

Terinzagelegging ontwerp “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Sporenring” (Goirle)

Burgemeester en wethouders van Goirle maken (op grond van de artikelen 16.30 Omgevingswet en 10.3c Omgevingsbesluit) bekend dat het ontwerp “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Sporenring” (met identificatienummer NL.IMRO.0785.TAMOPH22a-ow01) inclusief de bijlagen bij de motivering, en alle daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 4 december 2025 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage liggen.

Wat is een TAM-omgevingsplan?

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Als gevolg hiervan beschikt de gemeente over één omgevingsplan voor het gehele grondgebied. Voor onderhavige wijziging van het omgevingsplan past de gemeente de Tijdelijke Alternatieve Maatregel (TAM) toe. In het kort betekent dit dat plannen via de ‘oude’ digitale systematiek verwerkt en gepubliceerd worden. Wel wordt er juridisch gezien aan de nieuwe regelgeving uit de Omgevingswet voldaan. De wijziging van het omgevingsplan wordt via deze TAM zichtbaar in zowel het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) en via “Regels op de kaart” in het omgevingsloket en is juridisch bindend. De wijziging van het omgevingsplan die door middel van het TAM-omgevingsplan mogelijk wordt gemaakt, moet vóór 2032 verwerkt worden in het omgevingsplan van de gemeente Goirle.

Doel, ligging en begrenzing

De wijziging voorziet in het realiseren van maximaal 49 appartementen te Goirle. Het plangebied wordt in het noorden begrensd door de rijksweg A58, aan de oostzijde grenst het plan aan de Sporenring en aan de Boschkensmuur, in het zuiden aan de Heiningenstraat en aan de westzijde aan het voormalige klooster.

Mer-Aanmeldnotitie (mededeling)

Uit de aanmeldnotitie (mededeling), die ten behoeve van het ontwerp TAM-omgevingsplan is opgesteld, blijkt dat er door de voorgenomen ontwikkeling geen aanzienlijke milieueffecten optreden. Er hoeft om deze reden geen milieueffectrapportage te worden opgesteld. De aanmeldnotitie is als bijlage bij het ontwerp TAM-omgevingsplan gevoegd.

Ter inzage

Het ontwerp “TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22a Sporenring” inclusief de bijlagen bij de motivering, en alle daarop betrekking hebbende stukken, liggen gedurende bovengenoemde termijn ter inzage en zijn raadpleegbaar via de landelijke voorziening Omgevingsloket op de website: www.omgevingswet.overheid.nl door bij ‘regels op de kaart’ te zoeken op de planidentificatie: NL.IM-RO.0785.TAMOPH22a-ow01

Voor genoemde stukken liggen ook ter inzage, op werkdagen tijdens openingstijden, bij de receptie van het gemeentehuis, Oranjeplein 1 te Goirle en kan dan, of na afspraak, worden ingezien.

Reageren

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder over het ontwerpplan een zienswijze naar voren brengen bij de gemeenteraad van Goirle, naar keuze, op de volgende wijze:

* schriftelijk (adres: postbus 17, 5050 AA Goirle), of

* mondeling, na afspraak met de behandelend ambtenaar (telefoon 013-5310658).

Goirle, 3 december 2025

secretaris, Mark van Beers

burgemeester, Mark van Stappershoef