

Voorbeschermingsregels perceel Noordweg 467 en 469 Middelburg

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Middelburg besluit:

Artikel I

Voor het Omgevingsplan gemeente Middelburg de voorbeschermingsregels vast te stellen die zijn vastgelegd in Bijlage A .

Artikel II

Met het oog op de voorbereiding van de in het Omgevingsplan gemeente Middelburg te stellen regels een voorbereidingsbesluit te nemen.

Artikel III

Dit besluit treedt in werking op de dag waarop het besluit bekendgemaakt is.
Aldus besloten in de vergadering van 11 november 2025.

Bijlage A Bijlage bij artikel I

Voorbeschermingsregels gemeente Middelburg

Vorrangsbepaling

Voor zover de regels van de hoofdregeling van het omgevingsplan afwijken van deze voorbeschermingsregels gelden alleen de voorbeschermingsregels.

Hoofdstuk 1 Voorbeschermingsregels

Artikel 1.1 Verbod op de bouw van garageboxen en bedrijfsunits met een bruto vloeroppervlak van minder dan 150 m² op de begane grond

Het is verboden op het Noordweg 467 en 469 Middelburg te Middelburg garageboxen en bedrijfsunits met een bruto-oppervlakte van minder dan 150 m² op de begane grond te realiseren.

Bijlage I Overzicht Informatieobjecten

Noordweg 467 en 469 Middelburg /join/id/regdata/gm0687/2025/b744c8c7e2e44531a6448a0a5d911e16/nld@2025-11-20;14033434

Toelichting