500,-.
- c. Het opstellen van een door EPA gecertificeerd aardgasvrij advies met een maximum van €400

Artikel 3 Subsidiecriteria

- a. Subsidie voor maatregelen zoals genoemd in bijlage I wordt alleen verstrekt aan natuurlijke personen;
- b. Subsidie wordt alleen verstrekt voor voorzieningen die voorkomen op de Energijijst in bijlage 1
- c. Subsidie wordt bovendien uitsluitend verstrekt aan eigenaar-bewoners woonachtig in Vlagtwedde, met een inkomen boven 140% van het sociaal minimum
- e. Subsidie wordt alleen definitief vastgesteld als is aangetoond dat de maatregelen daadwerkelijk zijn toegepast en betaald binnen de criteria van de regeling.
- f. Subsidie wordt alleen verstrekt voor activiteiten die passen binnen de vigerende wet- en regelgeving.

Artikel 4 Subsidieverlening

- a. Het college beslist op een subsidieaanvraag binnen 8 weken na datum van binnenkomst. Deze termijn kan éénmaal onder opgaaf van redenen, voordat de termijn als bedoeld in voorgaande zin is verstreken, met twee weken worden verlengd;
- b. Het nemen van besluiten tot verlening van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de aanvragen. Als een aanvraag nog niet compleet is, geldt voor het bepalen van de onderlinge rangschikking voor de verdeling van de subsidie als datum van binnenkomst de dag waarop de aanvraag volledig is.
- c. In het geval de landelijke ISDE-subsidie niet volledig de daadwerkelijk gemaakte kosten dekt, dan wordt de gemeentelijke subsidie ter aanvulling tot de daadwerkelijk gemaakte kosten ingezet. De aanvulling bedraagt maximaal € 3500,- per woning.

Artikel 5 Weigeringsgronden

De aangevraagde subsidie wordt geweigerd:

- a. Indien de maatregel waarop de subsidieaanvraag betrekking heeft geplaatst c.q. getroffen is vóór 1 januari 2024;
- b. Indien niet voldaan wordt aan de subsidiecriteria zoals omschreven in artikel 3;
- c. Voor zover door verstrekking van de subsidie het subsidieplafond van € 368.000,- zou worden overschreden.

Artikel 6 Subsidievaststelling

- a. Het bedrag van de subsidievaststelling is nooit hoger dan de daadwerkelijke kosten en nooit hoger dan het bedrag dat is opgenomen in de subsidieregeling met een maximum van € 3500,- per woning;
- b. Als de woningeigenaar in aanmerking komt voor de landelijke ISDE-subsidie, wordt eerst deze subsidie ingezet. In het geval dat de landelijke ISDE-subsidie niet volledig de daadwerkelijk gemaakte kosten dekt, dan wordt de gemeentelijke subsidie ter aanvulling tot de daadwerkelijk gemaakte kosten ingezet. De aanvulling bedraagt maximaal € 3500,- per woning;
- c. Het subsidiebedrag wordt definitief vastgesteld binnen 8 weken nadat de gevraagde facturen en betaalbewijzen zijn ingediend.

Artikel 7 Energielijst

De Duurzame Energielijst (bijlage 1) volgt de criteria en voorwaarden van de landelijke ISDE-subsidieregeling. Eigenaar-bewoners kunnen hierdoor beide subsidieregelingen stapelen en zowel de lokale subsidie van Westerwolde als de landelijke ISDE-subsidie aanvragen. Zodra wijzigingen optreden in de landelijke ISDE-regeling, worden deze overgenomen in de Energielijst.

Artikel 8.1 Hardheidsclausule

Het college kan in bijzondere gevallen ten gunste van de belanghebbende afwijken van de bepalingen van dit besluit indien toepassing van dit besluit tot onbillijkheden van overwegende aard leidt.

Artikel 8.2 Citeertitel

Deze regeling kan worden aangehaald als "de subsidieregeling verduurzaming particuliere woningen Vlagtwedde

Artikel 8.3 Inwerkingtreding

De subsidieregeling treedt in werking één dag na de bekendmaking ervan en is geldig vanaf inwerkingtreding tot 1 januari 2026, en vervalt van rechtswege. Met de inwerkingtreding van deze subsidieregeling worden de beleidsregels subsidie "Oost-Groningen bespaart energie" Westerwolde ingetrokken.

Vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders bij hun besluit van 22 oktober 2024.

Burgemeester

Secretaris

Bijlage 1 Energielijst

De subsidie kan worden aangevraagd voor:

- 1) Installatie en aanschaf van een warmtepomp
- 2) Opstellen van een aardgasvrij advies

Eisen warmtepomp

Eigenaar-bewoners kunnen hierdoor beide subsidieregelingen stapelen en zowel de lokale subsidie van Westerwolde als de landelijke ISDE-subsidie aanvragen.

Controleer of uw warmtepomp al op de meldcodelijst van het RVO staat. Dit zijn de voorwaarden die wij stellen aan een warmtepomp:

- De warmtepomp is onderdeel van een verwarmingstoestel.
- Een warmtepomp moet vanaf 1 januari 2024 minimaal energielabel A++ hebben om in aanmerking te komen voor subsidie.
- Het verwarmingstoestel is uitgerust met een lucht-waterwarmtepomp, een grond-waterwarmtepomp of een water-waterwarmtepomp. Lucht-luchtwarmtepompen zijn uitgesloten.
- De warmtepomp mag een thermisch vermogen hebben van 400 kW. Voor geschakelde installaties geldt een gezamenlijk maximum van een thermisch vermogen van 500 kW.
- Het verwarmingstoestel is voorzien van een etiket, een productkaart en technische documentatie.
- De warmtepomp is geregistreerd in de EPREL-database bij een thermisch vermogen tot en met 70 kW.
- De warmtepomp wordt geïnstalleerd door een bouwinstallatiebedrijf.

Meldcode voor nieuwe warmtepompen $\geq 70\text{kW}$

Nieuwe warmtepompen met een vermogen $\geq 70\text{kW}$ komen niet meer op de meldcodelijst. Heeft de warmtepomp al een meldcode? Dan kunt u deze gewoon blijven vermelden op uw offertes. Voor warmtepompen zonder meldcode heeft uw klant een productbeschrijving nodig voor zijn subsidieaanvraag.

Aardgasvrij advies

U kunt subsidie krijgen voor het opstellen van een aardgasvrij advies tot €400. De adviseur dient EPA gecertificeerd te zijn en aangesloten bij NijBgun.

Bijlage 2 Inkomensgrenzen tot 140% van het sociaal minimum

Inkomensgrenzen zijn netto per maand per 1 juli 2024 exclusief vakantietoeslag, 140% van de bijstandsnorm.

Tabel Inkomensgrenzen tot 140% van het sociaal minimum

Personen tussen de 21 jaar en AOW-leeftijd	Inkomen in euro's
Alleenstaand	€ 1.740,24
Alleenstaande ouder/verzorger met kinderen jonger dan 18 jaar	€ 1.740,24
Getrouwd of samenwonend – beiden jonger dan de AOW-leeftijd	€2.486,05
Personen vanaf de AOW-leeftijd	
Alleenstaand	€ 1.937,61
Getrouwd of samenwonend – 1 persoon of beiden AOW-leeftijd of ouder	€ 2.628,93