

Vaststelling bestemmingsplan Levenkamp 5 Laren

(NL.IMRO.0262.buLevenkamp5La-BP41)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 10 november 2025 heeft besloten het bestemmingsplan Levenkamp 5 Laren gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan Levenkamp 5 Laren voorziet in een uitbreiding van het ter plaatse gevestigde agrarisch loonbedrijf/recyclingbedrijf en regelt de toegestane bedrijfsactiviteiten middels een maatbestemming.

Bij de vaststelling van het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad de volgende wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, dat van 28 december 2023 tot en met 7 februari 2024 ter inzage heeft gelegen.

- Regels: artikel 14.2, onderdeel e is vervallen.
- Bijlagen bij de regels: Bijlage 1 (Erfinrichtingsplan) en Bijlage 2 (Inrichtings- en beheerplan) zijn aangepast en afgestemd op het gewijzigde Ruimtelijke Kwaliteitsplan.

Voor een gedetailleerd overzicht van de wijzigingen die bij de vaststelling zijn doorgevoerd, verwijzen wij u naar de Nota van zienswijzen behorende bij het bestemmingsplan.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 4 december 2025 voor de duur van zes weken tot en met 14 januari 2026 ter inzage.

Het vastgestelde bestemmingsplan kan gedurende de hiervoor genoemde termijn digitaal worden ingezien op de website Regels op de kaart – Omgevingswet. Als u bij de zoekterm het adres van de locatie, de naam van het bestemmingsplan of de code 'NL.IMRO.0262.buLevenkamp5La-BP41' invoert, komt u direct bij het plan.

Op www.lochem.nl, tabblad 'Woning, bouw en verbouw' onder 'Stukken inzien' kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het vastgestelde bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien. U kunt tevens op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (digitaal of op verzoek op papier).

Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Het beroepschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.

Digitaal beroep

Alleen burgers kunnen via digitaal loket van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep in stellen. U moet dan wel beschikken over DigiD, anders kunt u niet inloggen.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij team Ruimtelijke Initiatieven, Hanzeweg 8 in Lochem, telefoon (0573) 289 222.